

金砂湾污水管网明管改造项目

水土保持设施实施情况说明

建设单位： 江西湖口高新技术产业园区管理委员会

编制单位： 江西园景环境科技有限公司

2025 年 8 月

证照编号: 040320040511



营业执照

(副本) 1-1

统一社会信用代码 91360403MA37TURG16

名称 江西园景环境科技有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 江西省九江市浔阳区莲花池135号2-602
法定代表人 魏孔山
注册资本 伍佰万元整
成立日期 2018年04月13日
营业期限 2018年04月13日至2048年04月12日
经营范围 节能评估,水土保持工程设计及咨询,环保工程咨询;测绘服务;园林设计,园林绿化工程;白蚁防治服务,林业病虫害防治服务(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



提示:请于每年1月1日至6月30日通过“国家企业信用信息公示系统(江西)”报送年报,即时信息按规定公示。

登记机关

2018



企业信用信息公示系统网址:

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

金砂湾污水管网明管改造项目

水土保持设施实施情况说明

责任页

(江西园景环境科技有限公司)

职责	姓名	职务/职称	签名
批准	魏孔山	总经理	
核定	张文宁	工程师	
审查	张凯敏	助 工	
校核	邓冬冬	助 工	
项目负责人	周西艳	助 工	
编写人员	周西艳	助 工	

目录

前言	- 1 -
1.项目及项目区概况	- 3 -
1.1 项目概况	- 3 -
1.1.1 地理位置	- 3 -
1.1.2 主要技术指标	- 3 -
1.1.3 项目投资	- 3 -
1.1.4 项目组成及布置	- 4 -
1.1.5 施工组织及工期	- 5 -
1.1.6 土石方情况	- 7 -
1.1.7 征占地情况	- 7 -
1.2 项目区概况	- 7 -
1.2.1 自然条件	- 7 -
1.2.2 水土流失及防治情况	- 8 -
2.水土保持方案和设计情况	- 9 -
2.1 主体工程设计	- 9 -
2.2 水土保持方案	- 9 -
2.3 水土保持后续设计	- 9 -
3 水土保持方案实施情况	- 10 -
3.1 水土流失防治责任范围	- 10 -
3.2 弃渣场设置	- 10 -
3.3 取土场设置	- 10 -

3.4 水土保持措施总体布局	10 -
3.5 水土保持设施完成情况	12 -
3.6 水土保持投资完成情况	12 -
4.水土保持工程质量及项目初期运行情况	15 -
4.1 水土保持工程质量	15 -
4.1.1 项目划分及结果	17 -
4.2 初期运行情况	17 -
4.2.1 运行情况	17 -
4.2.2 水土流失治理	18 -
4.2.3 生态环境和土地生产力恢复	19 -
5.水土保持管理	20 -
5.1 水行政主管部门监督检查意见落实情况	20 -
5.2 水土保持补偿费缴纳情况	20 -
5.3 水土保持设施管理维护	21 -
5.3.1 组织领导	21 -
6 结论	23 -
6.1 自验结论	23 -
6.2 下阶段工作安排	23 -

前言

金砂湾污水管网明管改造项目位于九江市湖口县凰村镇、马影镇，湖口高新技术产业园区金砂湾工业园内，管线整体走向为南北走向，起点坐标为东经 116°15'58"、北纬 29°46'44"，终点坐标为东经 116°18'35"、北纬 29°47'55"。

本项目由江西湖口高新技术产业园区管理委员会负责开发建设，为新建建设类项目。本项目征占地总面积 0.92hm²，其中：永久占地 0.01hm²，临时占地 0.91hm²。绿化面积 0.37hm²。项目建设内容包括铺设污水管道全长 20564m，其中：DN400 压力管约 6064m、DN300 压力管约 5900m、DN150 压力管约 8050m、DN80 压力管约 275m、DN65 压力管约 275m，新建 2.4m 宽混凝土管架 190 组、2m 宽双柱混凝土管架 45 组、2m 宽混凝土管架 90 组、1.6m 宽混凝土管架 57 组、0.7m 宽混凝土管架 366 组、0.5m 宽混凝土支墩 73 组，水泵防护平台 2 个，绿化等设施。

本项目于 2022 年 9 月开工、2023 年 4 月完工，总工期 8 个月。项目总投资 1789.39 万元，其中土建投资 1640.86 万元，资金来源于政府财政资金。

本工程土石方挖填总量为 0.68 万 m³，其中：挖方 0.34 万 m³（含表土 0.11 万 m³），填方 0.34 万 m³（含表土 0.11 万 m³），无借方，无余方。

2021 年 11 月，湖口县发展和改革委员会下发了《关于金砂湾污水管网明管改造项目建设书的批复》（湖发改字〔2021〕219 号）。

2022 年 1 月，取得了湖口县发展和改革委员会下发的《关于金砂湾污水管网明管改造项目初步设计的批复》（湖发改字〔2022〕7 号）。

2022 年 1 月，湖口县发展和改革委员会下发了《关于金砂湾污水管网明管改造工程初步设计的批复》（湖发改字〔2021〕4 号）。

2022 年 1 月，山西南大环境工程设计有限公司编制完成《金砂湾污水管网明管改造工程施工图设计》。

2025 年 6 月，江西湖口高新技术产业园区管理委员会委托江西园景环境科技有限公司编制了《金砂湾污水管网明管改造项目水土保持方案报告表》；2025 年 8 月 4 日，湖口县行政审批局印发了《金砂湾污水管网明管改造项目水土保持行政许可承诺书》（承诺制〔2025〕11 号），准予行政许可。

2022 年 9 月，建设单位委托主体工程监理单位江西睿创工程咨询监理有限公司开展本项目水土保持设施的监理工作。

2025 年 8 月，建设单位根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365 号文）、《水利部关于进一步深化“放管服”改革全面加强水土保持监管的意见》（水保〔2019〕160 号文）、《生产建设项目水土保持方案管理办法》（2023 年 1 月 17 日水利部令第 53 号发布）的要求，委托我公司协助业主完善自主验收工作。在充分收集竣工资料结合现场调查的基础上，于 2025 年 8 月完成《金沙湾污水管网明管改造项目水土保持设施实施情况说明》。

