

九江市处突维稳力量训练基地项目

水土保持设施验收报告

建设单位：九江市城发资产商贸经营有限公司

编制单位：九江绿野环境工程咨询有限公司

2023 年 12 月

证照编号: 040320032887



营业执照

(副本) 1-1

统一社会信用代码 913604036697819104

名称 九江绿野环境工程咨询有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 江西省九江市浔阳区环城东路商业街东区134号门面
法定代表人 周志刚
注册资本 壹佰壹拾贰万元整
成立日期 2008年01月17日
营业期限 2008年01月17日至2028年01月17日
经营范围 水土保持方案编制、水土保持监测、水土保持工程设计
(以上项目未取得资质不得经营)**



提示: 请于每年1月1日至6月30日通过“国家企业信用信息公示系统(江西)”报送年报, 即时信息按规定公示。

登记机关

2017



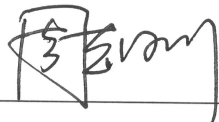
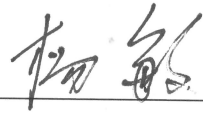
企业信用信息公示系统网址:

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

责任页

工程名称：九江市处突维稳力量训练基地项目

水土保持设施验收报告编制单位：九江绿野环境工程咨询有限公司

九江绿野环境工程咨询有限公司			
职责	姓名	职务/职称	签名
批准	周志刚	总经理	
核定	魏孔山	工程师	
审查	张文宁	工程师	
校核	杨 敏	助 工	
项目负责人	周西艳	助 工	
编制	谭 威	助 工	

目 录

前言	1
1.项目及项目区概况	3
1.1 项目概况	3
1.1.1 地理位置	3
1.1.2 主要技术指标	3
1.1.3 项目投资	4
1.1.4 项目组成及布置	5
1.1.5 施工组织及工期	8
1.1.6 土石方情况	8
1.1.7 征占地情况	8
1.1.8 移民安置和专项设施改（迁）建	8
1.2 项目区概况	9
1.2.1 自然条件	9
1.2.2 水土流失及防治情况	13
2.水土保持方案和设计情况	14
2.1 主体工程设计	14
2.2 水土保持方案	14
2.3 水土保持方案变更	14
2.4 水土保持后续设计	16
3.水土保持方案实施情况	17
3.1 水土流失防治责任范围	17
3.1.1 项目建设区防治责任范围变化的原因	17
3.2 弃渣场设置	17
3.3 取土场设置	18
3.4 水土保持措施总体布局	18
3.4.1 方案确定的水土保持措施总体布局	18
3.4.2 实施的水土保持措施体系	22
3.5 水土保持设施完成情况	24

3.6 水土保持投资完成情况	29
3.6.1 水土保持投资概算	29
3.6.2 水土保持投资完成情况	29
3.6.3 独立费用执行情况和水土保持补偿费交纳情况	30
4.水土保持工程质量	31
4.1 质量管理体系	31
4.1.1 建设单位质量控制体系	31
4.1.2 设计单位质量保证体系	31
4.1.3 监理单位质量控制体系	31
4.1.4 施工单位质量保证体系	32
4.2 各防治分区水土保持工程质量评定	32
4.2.1 项目划分及结果	32
4.2.2 各防治分区工程质量评定	35
4.3 弃渣场稳定性评估	37
4.4 总体质量评价	37
5.项目初期运行及水土保持效果	38
5.1 初期运行情况	38
5.2 水土保持效果	38
5.2.1 水土流失总治理度	38
5.2.2 土壤流失控制比	38
5.2.3 渣土防护率	39
5.2.4 表土保护率	39
5.2.5 林草植被恢复率	39
5.2.6 林草覆盖率	39
5.3 公众满意度调查	40
6.水土保持管理	42
6.1 组织领导	42
6.2 规章制度	43
6.3 建设管理	43

6.4 水土保持监测	44
6.5 水土保持监理	45
6.6 水行政主管部门监督检查意见落实情况	46
6.7 水土保持补偿费缴纳情况	47
6.8 水土保持设施管理维护	48
7.结论	49
7.1 结论	49
7.2 遗留问题安排	49
8.附件及附图	50
8.1 附件	50
8.2 附图	50

前言

九江市处突维稳力量训练基地项目位于九江市濂溪区姑塘镇蔡岭村，东至姑塘镇蔡岭村山地，西至老九星公路，南至蔡岭村山地，北至老牛湾池塘。地理坐标为东经 $116^{\circ} 05'56.65''$ ，北纬 $29^{\circ} 40'07.06''$ 。

项目总占地面积 8.46hm^2 ，全部为永久占地。主要由 2 栋宿舍、1 栋综合训练馆、1 栋综合食堂、1 栋综合车库及仓库、1 栋三库、1 栋垃圾站、主入口大门、地下室、室外训练场地、道路广场及绿化等设施组成；总建筑面积 34511.29m^2 ，计容建筑面积 29302.16m^2 ，不计容建筑面积 5209.13m^2 ，建筑密度 11.15%，容积率 0.35，绿地率 33.22%。

项目于 2020 年 11 月开工，2023 年 11 月完工，总工期 37 个月；工程总投资 29851.15 万元，其中土建投资 7553.21 万元，资金来源为建设单位自筹。本工程土石方挖填总量 16.28万 m^3 ，其中挖方 12.61万 m^3 （含表土剥离 0.43万 m^3 ，淤泥翻晒 0.51万 m^3 ），填方 3.67万 m^3 （含表土 0.43万 m^3 ，种植土 0.51万 m^3 ），无借方，综合利用方 8.94万 m^3 。余土全部运至姑塘码头二期项目作为场地平整回填使用。

2020 年 4 月 28 日，九江市发展和改革委员会下发了《关于九江市处突维稳力量训练基地项目立项的批复》（九发改投资字〔2020〕255 号）。

2020 年 4 月，九江市发展和改革委员会下发了《关于九江市处突维稳力量训练基地项目可行性研究报告的批复》（九发改投资字〔2020〕260 号）。

2020 年 5 月，由安徽富煌建筑设计研究有限公司编制完成《九江市处突维稳力量训练基地工程详细规划、建筑方案设计》。

2020 年 7 月 1 日，九江市发展和改革委员会下发了《关于九江市处突维稳力量训练基地初步设计的批复》（九发改设审字〔2020〕362 号）。

2020 年 11 月，九江市城发资产商贸经营有限公司委托江西建工第一建筑有限责任公司开展水土保持设施的施工工作。

2020 年 11 月，九江市城发资产商贸经营有限公司委托主体工程监理单位江西省机械工业设计研究院开展水土保持设施的监理工作。

2020 年 12 月，九江市城发资产商贸经营有限公司委托九江绿野环境工程咨询有限公司编制了《九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持方案报告书》；

九江市水利局于 2021 年 4 月 11 日下发了《关于〈九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持方案报告书〉的批复》（九水水保字〔2021〕14 号）。

九江市处突维稳力量训练基地项目为九江市城发资产商贸经营有限公司投资建设的新建建设类项目，根据批复后的水土保持方案和后续设计，建设单位组织实施了水土保持设施，水土保持设施于 2020 年 11 月开工，2023 年 11 月完工，总工期 37 个月。

2020 年 12 月，九江市城发资产商贸经营有限公司委托九江绿野环境工程咨询有限公司开展该项目水土流失监测及后续水土保持设施验收报告编制工作。

2021 年 6 月，江西建工第一建筑有限责任公司完成《九江市处突维稳力量训练基地工程施工图设计》。

根据《水土保持工程质量评定规程》（SL336-2006）及项目合同文件、施工监理质量保证资料和竣工图表资料，项目划分按三级标准执行，即单位工程、分部工程和单元工程。项目水土保持建设内容包括：水土保持防洪排导工程、土地整治工程、植被建设工程及临时防护工程等。项目水土保持工程共分为 8 个单位工程，17 个分部工程，235 个单元工程中参与评定。

2023 年 12 月，九江市城发资产商贸经营有限公司组织设计单位、施工单位和监理单位对九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持工程进行了防洪排导工程、土地整治工程、植被工程及临时防护工程进行了分部工程及单位工程验收，并进行了质量评定，评定结果为合格。

水土保持设施验收报告结论为：建设单位编报了水土保持方案，开展了水土保持监理、监测工作，交纳了水土保持补偿费，水土保持法定程序完整；通过现场勘察和查阅《水土保持监测总结报告》，水土流失防治目标达到方案批复目标值；水土保持设施后续管理维护责任已落实；项目水土保持设施达到验收合格标准。

1.项目及项目区概况

1.1 项目概况

1.1.1 地理位置

九江市处突维稳力量训练基地项目位于九江市濂溪区姑塘镇蔡岭村，东至姑塘镇蔡岭村山地，西至老九星公路，南至蔡岭村山地，北至老牛湾池塘。地理坐标为东经 116° 05'56.65"，北纬 29° 40'07.06"。



图 1-1 地理位置图

1.1.2 主要技术指标

九江市处突维稳力量训练基地项目总占地面积 8.46hm²，全部为永久占地，总建筑面积 34511.29m²，计容建筑面积 29302.16m²，不计容建筑面积 5209.13m²，项目主要由 2 栋宿舍、1 栋综合训练馆、1 栋综合食堂、1 栋综合车库及仓库、1

栋三库、1 栋垃圾站、主入口大门、地下室、室外训练场地、道路广场及绿化等设施组成。建筑密度 11.15%，容积率 0.35，绿地率 33.22%。工程总投资 29851.15 万元，其中土建投资 7553.21 万元，资金来源于建设单位自筹。

九江市处突维稳力量训练基地项目特性表详见下表 1.1-1。

表 1.1-1 九江市处突维稳力量训练基地项目特性表

一、项目基本情况				
序号	项目	内容		
1	项目名称	九江市处突维稳力量训练基地项目		
2	建设单位	九江市城发资产商贸经营有限公司		
3	建设地点	九江市濂溪区姑塘镇蔡岭村，东至姑塘镇蔡岭村山地，西至老九星公路，南至蔡岭村山地，北至老牛湾池塘		
4	建设性质	新建建设类		
5	工程等级	一级		
6	建设规模	总建筑面积 34511.29m ² ，建筑密度 11.15%，容积率 0.35。		
7	建设内容	2 栋宿舍、1 栋综合训练馆、1 栋综合食堂、1 栋综合车库及仓库、1 栋三库、1 栋垃圾站、主入口大门、地下室、室外训练场地、道路广场及绿化等设施组成。		
8	工程总投资	工程总投资 29851.15 万元，其中土建投资 7553.21 万元，资金来源为建设单位自筹。		
9	建设工期	项目于 2020 年 11 月开工，2023 年 11 月完工，总工期 37 个月。		
10	拆迁数量及方式	本项目不涉及拆迁与安置		
11	施工布置	本项目布设不涉及临时占地，施工设施全部在场地内。		
二、经济技术指标				
序号	指标名称	单位	数量	备注
1	征占地总面积	hm ²	8.46	
2	总建筑面积	m ²	34511.29	
3	计容建筑面积	m ²	29302.16	
4	不计容建筑面积	m ²	5209.13	
5	容积率		0.35	
6	地下室面积	m ²	5209.13	
7	建筑密度	%	11.15	
8	建筑占地总面积	m ²	9434.72	
9	绿化面积	hm ²	2.81	绿地率 33.22%
10	机动车总停车位	个	66	
三、土石方				
挖方（万 m ³ ）		填方（万 m ³ ）	借方（万 m ³ ）	综合利用方（万 m ³ ）
12.45		2.96	0	9.49

1.1.3 项目投资

九江市处突维稳力量训练基地项目由九江市城发资产商贸经营有限公司投

资建设。工程总投资 29851.15 万元，其中土建投资 7553.21 万元，资金来源于建设单位自筹。

1.1.4 项目组成及布置

九江市处突维稳力量训练基地项目利用现有地形，充分利用土地使用率，合理组织工程平面布置，充分利用自然景观进行建设，项目由营房及配套设施防治区、训练场地防治区组成。其中：

营房及配套设施区：占地面积 32534.8m²，本项目紧邻老九星公路自西向东，由北向南依次布设 2 栋宿舍、1 栋综合训练馆、1 栋综合食堂、1 栋综合车库及仓库、1 栋垃圾站、主入口大门、地下室、游泳训练棚、器材训练棚、列兵训练场、篮球训练场、刺杀训练场、道路及绿化等设施。

训练场地区：占地面积 52065.2m²，本项目紧邻老九星公路自西向东，由北向南依次布设 1 栋三库、射击训练场、300m 障碍训练场、勤务训练场、心理训练场、爬绳训练场、400m 标准运动场、单兵训练场、投掷训练场、擒敌训练场、道路及绿化等设施。



营房及配套设施区鸟瞰图



训练场地区鸟瞰图



2023 年 11 月航测影像

1.1.5 施工组织及工期

根据主体工程和绿化工程施工时序，进行了施工招标及项目划分；主体工程项目划分中含排水管网、土地整治等水土保持工程措施；植物措施单独划分为园林绿化工程。土建施工将项目分为一个施标，即主体工程标段，水土保持措施施工由江西建工第一建筑有限责任公司担任。