1.项目及项目区概况

1.1 项目概况

1.1.1 地理位置

金沙湾污水管网明管改造项目位于九江市湖口县凰村镇、马影镇，湖口高新技术产业园区金沙湾工业园内，管线整体走向为南北走向，起点坐标为东经 116°15'58"、北纬 29°46'44"，终点坐标为东经 116°18'35"、北纬 29°47'55"。



图 1-1 项目位置图

1.1.2 主要技术指标

本项目征占地总面积 0.92hm²，其中：永久占地 0.01hm²，临时占地 0.91hm²。绿化面积 0.37hm²。项目建设内容包括铺设污水管道全长 20564m，其中：DN400 压力管约 6064m、DN300 压力管约 5900m、DN150 压力管约 8050m、DN80 压力管约 275m、DN65 压力管约 275m，新建 2.4m 宽混凝土管架 190 组、2m 宽双柱混凝土管架 45 组、2m 宽混凝土管架 90 组、1.6m 宽混凝土管架 57 组、0.7m 宽混凝土管架 366 组、0.5m 宽混凝土支墩 73 组，水泵防护平台 2 个，绿化等设施。

1.1.3 项目投资

项目总投资 1789.39 万元，其中土建投资 1640.86 万元，资金来源于政府财

政资金。

1.1.4 项目组成及布置

本工程建设内容包括铺设污水管道 20564m, 其中: DN400 压力管约 6064m、DN300 压力管约 5900m、DN150 压力管约 8050m、DN80 压力管约 275m、DN65 压力管约 275m, 新建 2.4m 宽混凝土管架 190 组、2m 宽双柱混凝土管架 45 组、2m 宽混凝土管架 90 组、1.6m 宽混凝土管架 57 组、0.7m 宽混凝土管架 366 组、0.5m 宽混凝土支墩 73 组, 水泵防护平台 2 个, 绿化等设施。

1、架空管道

根据根据主体设计资料, 共铺设 4 条污水管, 采用架空形式, 除在尾端横穿道路时采用桁架外, 其余经过厂区出入口道路段均采用埋地敷设。4 条污水管分别排放园区片区一、片区三、晨光和天赐 4 处区域的污水, 其中: 排放片区一污水的污水管径为 DN400, 长 6064m; 排放片区三污水的污水管径分三种类型, 分别为 DN300 的长 5900m、DN80 的长 275m、DN65 的长 275m; 排放晨光厂区污水的污水管径为 DN150, 长 4170m; 排放天赐厂区污水的污水管径为 DN150, 长 3880m。

①2.4m 宽混凝土管架

根据主体设计资料, 本段管廊全长 1502m, 共铺设 4 条管道, 管道管径 DN150-400, 管架为单柱形式, 横向宽度为 2.4m, 柱横断面均为矩形, 尺寸为长 $\times$ 宽=0.3m $\times$ 0.3m。柱基础采用独立基础, 埋深为 1.95m, 基础下设 10cm 厚砼垫层, 基础开挖采用人工开挖。共计新建 190 组 2.4m 宽混凝土管架。

②2.0m 宽混凝土管架

根据主体设计资料, 本段管廊全长 725m, 共铺设 4 条管道, 管道管径 DN150-400, 管架为单柱形式, 横向宽度为 2.0m, 柱横断面均为矩形, 尺寸长 $\times$ 宽=0.3m $\times$ 0.3m。柱基础采用独立基础, 埋深为 1.1m, 基础下设 10cm 厚砼垫层, 基础开挖采用人工开挖。当混凝土管架高度 (H) $0\text{m} < H \leq 1\text{m}$ 时长 $\times$ 宽 $\times$ 深=0.8 $\times$ 0.8 $\times$ 1.1m, 当混凝土管架高度 (H) $1\text{m} < H \leq 2\text{m}$ 时长 $\times$ 宽 $\times$ 深=1.1 $\times$ 1.1 $\times$ 1.1m, 当混凝土管架高度 (H) $2\text{m} < H \leq 3\text{m}$ 时长 $\times$ 宽 $\times$ 深=1.6 $\times$ 1.6 $\times$ 1.1m, 共计新建 90 组 2.0m 宽混凝土管架。

③2.0m 宽双柱混凝土管架

根据主体设计资料，本段管廊全长 214m，共铺设 4 条管道，管道管径 DN150-400，管架为双柱形式，横向宽度为 2.0m，双柱净距为 1.33m，柱横断面均为矩形，尺寸为长×宽=0.25m×0.25m，柱基础采用独立基础，埋深为 1.3m，基础下设 10cm 厚砼垫层，基础开挖采用人工开挖。共计新建 45 组 2.0m 宽双柱混凝土管架。

④1.6m 宽混凝土管架

根据主体设计资料，本段管廊全长 690m，共铺设 3 条管道，管道管径 DN150-400，管架为单柱形式，横向宽度为 1.6m，柱横断面均为矩形，尺寸为长×宽=0.30m×0.30m，柱基础采用独立基础，埋深为 1.1m，基础下设 10cm 厚砼垫层，基础开挖采用人工开挖。共计新建 57 组 1.6m 宽混凝土管架。

⑤0.7m 宽混凝土管架

根据主体设计资料，本段管廊全长 2433m，共铺设 1-2 条管道，管道管径 DN150，管架为单柱形式，横向宽度为 0.7m，柱横断面均为矩形，尺寸为长×宽=0.3m×0.3m，柱基础采用独立基础，埋深为 0.7m，基础下设 10cm 厚砼垫层，基础开挖采用人工开挖。共计新建 366 组 0.7m 宽混凝土管架。

⑥0.5m 宽混凝土支墩

根据主体设计资料，本段管廊全长 277m，共铺设 2 条管道，管道管径 DN150。混凝土支墩横断面均为矩形，尺寸为长×宽=0.5m×0.2m，支墩高出地面 30cm，基础埋深 20cm，基础下设 10cm 厚砼垫层，基础开挖采用人工开。每座支墩开挖尺寸为长×宽×深=0.7m×0.4×0.3m，共计新建 73 组 0.5m 宽混凝土支墩。

2、地埋管道

根据主体设计资料，经过厂区出入口道路段均采用埋地敷设，埋设管道管径为 DN400、DN300、DN150，长度分别为 92m、242m、92m，共铺设长度为 242m。