主体工程原计划 2020 年 11 月开工，预计 2022 年 5 月完工，总工期 19 个月；实际工期为项目于 2020 年 11 月开工，2023 年 11 月完工，总工期 37 个月。因新冠疫情影响，导致工期延长。

1.1.6 土石方情况

方案设计土石方挖填总量为 15.41 万 m³，其中挖方 12.45 万 m³（含表土剥离 0.41 万 m³，淤泥翻晒 0.51 万 m³），填方 2.96 万 m³（含表土 0.41 万 m³，种植土 0.51 万 m³），无借方，综合利用方 9.49 万 m³。

本工程土石方挖填总量 16.28 万 m³，其中挖方 12.61 万 m³（含表土剥离 0.43 万 m³，淤泥翻晒 0.51 万 m³），填方 3.67 万 m³（含表土 0.43 万 m³，种植土 0.51 万 m³），无借方，综合利用方 8.94 万 m³。余土全部运至姑塘码头二期项目作为场地平整回填使用。

1.1.7 征占地情况

项目建设征占地总面积 8.46hm²，全部为永久占地。占地类型为空闲地。
工程占地情况一览表

表3-4单位：hm²

类型 分区	空闲地	合计	备注
营房及配套设施区	3.25	3.25	永久占地
训练场地区	5.21	5.21	
合计	8.46	8.46	

1.1.8 移民安置和专项设施改（迁）建

本项目不涉及拆迁。

1.2 项目区概况

1.2.1 自然条件

本项目位于九江市濂溪区姑塘镇蔡岭村，东至姑塘镇蔡岭村山地，西至老九星公路，南至蔡岭村山地，北至老牛湾池塘。原始地貌属丘陵地貌，地势起伏较大，原始场地标高介于 17.66~46.62m。根据现场勘查可得地表物质组成为粉质粘土和杂草等。

引用 2019 年 12 月九江地质工程勘察院编制的《九江市处突维稳力量训练基地项目岩土工程勘察报告》的内容：

地质

拟建地区域地质构造属九江台陷区中部的庐山地区，为一北北东方向延展的断块隆起，四周均以深或大断裂为界。由震旦系和中元古界双桥山群上亚群所构成。南部中元古界为紧密线状基底褶皱，轴向以近东西向为主，断裂较为发育，主要为北东~北东东向断裂组、北北东向断裂组、北西至北北西向断裂组。上部第四系覆盖层厚度在 5.0~25.0m 左右，下伏基岩为中古代双桥山群板岩。

根据《建筑抗震设计规范》（GB50011-2010）附录 A 我国主要城镇抗震设防烈度、设计基本地震加速度和设计地震分组，本场地建筑抗震设防烈度为 6 度，设计基本地震加速度值为 0.05g，设计特征周期值为 0.35S，设计地震分组为第一组。

地层

本场地范围内揭露土层按地层堆积时代、成因、名称分类，场区可分为五大层：第①层：第四系全新统人工堆填素填土（ Q_4^{ml} ）；第②层：第四系全新统冲积层粉质粘土（ Q_4^{al} ）；第③层：第四系上更新统冲积层粉质粘土（ Q_3^{al} ）；第④层：第四系下更新统残积层粉质粘土（残积土）（ Q_1^{cl} ）；第⑤层：中古代双桥山群下亚群强风化板岩（ Pt_2sh_1 ）。按其出露顺序从上到下，由新至老分叙如下：

第①-1 层：第四系全新统人工堆填素填土（ Q_4^{ml} ）

灰褐、黄褐、红褐色等杂色，松散，稍湿。主要成份由粘性土组成，局部夹有少量植物量植物根系、碎石块等。压实性差，未完成自重固结，土质不均匀，属高压缩性土。回填时间小于 5 年。呈层状分布于大部分场地。

第②层：第四系全更新统冲积层粉质粘土（ Q_4^{al} ）

黄褐色、灰褐色，软-可塑状，切面平整，稍有光泽，干强度中等，韧性中等，摇振无反应，局部夹有植物根茎，属中等压缩性土。

第③层：第四系上更新统冲积层粉质粘土（ Q_3^{al} ）

红褐色、褐黄色、黄褐色等，可-硬塑状，切面平整，稍有光泽，干强度中等，韧性中等，摇振无反应，含铁锰质氧化物斑点及少量砂土。呈层状分布于整个场地。

第④层：第四系下更新统残积层粉质粘土（残积土）（ Q_1^{cl} ）

浅黄色、灰白色、褐黄色等，硬塑状，由板岩残积形成，原岩结构难以辨认，风化极强烈，岩芯多风化呈粘性土状，遇水易软化。土质不均匀，含有未风化完全的母岩残块，随深度增加母岩残块含量逐渐增多。呈层状分布于整个场地。

第⑤层：中古代双桥山群下亚群强风化板岩（ Pt_2sh_1 ）

灰黄色、褐黄色、紫红色等，变余结构，板状构造，节理、裂隙发育，裂隙面可见褐黄色铁锰质氧化物，岩体极破碎，岩芯多呈碎块状，锤击声哑，无回弹，易击碎，最下部渐变成青灰色，岩芯强度随深度增加逐渐增大。未见洞穴、临空面、软弱岩层，完整程度为较破碎，属极软岩。

（3）场地地下水类型主要有上层滞水及孔隙水。

1）第四系地下水

按其埋藏条件分为两大层，第一层为上层滞水，该层地下水赋存于①层素填土、②层粉质粘土、③层粉质粘土中，其中②层粉质粘土、③层粉质粘土属于相对隔水层。本层地下水的补给来源为大气降水的垂直渗透补给，含水层的透水性、富水性较差，水量、水位受季节影响明显。勘察期间属于平水期，水位不明显。第二层为第四系孔隙水，该层地下水赋存于④层粉质粘土（残积土）中，该层地下水除接受上部粘性土中的上层滞水垂直渗透补给外，还参于区域内地下水的侧向补给，其水量一般，含水层富水程度一般，属弱富水含水层。其中④层粉质粘土（残积土）透水性、富水性一般。

2）基岩风化裂隙水

该层地下水与上层地下水（第二层为第四系孔隙水）之间无明显隔水层（带），与上部孔隙水属同一水系，赋存于⑤层强风化中古代双桥山群板岩，由于含水层风化程度不均，赋水条件有所差异，故其富水性也具不均性；该层地下水补给源