3、水泵防护平台（监控池水泵）

根据主体设计，新建两座水泵，占地面积为 56.66m²，片区一监控中心水泵规模为 300m³/h，扬程为 50m；片区三监控中心水泵规模为 180m³/h，扬程为 40m。

1.1.5 施工组织及工期

（1）交通条件

本项目污水管道工程位于九江市湖口县凰村镇、马影镇，主要为对在市政道

路周边布设架空及地埋污水管网，均可利用园区现状道路直接抵达现场，交通运输条件较好，能满足施工建设要求。

（2）施工作业带

根据施工资料得知及现场勘察得知，本工程管架采用分段施工，管道均采用管架、支墩进行架空，管架、支墩采用人工作业完成，因此施工过程中未设置施工作业带，现已建设完成；管道地埋区域采取破路以及开挖管沟方式进行敷设，穿路施工过程中未采取设置施工作业带，穿路段沟槽开挖完成后直接进行管道敷设。

（3）施工用水

本项目施工用水就近从园区市政给水管网接取。

（4）施工用电

本项目施工用电就近从园区市政电力管网接取。

（5）施工场地布置

①施工便道：根据施工组织设计资料及现场勘查，各个施工场地均可利用现状道路直接到达施工场地，因此无需新建对外施工便道。

②施工办公、生活区：根据施工组织设计资料，因项目的特殊性 & 场地限制原因，施工单位施工过程中不在施工场地布置临时生活办公区。

③表土临时堆存

根据主体设计资料，管道管架基础施工过程中需对现状绿化区域进行开挖，在施工结束后再对其按原绿化标准进行复绿。主体设计开挖前进行表土剥离，剥离面积约 0.37hm^2 ，剥离厚度约为 0.3m ，剥离表土量为 0.11 万 m^3 ，剥离的表土集中堆放在管架基础周边硬化区域，与管槽回填土分开堆放，堆放形态为长条状，最大堆高约为 1.0m ，共计堆放面积为 0.12hm^2 ，施工后期用于复绿回填。

管道地埋主要是在厂区门口路段硬化区域埋设管槽，施工过程中无可剥离表土。

本项目主要建筑材料按来源分为地方材料和外购材料，地方材料主要包括水泥、钢筋、钢材、材料等。外购材料主要指用量大、质量要求高的材料，如门窗等其他材料。项目所用钢筋及其他材料直接从建材市场购买，混凝土为商品砼。水土保持施工单位为江西省隆茂建设工程有限公司，项目于 2022 年 9 月开工、

2023 年 4 月完工，总工期 8 个月。

根据调查，项目施工临建设施等布置与许可方案一致。项目施工未新增临时占地。

1.1.6 土石方情况

根据主体竣工资料，本工程土石方挖填总量为 0.68 万 m^3 ，其中：挖方 0.34 万 m^3 （含表土 0.11 万 m^3 ），填方 0.34 万 m^3 （含表土 0.11 万 m^3 ），无借方，无余方。

1.1.7 征占地情况

本项目土地利用类型为交通运输用地，涉及用地总面积 0.92 hm^2 ，其中：永久占地 0.01 hm^2 ，临时占地 0.91 hm^2 。

1.2 项目区概况

1.2.1 自然条件

1、地形地貌：本项目位于九江市湖口县，场地地貌属丘陵地貌，场地地表物质组成为自然生长的杂灌草、人工种植的灌草、硬化地面等，土地利用现状为交通运输用地。

2、气象：本项目引用九江市湖口县气象局 1980 至 2020 年统计资料：项目区地处中亚热带湿润季风气候区，气候温和，四季分明，光照充足，雨量充沛。主要气候特征如下：多年平均气温 16.8℃，一月平均气温 4.39℃，七月平均气温 28.02℃， $\geq 10^\circ\text{C}$ 多年平均积温 4680℃， $\geq 10^\circ\text{C}$ 多年平均天数 241 天，多年平均降雨量 1492mm，实测最大一日暴雨为 248.6mm，汛期多年平均降水量 877.5mm，汛期起止时间 4~9 月，多年平均暴雨日数 4 天/年，多年平均风速 2.46m/s，多年平均大风日数 1 天/年，多年平均蒸发量 1349.89mm，无霜期 248 天。

3、水文：项目属长江流域，周边水系有长江、黄茅潭。以下引自《九江市水功能区划》。

根据《九江市水功能区划》，长江干流九江段位于长江中游与下游结合部，北岸为湖北省和安徽省，南岸为江西九江市，沿途经九江市的瑞昌市、柴桑区、浔阳区、廉溪区、湖口县和彭泽县等县（市、区），自瑞昌市的下巢湖开始至彭泽县的牛矶山止，河段全长 151.9km，沿江地势自西向东和由南向北倾斜。自码

头镇（北岸为武穴市）以下，左岸为开阔的冲积平原，右岸漫滩平原比较狭窄。南岸（右岸）沿江有断续的低山丘和阶地，一些石质山体濒临江边或突出江边成为矶头，在彭泽县境内有彭郎矶、马当矶、牛矶山等。九江市直汇长江的主要河流有瑞昌市的长河、乐园河、南阳河、横港河，九江市的十里水，柴桑区的沙河以及彭泽县的太平河、东升河、浪溪水等。项目所在地北侧的长江水功能二级区划为工业用水区，100年一遇的洪水位约为20.77m，距本项目直线距离为0.15km。

黄茅潭位于湖口县北部，与长江相邻，横跨凰村、流泗两乡镇，原为湖汉，后筑黄茅堤而形成湖泊。面积7.72km²，平均水深2.5m，最大水深5.0m，历史最高水位18m。潭水可供附近乡村农业用水，同时也是该县重要的水产养殖地之一。黄茅潭一级水功能区划全湖区划分为开发利用区，即黄茅潭开发利用区，二级区划为渔业用水区，距本项目直线距离为1.70km。

4、土壤：项目建设区地带性土壤类型为红壤，表层土壤为素填土，成土母质以粉质粘土为主。红壤呈红色、暗红色或红棕色、质地砂轻，物理性好，粘质、酸性、土层深厚，理化性状差，水土易流失。

5、植被：项目区地带性植被为亚热带常绿阔叶林，根据主体设计资料得知，场地原为自然生长的杂灌草、人工种植的灌草、硬化地面等，植被覆盖率为35.71%。水土流失强度为微度。项目区内树种有狗牙根、麦冬等草种。

1.2.2 水土流失及防治情况

项目所在地不涉及自然保护区、自然遗产地、生态红线等生态敏感区。湖口县一级区属南方红壤区，二级区属江南山地丘陵区，三级区属鄱阳湖丘岗平原农田防护水质维护区。本项目位于湖口县凰村镇、马影镇，凰村镇属于湖口县县级水土流失重点治理区。鉴于无法避让，本项目执行一级防治标准。

2.水土保持方案和设计情况

2.1 主体工程设计

2021 年 11 月，湖口县发展和改革委员会下发了《关于金砂湾污水管网明管改造项目建议书的批复》（湖发改字〔2021〕219 号）；

2022 年 1 月，湖口县发展和改革委员会下发了《关于金砂湾污水管网明管改造工程初步设计的批复》（湖发改字〔2021〕4 号）；

2022 年 1 月，山西南大环境工程设计有限公司编制完成《金砂湾污水管网明管改造工程施工图设计》。

2.2 水土保持方案

2025 年 6 月，江西湖口高新技术产业园区管理委员会委托江西园景环境科技有限公司编制了《金砂湾污水管网明管改造项目水土保持方案报告表》；2025 年 8 月 4 日，湖口县行政审批局印下发了《金砂湾污水管网明管改造项目水土保持行政许可承诺书》（承诺制〔2025〕11 号），准予行政许可。

2.3 水土保持后续设计

本项目建设方案和施工图包括了水土保持工程和植物措施内容并通过行业相关审查。施工过程中的施工组织设计包括临时苫盖等水土保持临时措施。

3.水土保持方案实施情况

3.1 水土流失防治责任范围

根据项目特点、对水土流失的影响、区域自然条件等特点，以及不同场地的水土流失特征、水土流失防治重点等因素，确定水土保持分区。经分析将水土流失防治分区分为 2 个区：管道架空防治区、管道地埋防治区。

根据《金沙湾污水管网明管改造项目水土保持方案报告表》，本项目防治责任范围总面积为 0.92hm²，其中：管道架空防治区 0.85hm²、管道地埋防治区 0.07hm²。

经查阅施工过程中相关资料、卫星影像和现场调查，项目防治责任范围总面积为 0.92hm²，其中：管道架空防治区 0.85hm²、管道地埋防治区 0.07hm²。

较方案设计相比方案设计防治责任范围与实际防治责任范围无变化。

防治责任范围对比情况表

表 3-1 单位: hm²

项目	水土流失防治区	方案批复防治责任范围面积	实际防治责任范围面积	防治分区变化情况(“+”为增，“-”为减)
金沙湾污水管网明管改造项目	管道架空防治区	0.85	0.85	0
	管道地埋防治区	0.07	0.07	0
合计		0.92	0.92	0

3.2 弃渣场设置

根据《金沙湾污水管网明管改造项目水土保持方案报告表》及批复文件，本项目不设置弃渣场。

3.3 取土场设置

根据《金沙湾污水管网明管改造项目水土保持方案报告表》及批复文件，本项目不设置取土场。

3.4 水土保持措施总体布局

根据管道架空防治区、管道地埋防治区的水土流失特点、防治范围和防治目标，遵循预防为主、生态优先、绿色发展、综合防治、经济合理、景观协调的原则，统筹布局管道架空防治区、管道地埋防治区的水土保持措施，形成完整的水土流失防治体系。

本项目的水土流失防治措施布局范围为管道架空防治区、管道地埋防治区。在布设防护措施时，要注重各防治区的水土流失特点以及相应的防治措施、防治重点和要求，做到先全局，后局部，先重点，后一般，充分发挥工程措施和临时措施控制性和时效性，保证在短时期内遏制或减少水土流失，再利用林草植物措施涵水保土，保持水土流失防治的长效性和生态功能性。

具体措施布置如下：

一、管道架空防治区

水土流失防治体系结合主体工程中已有的表土剥离、表土回填、园林绿化、苫布覆盖等。

二、管道地埋防治区

水土流失防治体系结合主体工程中已有的苫布覆盖等。

防治区具体措施布置如下：

方案设计水土保持措施工程量汇总表

表 3-2

序号	工程名称	单位	工程量	备注
一	工程措施			
(一)	管道架空防治区			
1	表土剥离	万 m ³	0.11	
2	表土回填	万 m ³	0.11	
二	植物措施			
(一)	管道架空防治区			
1	园林绿化	hm ²	0.37	
三	临时措施			
(一)	管道架空防治区			
1	普通回填土苫布覆盖	m ²	1500	
2	表土苫布覆盖	m ²	1500	
(二)	管道地埋防治区			
1	普通回填土苫布覆盖	m ²	1200	

实施的水土保持措施体系

根据主体工程施工布局和功能分区等，本项目水土保持方案水土流失防治分区分为 2 个水土流失防治区：管道架空防治区、管道地埋防治区。

方案确定的水土保持防治体系得到了较全面的落实。

方案设计：

(1) 管道架空防治区

工程措施：表土剥离 0.11 万 m³，表土回填 0.11 万 m³；
植物措施：园林绿化 0.37hm²；
临时措施：普通回填土苫布覆盖 1500m²，表土苫布覆盖 1500m²；

(2) 管道地埋防治区

临时措施：普通回填土苫布覆盖 1200m²；

实际完成：

(1) 管道架空防治区

工程措施：表土剥离 0.11 万 m³，表土回填 0.11 万 m³；
植物措施：园林绿化 0.37hm²；
临时措施：普通回填土苫布覆盖 1500m²，表土苫布覆盖 1500m²；

(2) 管道地埋防治区

临时措施：普通回填土苫布覆盖 1200m²；

3.5 水土保持设施完成情况

方案设计与实际完成水土保持措施工程量详见表 3-3。

表 3-3 方案设计与实际完成水土保持措施工程量

序号	工程名称	单位	设计工程量	完成工程量	变化情况	工期
一	工程措施					
(一)	管道架空防治区					
1	表土剥离	万 m³	0.11	0.11	0	2022.9
2	表土回填	万 m³	0.11	0.11	0	2023.3
二	植物措施					
(一)	管道架空防治区					
1	园林绿化	hm²	0.37	0.37	0	2023.3-2023.4
三	临时措施					
(一)	管道架空防治区					
1	普通回填土苫布覆盖	m²	1500	1500	0	2022.9~2023.3
2	表土苫布覆盖	m²	1500	1500	0	2022.9~2023.3
(二)	管道地埋防治区					
1	普通回填土苫布覆盖	m²	1200	1200	0	2022.9~2023.3