为上部含水层的垂直渗透补给及区域内含水层的侧向补给,由于含水层风化裂隙连续性较差,透水性不十分强,故其富水性较弱,属弱富水含水层。

(4) 不良地质

本项目占地范围内不涉及崩塌、滑坡及泥石流等不良地质情况。

气象

本项目引用九江市气象站 30 年统计资料: 本项目所在地濂溪区属亚热带湿润季风气候区, 气候温和, 四季分明, 光照充足, 雨量充沛、无霜期长。多年平均气温 17℃, 历年个月的平均气温以 7 月份气温最高 (29℃), 1 月份气温最低 (3.5℃)。多年平均风速为 2.9m/s, 无霜期 260 天。全年日照充足, 年平均日照时数为 1891.5 小时。多年平均水面蒸发量为 1032.5mm。全年以东北风为主, 冬季主导风向北向, 年大风天数 13.8d, 年平均风向北向, 年平均风速 2.9m/s, 瞬时极大风速 29.4m/s。

全区多年平均降雨量 1409.2mm, 年降水主要集中在 4~6 月, 约占全年的 44% 左右。全年一般在 3 月进入雨季, 6 月下旬雨季结束进入干旱少雨季节, 8 月中旬有时还有台风雨。

水文

项目周边水系主要属鄱阳湖水系。以下引自《九江市水功能区划》。

鄱阳湖水系: 长江流域的重要一个过水性、吞吐型、季节性的浅水湖泊。鄱阳湖地处江西省的北部, 长江中下游南岸。洪、枯水期的湖泊面积、容积相差极大, 湖口水文站水位 20.75 米时 (黄海基面), 相应面积 5100 平方千米 (含康山、珠湖、黄湖、方舟斜塘 4 个分蓄洪区面积), 容积 365 亿立方米。湖口水文站水位 4.06 米时, 面积 146 平方千米, 容积 4.5 亿立方米。鄱阳湖在调节长江水位、涵养水源、改善当地气候和维护周围地区生态平衡等方面都起着巨大的作用。

鄱阳湖水域辽阔, 地理位置在东经 115°49' ~ 116°46'、北纬 28°24' ~ 29°46' 之间。其水域、湖滩洲地, 分别隶属于沿湖 11 个县 (区), 东为湖口、都昌、鄱阳 3 县, 南为余干、进贤、南昌、新建 4 县, 西为永修、德安、星子 3 县, 西北为九江市濂溪区。鄱阳湖汇纳江西省赣江、抚河、信江、饶河、修河五大河以及博阳河、漳田河、清丰山溪、潼津河等河流来水, 各河来水经鄱阳湖调蓄后, 于湖口注入长江。在正常水位情况下, 鄱阳湖面积有 3914km², 容积达 300 亿

m³。

项目所在地水系为鄱阳湖，水功能区划属渔业用水区，不属于江西省一级水功能保护区和保留区，以及二级水功能饮用水源区。

土壤、植被

根据现场航测影像图以及查勘得知本项目部分区域未扰动表层土壤质地肥沃适宜进行表土剥离共计面积约 8628m²，按照 0.5m 厚度计入，经计算共计表土剥离土方量为 0.43 万 m³；因淤泥含有丰富的腐殖质适宜作为绿化覆土使用，主体工程设计抽干现状水体将塘底淤泥进行翻晒，并与表土合并堆存作为后期绿化种植土使用，淤泥堆存 0.51 万 m³ 作为后期种植土使用。

项目区成土母质为粉质黏土。根据项目地质勘查报告中土工试验内容分析，本项目土壤理化性质相对于标准值，土壤孔隙度大，含水量大，容重大，易产生水土流失。



表土分布图

项目区地带性植被为亚热带常绿阔叶林，根据航拍图分析，现状植被主要为杂草等，植被覆盖率为 40%，开工前土地利用现状为空闲地和坑塘水面。水土流失强度为微度。区域内乡土树种有樟树、广玉兰、马尾松、湿地松等乔木，红花檵木、冬青、杜鹃等灌木，狗牙根、麦冬等草种。

1.2.2 水土流失及防治情况

项目区地处南方红壤丘陵侵蚀区，一级区属南方红壤区，二级区属江南山地丘陵区，三级区属鄱阳湖丘岗平原农田防护水质维护区。项目所在地不属于国家、省级水土流失重点治理区和重点预防区，土壤侵蚀类型以水力侵蚀为主，容许土壤流失量为 $500\text{t}/(\text{km}^2\cdot\text{a})$ ，年土壤侵蚀总量为 35.68t/a 。

2.水土保持方案和设计情况

2.1 主体工程设计

2020年4月28日，九江市发展和改革委员会下发了《关于九江市处突维稳力量训练基地项目立项的批复》（九发改投资字〔2020〕255号）。

2020年5月，由安徽富煌建筑设计研究有限公司编制完成《九江市处突维稳力量训练基地工程详细规划、建筑方案设计》。

2020年7月1日，九江市发展和改革委员会下发了《关于九江市处突维稳力量训练基地初步设计的批复》（九发改设审字〔2020〕362号）。

2021年6月，江西建工第一建筑有限责任公司完成《九江市处突维稳力量训练基地工程施工图设计》。

2.2 水土保持方案

2020年12月，九江市城发资产商贸经营有限公司委托九江绿野环境工程咨询有限公司编制了《九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持方案报告书》；2021年3月编制完成《九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持方案报告书》；2021年3月，九江市水利局在九江市主持召开了《九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持方案报告书》技术评审会，会议形成了评审意见，九江绿野环境工程咨询有限公司根据意见修改完成了《九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持方案报告书》；九江市水利局于2021年4月11日下发了《关于〈九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持方案报告书〉的批复》（九水水保字〔2021〕14号）。

2.3 水土保持方案变更

根据水利部办公厅关于印发《水利部生产建设项目水土保持方案变更管理规定（试行）的通知》（办水保〔2016〕65号文）的规定，对本项目水土保持变更情况进行了筛查，从筛查结果看，本项目不涉及水土保持方案变更。详见表2-1