工程量变化的原因：项目已于 2023 年完工，方案编制时项目已完工，方案为补报方案，方案设计水土保持措施及投资均为主体工程已列，以实际完成为准，

因此方案设计与实际完成措施一致。

3.6 水土保持投资完成情况

根据本项目许可的水土保持方案报告表，项目水土保持总投资 12.34 万元，主要包括：工程措施 1.85 万元，植物措施 0.13 万元，施工临时工程 5.21 万元，独立费用 4.41 万元（含建设管理费 0.18 万元，水土保持监理费 0.99 万元，科研勘测设计费 3.24 万元），基本预备费 0 元，水土保持补偿费 7363.20 元。

项目完成水土保持总投资 11.60 万元，其中工程措施 1.85 万元，植物措施 0.13 万元，施工临时工程 5.21 万元，独立费用 4.41 万元（含建设管理费 0.18 万元，水土保持监理费 0.99 万元，科研勘测设计费 3.24 万元），基本预备费 0 元，水土保持补偿费 0 元。

项目区水土保持投资增减情况

表 3-4单位：万元

序号	工程或费用名称	设计总投资	完成投资情况	增减情况	备注
1	第一部分工程措施	1.85	1.85	0	
2	第二部分植物措施	0.13	0.13	0	
3	第三部分监测措施	\	\	\	
4	第四部分施工临时工程	5.21	5.21	0	
5	第五部分独立费用	4.41	4.41	0	
①	建设管理费	0.18	0.18	0	
②	工程建设监理费	0.99	0.99	0	
③	科研勘测设计费	3.24	3.24	0	
6	一至五部分合计	11.60	11.60	0	
7	基本预备费	0	0	0	
8	水土保持补偿费	0.74	0	-0.74	
水土保持总投资		12.34	11.60	-0.74	

水土保持投资发生变化原因：

项目已于 2023 年完工，方案编制时项目已完工，方案为补报方案，设计水土保护措施及投资均为主体工程已列，以实际完成为准，因此方案设计与实际完成措施一致；根据《江西省水土保持补偿费征收管理办法》的通知（赣财税〔2022〕29 号）第十一条第四项规定，建设市政生态环境保护基础设施项目的，免征水土保持补偿费。根据住房和城乡建设部意见，市政生态环境保护基础设施项目范

围包括面向城市及社会公众提供公共服务的市政供水、排水与污水处理、黑臭水体整治、城市生活垃圾处理、园林绿化设施等相关基础设施。

综上所述，本项目属于建设市政生态环境保护基础设施项目，因此本项目属于免征水土保持补偿费项目。

综上所述，水土保持总投资比设计减少 0.74 万元。

4.水土保持工程质量及项目初期运行情况

4.1 水土保持工程质量

(1) 建设单位质量管理体系

本工程水土保持工程已纳入主体工程中，其管理机构与主体工程管理机构一致。本工程建设过程中严格执行了项目法人制、招投标制、工程监理制、合同管理制四项制度，保证了工程建设全面顺利地进行。项目建设由江西湖口高新技术产业园区管理委员会负责，建设单位将水土保持工程同主体工程一起纳入质量管理体系之中，工程质量实行项目法人全面负责，监理人控制，设计、承包人保证及政府监督相结合的质量管理体制。质量是工程建设的根本所在，建设单位在推进工程进度的同时，坚持把质量控制作为核心。质量保证体系与措施如下：

①制定质量目标；

②建立“政府监督、法人管理、社会监理、企业自检”的四级质量保证体系；

③执行国家及合同有关工程质量标准；

④组织阶段性和月度质量检查；

⑤定期向质量监督机构报告工程质量监督情况。接受政府监督部门的监督与检查，积极配合政府监督部门的工作，执行质量监督部门的质量问题处理意见；

⑥支持监理单位为保证工程质量所采取的积极措施和对工程质量事故的处理决定；

⑦对设计、施工中可能存在的质量缺陷、隐患提出修改、处理建议，督促相关单位整改；

⑧组织交工验收，协助主管部门组织的竣工验收；

⑨缺陷责任期和工程保修期的质量管理

(2) 设计单位质量保证体系

设计单位山西南大环境工程设计有限公司针对本工程不同的设计阶段优化了设计方案，确保了图纸质量。其设计单位质量管理要求如下：

①严格按照国家、有关行业建设法规、技术规程、标准和合同进行设计，为工程的质量管理和质量监督提供技术支持。

②建立健全设计质量保证体系，层层落实质量责任制，签订质量责任书，并

报建设单位核实。加强设计过程质量控制，按规定履行设计文件及施工图纸的审核、会签批准制度，确保设计成果的正确性。

③严格履行施工图设计合同，按批准的供图计划及工程进度要求提供合格的设计文件和施工图纸。

④对施工过程中参建各方发现并提出的设计问题及时进行检查和处理，对因设计造成的质量事故提出相应的技术处理方案。

⑤在各阶段验收中，对施工质量是否满足设计要求提出评价。

⑥设计单位按监理工程师需要，提出必要的技术资料、项目设计大纲等，并对资料的准确性负责

（3）施工单位质量保证体系

施工单位建立了自己的质量保证体系，并通过了认证，从管理评审、质量计划、物资采购、产品标识到过程控制、检验和试验、不合格产品控制、纠正和预防措施及搬运、防护、交付、统计技术的应用、服务等覆盖项目工程，从开工到责任缺陷期满的全过程进行了明确规定，对施工全过程的质量活动作了具体的描述，提出了具体的质量控制规定和要求。在项目中他们严格按照招标文件及有关规定做好质量管理，并深入开展保证质量体系和质量改进活动，建立了本项目的质量保证体系，把质量管理的每项工作具体落实到每个部门、每个人，使质量工作事事有人管，人人有责任，办事有标准，工作有检查，检查有落实。

建立以施工单位项目经理为领导，总工程师中间控制，质量检查员基层检查，各施工班组自检的三级质量管理体系，建立全员质量意识，贯彻谁施工谁负责质量，加强质量过程控制的动态管理，全面实施过程精品战略，设置工序质量控制要点，调整施工部署，纠正质量偏差，确保工程目标的实现。

（4）监理单位质量控制体系

本项目的监理单位是江西睿创工程咨询监理有限公司，工程监理采取总监理工程师负责制，监理部总监、专业监理工程师组成，对工程施工进行全面管理。监理部下设一名专业监理工程师，对工程现场进行全部管理，负责管理工程的施工进度、施工质量、施工安全及处理现场小型变更等，并负责管理工程投资、合同管理及协调工作。

质量控制是监理工作的中心，监理单位依照合同文件及国家、行业规范、规

程,对工程质量进行了全面控制,主要按以下方面实施:①施工控制,施工前认真审查设计图纸、文件及施工单位报审的施工组织设计;加强施工单位进场人员、材料,设备的定检,督促施工单位建立健全的质量保证体系,做好工程项目划分工作。②工程施工中的质量控制,坚持实行“三检制”及“四方联检制”,对重要工序进行旁站监理,事后严把质量评定关。

4.1.1 项目划分及结果

水土保持措施质量检查,主要是对工程外观质量、结构尺寸及缺陷进行评价。根据《水土保持工程质量评定规程》(SL336-2006)及主体质量评定验收结果,水土保持措施划分为1个单位工程,1个分部工程,4个单元工程。本次验收现场核查重点抽查主体工程区单位工程、水土保持绿化工程分部工程,4个单元工程(表土剥离与防护、植被恢复与建设工程、临时防护工程)。

水土保持工程项目划分表

表 4-1

单位工程	分部工程	单元工程	划分方法	长度或面积	单元工程
主体工程区	水土保持绿化工程	表土剥离与防护	宜按施工作业面面积划分, 每个单元工程面积 $0.1\text{hm}^2\sim 1.0\text{hm}^2$, 不足 0.1hm^2 的可单独作为一个单元工程	0.37hm^2	1
		植被恢复与建设工程	种草单元工程宜按图斑、区、块划分, 每个单元工程面积 $1\text{hm}^2\sim 5\text{hm}^2$, 不足 1hm^2 的可单独作为一个单元工程	0.37hm^2	1
		临时防护工程	临时覆盖宜按区、块划分, 每个单元工程面积 $0.1\text{hm}^2\sim 0.3\text{hm}^2$, 不足 0.1hm^2 的可单独作为一个单元工程	0.42hm^2	2
合计					4

抽查情况表明:本项目水土保持措施从外观鉴定绿化措施和排水系统基本完善,经查原材料符合规范要求,综上所述,经现场检查、查勘、查阅有关自验成果和交接资料,该工程从原材料、中间产品至成品质量均合格,质量符合设计要求,水保措施质量总体评定合格。

4.2 初期运行情况

4.2.1 运行情况

水土保持工程交付使用以来运行良好,经过雨季的考验,没有发现明显的水

土流失，植被恢复速度较快。

4.2.2 水土流失治理

水土流失防治指标表

表 4-3

六项指标	方案目标值	完成值
水土流失治理度	98%	99.70%
土壤流失控制比	1.1	1.56
渣土防护率	99%	99.12%
表土保护率	92%	99.09%
林草植被恢复率	98%	99.73%
林草覆盖率	27%	40.22%

- （1）水土流失治理度
- 水土流失总面积为本项目扰动地表造成水土流失面积和原始场地已有水土流失面积，根据现场勘查及查阅相关资料得知，本工程建设过程中共造成水土流失面积为 0.67hm²，项目建设共治理水土流失面积 0.668hm²，其中：构筑物 and 道路硬化面积等面积 0.298hm²、地表植被绿化面积 0.37hm²；由此计算项目区水土流失治理度为 99.70%，超过方案目标值 98%。
- （2）项目区容许土壤流失量为 500t/（km²·a）。本项目水土保持设施已全部投入运行，植物措施保存率、存活率达到方案设计要求；经冲水试验后，并无明显水土流失。根据《土壤侵蚀分类分级标准》（SL190-2007）和《生产建设项目土壤流失量测算导则》（SL773-2018）试运行期平均土壤侵蚀模数为 320t/（km²·a），因此土壤流失控制比=容许土壤流失量/治理后的平均土壤流失量=1.56，大于方案目标值 1.1。
- （3）工程建设过程中，实际临时堆土总量为0.34万m³。临时堆过程中及时采取了苫布覆盖等措施进行防护，使得土石方得到了有效的拦挡。实际有效拦挡临时堆土0.337万m³，渣土防护率达到99.12%，超过方案目标值99%。
- （4）工程建设过程中，对场地内可剥离表土区域进行了表土剥离，实际剥离表土总量为0.11万m³，表土堆存在管道管架基础周边硬化区域，临时堆过程中及时采取了苫布覆盖等措施进行防护，使得表土得到了有效的保护，实际有效保护表土0.109万m³，表土保护率达到99.09%，超过方案目标值92%。

4.2.3 生态环境和土地生产力恢复

(1) 项目区可恢复植被面积为 0.371hm^2 ，完成水土保持植物措施面积为 0.37hm^2 ，林草植被恢复率为 99.73%，超过方案目标值 98%。

(2) 项目区总面积为 0.92hm^2 ，目前完成水土保持植物措施面积为 0.37hm^2 ，林草覆盖率达到 40.22%，超过方案目标值 27%。

5.水土保持管理

5.1 水行政主管部门监督检查意见落实情况

无。

5.2 水土保持补偿费缴纳情况

根据《江西省水土保持补偿费征收管理办法》的通知（赣财税〔2022〕29号）第十一条第四项规定，建设市政生态环境保护基础设施项目的，免征水土保持补偿费。根据住房和城乡建设部意见，市政生态环境保护基础设施项目范围包括面向城市及社会公众提供公共服务的市政供水、排水与污水处理、黑臭水体整治、城市生活垃圾处理、园林绿化设施等相关基础设施。