表 2-1 方案变更条件对照表

序号	水土保持方案变更规定	本项目实际情况	评价结果
一	水土保持方案经批准后, 生产建设项目地点、规模是否发生以下重大变化		
1	涉及国家级和省级水土流失重点预防区或者重点治理区的	项目所在地不属于国家、省级水土流失重点治理区和重点预防区	不涉及
2	水土流失防治责任范围增加 30 % 以上的	水土保持方案批复的防治责任范围为 8.46hm ² , 实际防治责任范围为 8.46hm ² 。	不涉及
3	开挖填筑土石方总量增加百分之 30 % 以上的	水土保持方案批复的土石方挖填总量为 15.41 万 m ³ , 实际完成的土石方挖填总量为 16.28 万 m ³ 。较设计相比增加 0.87 万 m ³ , 增加 5.6 %。	不涉及
4	线型工程山区、丘陵区部分横向位移超过 300 米的长度累计达到该部分线路长度的 20 % 以上的	项目为点型项目, 不涉及此类内容	不涉及
5	施工道路或者伴行道路等长度增加 20 % 以上的	项目不涉及此类内容	不涉及
6	桥梁改路堤或者隧道改路堑累计长度 20 公里以上的	项目不涉及此类内容	不涉及
二	水土保持方案实施过程中, 水土保持措施是否发生下列重大变更		
7	表土剥离量减少 30 % 以上的	方案设计表土剥离量 0.41 万 m ³ , 实际表土剥离量 0.43 万 m ³ , 较设计增加 0.02 万 m ³ 。	不涉及
8	植物措施总面积减少 30 % 以上的	方案设计的植物措施总面积 2.79hm ² , 实际完成的植物措施面积 2.81hm ² , 较设计相比增加 0.02hm ² 。	不涉及
9	水土保持重要单位工程措施体系发生变化, 可能导致水土保持功能显著降低或丧失的	水土保持工程措施体系未发生变化, 水保设施情况良好。	不涉及
三	在水土保持方案确定的废弃砂、石、土、矸石、尾矿、废渣等专门存放地(以下简称“弃渣场”)外新设弃渣场的, 或者需要提高弃渣场堆渣量达到 20 % 以上的	项目未涉及弃渣场。	不涉及
综合评价结论	九江市处突维稳力量训练基地项目设计及实施过程中, 根据工程实际情况, 水土保持设施工程量略有调整, 但未达到水土保持方案的变更要求, 故本项目不涉及水土保持方案变更。		

2.4 水土保持后续设计

主体工程设计单位在主体施工图中一并进行了水土保持工程措施和植物措施设计。在工程建设过程中，建设单位将水土保持工程纳入到主体工程建设内容当中，与主体工程同时实施。

3.水土保持方案实施情况

3.1 水土流失防治责任范围

根据《九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持方案报告书》及批复文件，确定的防治责任范围为 8.46hm²，全部为永久占地。详见表 3.1-1 方案确定的水土流失防治责任范围。

方案确定水土流失防治责任范围

表 3.1-1

单位 hm²

项目	防治分区	水土流失防治责任范围 (hm ²)
九江市处突维稳力量训练基地项目	营房及配套设施防治区	3.25
	训练场地防治区	5.21
合计		8.46

根据《九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持监测总结报告》（以简称“监测报告”），水土流失防治责任范围实际总面积 8.46hm²，全部为永久占地。详见表 3.1-2 实际扰动的水土流失防治责任范围。

实际扰动的水土流失防治责任范围

表 3.1-2

单位 hm²

项目	防治分区	水土流失防治责任范围 (hm ²)
九江市处突维稳力量训练基地项目	营房及配套设施防治区	3.25
	训练场地防治区	5.21
合计		8.46

3.1.1 项目建设区防治责任范围变化的原因

项目建设区较设计相比无变化。

3.2 弃渣场设置

本项目未设置弃渣场。

余土 8.94 万 m³ 全部运至姑塘码头二期项目作为场地平整回填使用。（详见附件）



综合利用点现场照片

3.3 取土场设置

本项目未设置取土场。

3.4 水土保持措施总体布局

3.4.1 方案确定的水土保持措施总体布局

根据本工程主体工程防治区的水土流失特点、防治范围和防治目标,遵循预防为主、保护优先、综合防治、经济合理、景观协调的原则,统筹布局主体工程

防治区的水土保持措施，形成完整的水土流失防治体系。

本项目的水土流失防治措施布局范围为营房及配套设施防治区、训练场地防治区。在布设防护措施时，既要注重各防治区的水土流失特点以及相应的防治措施、防治重点和要求，又要注重各防治区的关联性、连续性、整体性和科学性，做到先全局，后局部，先重点，后一般，充分发挥工程措施和临时措施控制性和时效性，保证在短时期内遏制或减少水土流失，再利用表土回填和林草植物措施涵水保土，保持水土流失防治的长效性和生态功能性。方案设计的各防治区水土保持措施具体如下：

营房及配套设施防治区

(1) 地下室开挖过程中基坑的积水应及时采用抽水泵将其抽出，经处理后排入南侧九星公路排水沟。地下室基坑开挖至设计标高后，在基坑四周布设基坑排水沟，基坑排水沟长约 300m，并在排水沟中段和末端布设集水井共 4 座。经处理后排入抽排入场地排水沟及沉沙池。

(2) 根据现场航测影像图以及查勘得知本项目部分区域未被扰动表层土壤质地肥沃适宜进行表土剥离共计面积约 5779m²，按照 0.5m 厚度计入，经计算共计表土剥离土方量为 2889.5m³。

(3) 项目完工后对本区绿化区域进行表土回填，共计表土回填 1178.08m³。

(4) 主体工程设计在本区房前屋后内布设绿化，采用“乔、灌、草”相结合，共计布设绿化面积 3926.93m²，其中场地绿化 3894.72m²，停车位绿化 32.21m²（停车位 322.1m²，停车位绿化按照停车位面积的 10%计入）。

(5) 建筑物基础回填土，施工过程中就近堆存后全部回填夯实，因临时堆存时间较短，本方案仅补充回填土的苫布覆盖，不在补充此处的拦挡措施，共计苫布覆盖 1200m²。

(6) 本区域边坡支护施工期间将存在短暂的裸露坡面方案设计采用苫布覆盖共计 3000m²。

(7) 主体工程设计，边坡支护工程坡脚以及沿场地东侧用地红线布设永久盖板排水沟，并与场地雨水井、雨水口连通，形成完善的排水系统，共计布设永久盖板沟 650m。

(8) 主体工程未考虑到边坡支护工程挡土墙顶部截水措施本方案将补充截

水沟共计 600m。

(9) 在场地老九星公路施工出入口分别布设洗车槽 1 座，对进出工地车辆进行清洗，共 1 个施工出入口。

(10) 项目完工后对本区绿化区域进行表土回填，共计表土回填 1178.08m³。

训练场地防治区

(1) 在场地四周适当位置布设临时排水沟，排水沟长 1500m，排水沟拐弯处补充布设沉沙池，排水沟末端连接沉沙池，沉沙池 7 座，经沉淀后排入北侧水体以及南侧九星公路排水沟。

(2) 为使场地内雨水排出场地，在场地道路下方埋设雨水管，长约 1800m，雨水井 40 个，雨水口 120 个。项目建成之后雨水先排入九星公路排水沟，待规划路建成之后接入规划路。