综上所述，本项目属于建设市政生态环境保护基础设施项目，因此本项目属于免征水土保持补偿费项目。

金砂湾污水管网明管改造项目水土保持补偿费免征说明

金砂湾污水管网明管改造项目（以下简称“本项目”）位于九江市湖口县凰村镇、马影镇，湖口高新技术产业园区金砂湾工业园内，征占地总面积0.92hm²，建设内容包含在金砂湾工业园内铺设污水管道全长20564m，新建2.4m宽混凝土管架190组、2m宽双柱混凝土管架45组、2m宽混凝土管架90组、1.6m宽混凝土管架57组、0.7m宽混凝土管架366组、0.5m宽混凝土支墩73组，水泵防护平台2个，绿化等设施。

根据《江西省水土保持补偿费征收管理办法》的通知（赣财税〔2022〕29号）第十一条第四项规定，建设市政生态环境保护基础设施项目的，免征水土保持补偿费。根据住房和城乡建设部意见，市政生态环境保护基础设施项目范围包括面向城市及社会公众提供公共服务的市政供水、排水与污水处理、黑臭水体整治、城市生活垃圾处理、园林绿化设施等相关基础设施。

综上所述，本项目属于建设市政生态环境保护基础设施项目，因此本项目属于免征水土保持补偿费项目。

江西湖口高新技术产业园区管理委员会

2025年7月30日

5.3 水土保持设施管理维护

5.3.1 组织领导

建设单位：江西湖口高新技术产业园区管理委员会；

主设单位：山西南大环境工程设计有限公司；

施工单位：江西省隆茂建设工程有限公司；

监理单位：江西睿创工程咨询监理有限公司；

水土保持方案报告表编制单位：江西园景环境科技有限公司；

自主验收技术服务单位：江西园景环境科技有限公司；

管护单位：江西湖口高新技术产业园区管理委员会；

按照国家、地方和上级关于水土保持工作的要求，金砂湾污水管网明管改造项目项目部成立以项目经理为首的水土保护领导小组，下设工程部负责水土保持

日常管理工作，建设单位各部门实行水土保持岗位责任制。

山西南大环境工程设计有限公司为主体设计单位加强了工程建设过程中的信息交流和现场服务，常驻工地，不定期巡视工程各施工面，发现与设计意图不符之处，及时通知监理工程师责令施工单位改正。加快了设计问题处理速度，加强了现场控制力度，取得了良好效果。

江西省隆茂建设工程有限公司为水保工程施工单位，建立了以项目经理为首的环境组织保证体系，完善和保证了项目环境监察体系的正常运转，建立了以施工队队长为首的现场施工环境管理小组，以指导工程建设过程中的环境保护和水土保持工作、保证环境保护措施和水土保持措施的落实。

工程完工后，由江西湖口高新技术产业园区管理委员会对本项目水土保持设施实行行政主管领导下的专业人员负责制。江西湖口高新技术产业园区管理委员会制定了管理维护养护办法，对已实施的各种水土保持措施进行检查、管护和维修等工作：对植物措施出现干旱枯死或枯萎现象，采取补植、补种、更新等，使其水土保持功能不断增强，发挥长期、稳定的保持水土、改善生态环境的作用。

6.结论

6.1 自验结论

本项目采取了防治措施对项目区进行水土流失防治。通过对本项目区水土流失防治效果的自查初验,已采取的水土流失防治措施能够满足防治水土流失的作用。运行期间,各项水土保持工程措施继续发挥效益,植物措施发挥的效益越来越明显,项目区的土壤侵蚀强度和侵蚀总量均大幅下降,水土流失总体上得到基本控制。

6.2 下阶段工作安排

金砂湾污水管网明管改造项目已经完工,采取的各项水土保持措施现已发挥效益,总体看本项目水土保持措施落实较好,水土保持措施防治效果明显;对于植被稀疏区域已督促有关方面进行补充绿化及加强管护,使其水土保持功能不断增强,发挥长期、稳定的保持水土、改善生态环境的作用。

附件 1：项目建议书的批复

湖口县发展和改革委员会文件

湖发改字〔2021〕219 号

关于金砂湾污水管网明管改造项目 建议书的批复

湖口县高新技术产业园区管理委员会：

你单位报来《关于申请金砂湾污水管网明管改造工程项目立项的函》及项目建议书等相关材料收悉。经研究，原则同意该项目的建议书。现将有关事项批复如下：

一、项目代码：2111-360429-04-01-553851

二、项目建设地点：湖口县高新技术产业园区。

三、主要建设内容及规模：主要是将金砂湾工业园片区一、片区三在线监控中心收集池污水以及江西晨光新材料股份有限公司、九江天赐新材料有限公司污水通过明管方式排

放至园区污水厂集中在线监控站。主要敷设污水管道全长约16400米，新建污水管架约3546米。

四、项目总投资及资金来源：项目总投资为2088万元，资金来源于政府财政拨款。

此批复下达后，请速抓紧做好项目前期的各项准备工作。并编制项目可行性研究报告报我委审批。

特此批复

湖口县发展和改革委员会

2021年11月17日

抄 送：县住建局、自然资源局、生态环境局、审计局、财政局、统计局

湖口县发展和改革委员会办公室 2021年11月17日印发

附件 2：初步设计批复

湖口县发展和改革委员会文件

湖发改字〔2022〕4 号

关于金砂湾污水管网明管改造工程 初步设计的批复

湖口县高新技术产业园区管理委员会：

你单位报来《关于申请金砂湾污水管网明管改造工程初步设计的批复报告》（项目代码：2111-360429-04-01-553851）及设计文本（山西南大环境工程设计有限公司）收悉。并组织专家对该文本进行了评审，根据专家评审意见，经研究，同意修改后的初步设计，现就有关事项批复如下：

一、工程概述

本项目将金砂湾园区片区一、片区三监控中心收集池污水及江西晨光新材料股份有限公司、九江天赐新材料有限公司污水通过明管方式排放至金砂湾工业园在线监控站。建设内容包括敷设污水管道全长 16400m，新建污水管架 3546m。DN400 压力管约 5200m，DN300 压力管约 4000m，DN150 压力

管约 7200m, 2m 宽混凝土管架约 535 组, 0.7m 宽混凝土管架约 84 组, 悬挑管道支架约 285 组, 桁架 1 组, 水泵防护平台 2 个, 水泵 6 台, 破除及恢复现状路面约 1010 m² 等。

二、工程设计

1、原则同意本项目的工程设计。

2、企业工业废水排放的收集方式采用“一企一管”收集方式, 管道采用架空明管动力输送。监管方式采用一企一管收集后, 园区集中监控, 污水厂设总监控平台随时监管企业废水排放状况。

3、根据污水管管径考虑管架宽度, 管架最多铺设 4 根污水压力管道, 新建管架部分全线均采用钢筋混凝土管道支墩。宽度 0.7m(单柱), 管道支墩标准跨长 4m 与宽度 2m(单柱) 管道支墩标准跨长 6m 两种形式; 除在尾端横穿道路时采用桁架外在其余经过厂区出入口道路段采用埋地敷设。

4、管材为 20#无缝钢管, 管道标准为《输送流体用无缝钢管》(GB/T8163-2008)。

5、在管道终点处设置电动截止阀, 另外管道在部分抬高位置设置排气阀, 电动截阀的型号为 J41H-16。排气阀的设置直管段上开一 DN50 的孔, 焊接 DN50 的支管, 在支管上安装 DN50 的型号为 SCAR 的复合式污水排气阀。

6、固定架在管道下方两侧各加一个 100×100×10 的丁字钢, 丁字钢与管廊横梁间隙 8 mm。滑动管托下底板与预埋件的焊接必须满焊, 焊缝高度不得小于最薄件的高度。固定管托下底板与固定管(架)预埋钢板的焊接必须周边满焊, 且焊缝高度不得小于最薄件的高度; 固定管托上挡块与管道满焊, 但不得与支座相连接。两个膨胀节的中间部位采用固

定管托固定，固定管托间距 40m。

7、钢材表面以喷射法对钢材表面进行防锈处理，表面处理质量达到 GB8923 规定的 Sa2 级，表面粗糙度 40~75um。但对于需要保温的设备和管道，表面以喷射法处理达到 GB8923 规定的 Sa2.5 级，或手工打磨到 St3 级。

8、污水管道保温材料采用岩棉单层保温结构，其外再用 0.5 mm 防锈铝板保护。保温材料捆扎用镀锌铁丝或镀锌钢带，捆扎间距为 250 mm，每块保温材料至少捆扎两道，严禁螺旋捆扎。

三、其它

原则同意本工程环境保护与节能和安全生产方面的设计。

四、工程概算

本工程总投资概算为 1789.39 万元。其中建筑安装工程费 1640.86 万元，建设其他费 96.41 万元，工程预备费 52.12 万元。

特此批复

附：金砂湾污水管网明管改造工程投资汇总表

湖口县发展和改革委员会

2022 年 1 月 12 日

抄 送：县住建局、自然资源局、环保局、水利局、审计局、
财政局、统计局

湖口县发展和改革委员会办公室

2022 年 1 月 12 日印发

附件 3：水土保持方案报告表行政许可承诺书

水土保持行政许可承诺书

编号: 永保新(2015)11号

项目名称	金砂湾污水管网明管改造项目
建设地点	九江市湖口县凰村镇、马影镇，湖口高新技术产业园区金砂湾工业园内，管线整体走向为南北走向，起点坐标为东经 116°15'58"、北纬 29°46'44"，终点坐标为东经 116°18'35"、北纬 29°47'55"。
区域评估情况	开发区名称：无 水土保持区域评估报告审批机关、文号和时间：无
水土保持方案公开情况	公示网站： http://jjlyhj.com/view10-287.html 起止时间：2025 年 7 月 14 日至 2025 年 7 月 25 日 公众意见接受和处理情况：无
生产建设单位	名称：江西湖口高新技术产业园区管理委员会 统一社会信用代码：1236042975111528X7 地址：湖口县双钟镇 电子邮箱：1072785254@qq.com 法人代表：谢洪涛 联系电话：13879279091 授权经办人姓名：方宏亮 联系电话：15270586762 证件类型及号码：身份证/360430199010041133

生产 建设 单位 承诺 内容	1.已经知晓并将认真履行水土保持各项法定义务。 2.所填写的信息真实、完整、准确；所提交的水土保持方案符合相关法律法规、技术标准的要求。 3.严格执行水土保持“三同时”制度，按照所提交的水土保持方案，落实各项水土保持措施，有效防治项目建设中的水土流失；项目投产使用前完成水土保持设施自主验收并报备。 4.水土保持方案发生重大变更前，按规定及时办理水土保持方案变更手续。 5.该项目占地面积 9204m²。根据《关于印发<江西省水土保持补偿费征收管理办法>的通知》（赣财税〔2022〕29号）的规定，本项目属市政生态环境保护基础设施项目，水土保持补偿费免征。 6.积极配合水土保持监督检查。 7.愿意承担作出不实承诺或者未履行承诺的法律责任和失信责任。 8.其他需承诺的事项： 法人代表（签字）： 生产建设单位（盖章）：   2025年8月4日
回 执	上述承诺以及提交的水土保持方案，材料完整、格式符合规定要求，准予许可。 水行政主管部门或者 其他审批部门（盖章）：  2025年8月4日

备注：1.本表除编号、许可决定部分外，均由生产建设单位填写。
2.本表“公众意见接受和处理情况”因内容较多填写不下时，另附页填写。
3.本表“生产建设单位承诺内容”和“审批部门许可决定”不可分割，分割无效。
4.本表一式3份，生产建设单位、水行政主管部门（或者其他审批部门）、监督检查部门各执1份。

附件 4：现场影像资料



附件 5：建设工程竣工验收报告

工程竣工验收报告

2023年6月16日

工程名称	金砂湾污水管网明管改造工程	地址	湖口县	项目负责人及联系电话	龙光明 13879268628
建设单位	江西湖口高新技术产业园区管理委员会 江西省湖口县金砂湾工业投资开发有限公司			开工时间	2022-9-5
建设规模		工程造价	1438 万	竣工时间	2023.4.30
验收内容	工程质量控制、验评和施工资料情况： 工程质量控制，验评和施工资料齐全有效				
	工程实体质量情况： 工程实体验收符合要求。				

1

验 收 意 见	勘察 单位 意见	(公章) 项目负责人: 年 月 日	
	设计 单位 意见	项目负责人: 孙文	 2023年6月18日
	施工 单位 意见	项目负责人: 龙光明	 2023年6月18日
	监理 单位 意见	总监理工程师: 范黎明	 2023年6月18日
	建设 单位 意见	项目负责人: 李江松	 2023年6月19日
备 注			