(3) 根据现场航测影像图以及查勘得知本项目部分区域未被扰动表层土壤质地肥沃适宜进行表土剥离共计面积约 2449m²，按照 0.5m 厚度计入，经计算共计表土剥离土方量为 1224.5m³。

(4) 坑塘淤泥含有丰富的腐殖质适宜作为种植土使用，共计保留 5054.39 m³。

(5) 项目完工后对本区绿化区域进行表土回填 2935.92m³，种植土回填 5054.39m³。

(5) 主体工程设计在本区内布设绿化，采用“乔、灌、草”相结合，共计布设场地绿化 26634.3m²。

(6) 基础管线回填土，施工过程中就近堆存后全部回填夯实，因临时堆存时间较短，本方案仅补充回填土的苫布覆盖，不在补充此处的拦挡措施，共计苫布覆盖 1400m²。

(7) 表土和种植土（淤泥）合并堆存在场地北侧综合训练场地区域。堆高 3m，将其修整为四棱台，占地面积 3500m²，坡比 1:1，上部采用苫布覆盖 4000m²，并在堆土坡脚布设装土编织袋 250m³进行拦挡。

(8) 基坑回填土堆存在场地北侧综合训练场地区域与种植土分开堆存。堆高 3m，将其修整为四棱台，占地面积 8000m²，坡比 1:1，上部采用苫布覆盖 15000m²，并在堆土坡脚布设装土编织袋 500m³进行拦挡。

(9) 根据施工节点对施工过程中产生的裸露地表进行苫布覆盖共计 12000m²。

方案设计的水土保持措施量汇总表

表 3.4-1

序号	工程或费用名称	单位	工程量
第一部分	工程措施		
一	营房及配套设施防治区		
1	表土回填	m ³	1178.08
2	停车位植草砖铺装	m ²	322.1
3	盖板沟	m	650
4	截水沟	m	650
5	表土剥离	m ³	2889.5
二	训练场地防治区		
1	雨水管网		
-1	雨水管	m	1800
-2	雨水井	个	40
-3	雨水口	个	120
2	表土回填	m ³	2935.92
3	种植土回填	m ³	5054.39
4	表土剥离	m ³	1224.5
5	淤泥翻晒	m ³	5054.39
第二部分	植物措施		
一	营房及配套设施防治区		
1	场地绿化	m ²	3894.72
2	停车位绿化	m ²	322.1
二	训练场地防治区		
1	场地绿化	m ²	23634.3
第三部分	临时措施		
一	营房及配套设施防治区		
1	基坑排水沟	m	300
2	集水井	座	4
3	基础回填土苫布覆盖	m ²	1200
4	裸露边坡苫布覆盖	m ²	3000
5	洗车槽	座	1
二	训练场地防治区		
1	场地排水沟	m	1500
2	沉沙池	座	7
3	表土堆存防护措施		
-1	苫布覆盖	m ²	4000

-2	装土编织袋挡土墙	m ³	250
4	基坑回填土堆存防护措施		
-1	苫布覆盖	m ²	15000
-2	装土编织袋挡土墙	m ³	500
5	裸露地表苫布覆盖	m ²	12000
6	管线回填土苫布覆盖	m ²	1400

3.4.2 实施的水土保持措施体系

批复《方案》根据主体工程的施工布局和功能分区等，进行水土流失防治分区。本工程分为 2 个水土流失防治区：营房及配套设施防治区、训练场地防治区。项目区水土流失防治重点是做好场地和基坑排水、拦挡及绿化措施。

方案确定的水土保持防治体系得到了较全面的落实。

营房及配套设施防治区

方案设计的工程措施有表土回填 1178.08m³，停车位植草砖铺装 322.1m²，盖板沟 650m，截水沟 650m，表土剥离 2889.5m³；植物措施有场地绿化 3894.72m²，停车位绿化 322.1m²；临时措施有基坑排水沟 300m，集水井 4 座，基础回填土苫布覆盖 1200m²，裸露边坡苫布覆盖 3000m²，洗车槽 1 座。

实际完成的工程措施有表土回填 1116.08m³，停车位植草砖铺装 323.6m²，盖板沟 381m，表土剥离 2939.5m³，雨水管 1214m，雨水井 30 座，雨水口 60 口；植物措施有场地绿化 3396.65m²，停车位绿化 323.6m²；临时措施有基坑排水沟 300m，场地排水沟 350m，集水井 4 座，基础回填土苫布覆盖 11000m²，裸露边坡苫布覆盖 25000m²，洗车槽 1 座，沉沙池 6 座。

训练场地防治区

方案设计的工程措施有雨水管 1800m，雨水井 40 座，雨水口 120 口，表土回填 2935.92m³，种植土回填 5054.39m³，表土剥离 1224.5m³，淤泥翻晒 5054.39m³；植物措施有场地绿化 23634.3m²；临时措施有场地排水沟 1500m，沉沙池 7 座，表土苫布覆盖 4000m²，装土编织袋挡土墙 250m³，基坑回填土苫布覆盖 15000m²，基坑回填土装土编织袋挡土墙 500m³，裸露地表苫布覆盖 12000m²，管线回填土苫布覆盖 1400m²。

实际完成的工程措施有雨水管 1996m，雨水井 50 座，雨水口 130 口，表土回填 3178.32m³，种植土回填 5054.39m³，表土剥离 1354.9m³，淤泥翻晒 5054.39m³；

植物措施有场地绿化 24448.6m²；临时措施有场地排水沟 100m，沉沙池 2 座，表土苫布覆盖 2000m²，基坑回填土苫布覆盖 5500m²，裸露地表苫布覆盖 12500m²。

实际完成的水土保持措施数量汇总表

表 3.4-2

序号	工程或费用名称	单位	工程量
第一部分	工程措施		
一	营房及配套设施防治区		
1	表土回填	m ³	1116.08
2	停车位植草砖铺装	m ²	323.6
3	盖板沟	m	381
4	表土剥离	m ³	2939.5
5	雨水管	m	1214
6	雨水井	个	30
7	雨水口	个	60
二	训练场地防治区		
1	雨水管网		
-1	雨水管	m	1996
-2	雨水井	个	50
-3	雨水口	个	130
2	表土回填	m ³	3178.32
3	种植土回填	m ³	5054.39
4	表土剥离	m ³	1354.9
5	淤泥翻晒	m ³	5054.39
第二部分	植物措施		
一	营房及配套设施防治区		
1	场地绿化	m ²	3396.65
2	停车位绿化	m ²	323.6
二	训练场地防治区		
1	场地绿化	m ²	24448.6
第三部分	临时措施		
一	营房及配套设施防治区		
1	基坑排水沟	m	300
2	场地排水沟	m	350
3	集水井	座	4
4	基础回填土苫布覆盖	m ²	11000
5	裸露边坡苫布覆盖	m ²	25000
6	洗车槽	座	1

7	沉沙池	座	6
二	训练场地防治区		
1	场地排水沟	m	100
2	沉沙池	座	2
3	表土堆存防护措施		
-1	苫布覆盖	m ²	2000
4	基坑回填土堆存防护措施		
-1	苫布覆盖	m ²	5500
5	裸露地表苫布覆盖	m ²	12500

3.5 水土保持设施完成情况

方案确定的水土保持措施已得到较全面落实。

通过对设计和实施水土保持措施，发现水土保持措施发生一定的变化，具体分析如下：

工程措施变化原因

营房及配套设施防治区

表土回填减少 62m³，由于项目区绿化面积有所减少，盖板沟及截水沟较方案设计相比分别减少 269m、650m，由于方案设计边坡支护工程坡脚、坡顶布设盖板沟及截水沟，实际施工过程中采取 5 级削坡的方式，雨水管、雨水井及雨水口较设计相比分别增加 1214m、30 个、60 个，主要为优化项目区排水，新增雨水管、雨水井及雨水口。

训练场地防治区

雨水管增加 196m，施工单位根据现场实际情况，为优化项目区排水，新增在项目区训练场周边，雨水管增加，相应的雨水井及雨水口的工程量有所增加；表土回填较设计相比增加 242.4m³，由于场地绿化面积增加，表土剥离工程量相应增加。

植物措施变化原因

营房及配套设施防治区

场地绿化较方案设计相比减少了 498.07m²，主要减少在训练管周边区域，施工单位根据现场实际情况采取硬化的方式进行替换。

训练场地防治区

场地绿化较设计相比增加 814.3m²，为使训练馆东侧区域更具观赏性，新增

绿化。

临时措施变化原因

2020 年 11 月监测工作组进场时，对项目区临时措施有比较全面的记载，通过业主提供的资料及项目季报，项目区实际布设的临时措施工程量较设计相比有所变化，但基本满足项目区临时措施的要求，营房及配套设施防治区场地排水沟较设计相比增加 350m，基础回填土苫布覆盖较设计相比增加 9800m²，裸露边坡苫布覆盖增加 22000m²，沉沙池增加 6 座。训练场地防治区场地排水沟较设计相比减少 1400m，沉沙池减少 5 座，表土堆存苫布覆盖减少 2000m²，表土堆存装土编织袋挡土墙减少 250m³，基坑回填土苫布覆盖减少 9500m²，基坑回填土装土编织袋挡土墙减少 500m³，裸露地表苫布覆盖增加 500m²，管线回填土苫布覆盖减少 1400m²。

二、不足之处

目前项目区内水土保持设施已基本完工，后续应加强各项水保措施的管护工作。

实际完成的水土保持措与设计水土保持措施工程量对比情况表

表 3-5

序号	工程或费用名称	单位	设计工程量	完成工程量	增减情况	工期	变化原因
第一部分	工程措施						
一	营房及配套设施防治区						
1	表土回填	m³	1178.08	1116.08	-62	2022 年 4 月至 2023 年 3 月	表土回填减少 62m³，由于项目区绿化面积有所减少，盖板沟及截水沟较方案设计相比分别减少 269m、650m，由于方案设计边坡支护工程坡脚、坡顶布设盖板沟及截水沟，实际施工过程中采取 5 级削坡的方式，雨水管、雨水井及雨水口较设计相比分别增加 1214m、30 个、60 个，主要为优化项目区排水，新增雨水管、雨水井及雨水口。
2	停车位植草砖铺装	m²	322.1	323.6	+1.5		
3	盖板沟	m	650	381	-269		
4	截水沟	m	650	0	-650		
5	表土剥离	m³	2889.5	2939.5	+50		
6	雨水管	m	0	1214	+1214		
7	雨水井	个	0	30	+30		
8	雨水口	个	0	60	+60		
二	训练场地防治区						
1	雨水管网					2022 年 2 月至 2023 年 1 月	雨水管增加 196m，施工单位根据现场实际情况，为优化项目区排水，新增在项目区训练场周边，雨水管增加，相应的雨水井及雨水口的工程量有所增加；表土回填较设计相比增加 242.4m³，由于场地绿化面积增加，表土剥离工程量相应增加。
-1	雨水管	m	1800	1996	+196		
-2	雨水井	个	40	50	+10		
-3	雨水口	个	120	130	+10		
2	表土回填	m³	2935.92	3178.32	+242.4		
3	种植土回填	m³	5054.39	5054.39	0		
4	表土剥离	m³	1224.5	1354.9	+130.4		
5	淤泥翻晒	m³	5054.39	5054.39	0		
第二部分	植物措施						
一	营房及配套设施防治区						

1	场地绿化	m²	3894.72	3396.65	-498.07	2023 年 4 月至 2023 年 11 月	场地绿化较方案设计相比减少了 498.07m²，主要减少在训练管周边区域，施工单位根据现场实际情况采取硬化的方式进行替换。
2	停车位绿化	m²	322.1	323.6	+1.5		
二	训练场地防治区						
1	场地绿化	m²	23634.3	24448.6	+814.3		场地绿化较设计相比增加 814.3m²，为使训练馆东侧区域更具观赏性，新增绿化。
第三部分	临时措施						
一	营房及配套设施防治区						
1	基坑排水沟	m	300	300	0	2020 年 11 月 至 2023 年 3 月	2020 年 11 月监测工作组进场时，对项目区临时措施有比较全面的记载，通过业主提供的资料及项目季报，项目区实际布设的临时措施工程量较设计相比有所变化，但基本满足项目区临时措施的要求，营房及配套设施防治区场地排水沟较设计相比增加 350m，基础回填土苫布覆盖较设计相比增加 9800m²，裸露边坡苫布覆盖增加 22000m²，沉沙池增加 6 座。训练场地防治区场地排水沟较设计相比减少 1400m，沉沙池减少 5 座，表土堆存苫布覆盖减少 2000m²，表土堆存装土编织袋挡土墙减少 250m³，基坑回填土苫布覆盖减少 9500m²，基坑回填土装土编织袋挡土墙减少 500m³，裸露地表苫布覆盖增加 500m²，管线回填土苫布覆盖减少 1400m²。
2	场地排水沟	m	0	350	+350		
3	集水井	座	4	4	0		
4	基础回填土苫布覆盖	m²	1200	11000	+9800		
5	裸露边坡苫布覆盖	m²	3000	25000	+22000		
6	洗车槽	座	1	1	0		
7	沉沙池	座	0	6	+6		
二	训练场地防治区				0		
1	场地排水沟	m	1500	100	-1400		
2	沉沙池	座	7	2	-5		
3	表土堆存防护措施				0		
-1	苫布覆盖	m²	4000	2000	-2000		
-2	装土编织袋挡土墙	m³	250	0	-250		
4	基坑回填土堆存防护措施						
-1	苫布覆盖	m²	15000	5500	-9500		

-2	装土编织袋挡土墙	m ³	500	0	-500		
5	裸露地表苫布覆盖	m ²	12000	12500	+500		
6	管线回填土苫布覆盖	m ²	1400	0	-1400		

3.6 水土保持投资完成情况

3.6.1 水土保持投资概算

根据《九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持方案报告书》及批复文件。本工程水土保持总投资 1098.12 万元，其中工程措施费 101.25 万元，植物措施费 770.88 万元，临时措施 87.79 万元，其他费用 68.06 万元，基本预备费 61.68 万元，水土保持补偿费 8.46 元。水土保持投资主要用于排水网管、土地整治和绿化工程等。

3.6.2 水土保持投资完成情况

根据《中华人民共和国水土保持法》的有关规定，本项目水土保持工程投资已列入工程总投资概算中。经查阅有关竣工资料，统计得出本项目实际完成水土保持总投资 606.66 万元，其中工程措施费 110.36 万元，植物措施费 360.16 万元，临时措施 76.38 万元，其他费用 51.30 万元，水土保持补偿费 8.46 万元。水土保持投资增减情况表 3.6-1。

表 3.6-1 水土保持投资增减情况表

序号	工程或费用名称	设计总投资	完成投资情况	增减情况	备注
		(万元)	(万元)	(万元)	
I	第一部分工程措施	101.25	110.36	+9.11	
II	第二部分植物措施	770.88	360.16	-410.72	
III	第三部分临时措施	87.79	76.38	-11.41	
IV	第四部分独立费用执行情况	68.06	51.3	-16.76	
1	建设管理费	19.20	10.94	-8.26	
2	工程建设监理费	4.03	8.86	+4.83	
3	水土流失监测费	15.36	8.50	-6.86	
4	科研勘察设计费	17.47	18.0	+0.53	
5	水土保持设施竣工验收费	12.00	5.0	-7	
V	一至四部分合计	1027.98	598.2	-429.78	
VI	基本预备费	61.68	0	-61.68	
VII	静态总投资	1089.66	598.2	-491.46	
VIII	水土保持补偿费	8.46	8.46	0	
	水土保持总投资	1098.12	606.66	-491.46	

水土保持投资发生变化原因：

工程措施增加的原因：工程措施费用增加了 9.11 万元，主要增加了项目区雨水管、雨水井及雨水口的投资。

植物措施减少的原因：实际施工过程中项目区绿化面积较设计增加 0.02hm²，但布设的大部分的植物措施以铺植草皮的形式进行替换，因此虽植物措施面积较设计有所增加，但措施费用减少 410.72 万元。

临时措施减少的原因：临时措施减少了 11.41 万元，主要减少了场地排水沟、装土编织袋挡土墙的投资。独立费用执行情况：独立费用减少了 16.76 万元，主要是优化工程管理；受市场经济影响水土流失监测费减少了 6.86 万元；建设管理费受市场影响减少了 8.26 万元；科研勘察设计费受市场影响增加了 0.53 万元。

3.6.3 独立费用执行情况和水土保持补偿费交纳情况

建设单位按照水土保持法律法规的要求，积极落实了各项水土保持投资，严格资金支付审批程序，通过制定一系列的资金管理制度，水土保持资金最大化的得到利用。使用独立费用 51.30 万元，交纳水土保持补偿费 8.46 万。

4.水土保持工程质量

4.1 质量管理体系

4.1.1 建设单位质量控制体系

建设单位将水土保持工程纳入九江市处突维稳力量训练基地项目管理与考核中，成立了以项目经理为组长的水土保持管理小组，负责日常管理工作。在水土保持管理办法中，明确了水土保持工程施工单位的职责，强化各阶段水保工作的施工组织、监理职责和水保工程验收管理工作；明确管理考核条款，做到奖罚分明。

本项目工程质量管理按照“业主负责，监理控制，施工保证，政府监督”的质量保证体系，参建方各司其责，严把质量关，确保工程按时按质完成。

4.1.2 设计单位质量保证体系

江西建工第一建筑有限责任公司作为主体设计单位加强了工程建设过程中的信息交流和现场服务，常驻工地，不定期巡视工程各施工面，发现与设计意图不符之处，及时通知监理工程师责令施工单位改正。加快了设计问题处理速度，加强了现场控制力度，取得了良好效果。

4.1.3 监理单位质量控制体系

本项目水土保持设施监理由主体工程监理单位江西省机械工业设计研究院承担，工程监理采取总监理负责制，监理部总监、专业监理工程师组成，对工程施工进行全面管理。监理部下设一名专业监理工程师，对工程现场进行全部管理，负责管理工程的施工进度、施工质量、施工安全及处理现场小型变更等，并负责管理工程投资、合同管理及协调工作。

质量控制是监理工作的中心，监理单位依照合同文件及国家、行业规范、规程，对对工程质量进行了全面控制，主要按以下方面实施：

①施工控制，施工前认真审查设计图纸、文件及施工单位报审的施工组织设计；加强施工单位进场人员、材料，设备的定理，督促施工单位建立健全的质量保证体系，做好工程项目划分工作。

②工程施工中的质量控制，坚持实行“三检制”及“四方联检制”，对重要工序进行旁站监理，事后严把质量评定关。

4.1.4 施工单位质量保证体系

施工单位建立了自己的质量保证体系，并通过了认证，从管理评审、质量计划、物资采购、产品标识到过程控制、检验和试验、不合格产品控制、纠正和预防措施及搬运、防护、交付、统计技术的应用、服务等覆盖项目工程，从开工到责任缺陷期满的全过程进行了明确规定，对施工全过程的质量活动作了具体的描述，提出了具体的质量控制规定和要求。在项目中他们严格按照招标文件及有关规定做好质量管理，并深入开展保证质量体系和质量改进活动，建立了本项目的质量保证体系，把质量管理的每项工作具体落实到每个部门、每个人，使质量工作事事有人管，人人有责任，办事有标准，工作有检查，检查有落实。

本项目的水土保持措施施工单位为江西建工第一建筑有限责任公司，施工单位成立了以项目经理为组长的全面质量管理领导小组，施工队相应成立质量管理领导小组。

建立两级质量管理体系，在项目部和施工队分别设立专职质检和质量检查室，分别专职质量检查师，班组设兼职质量检查员，对施工的全方位进行质量管理、监督、检查，并制定切实有效的能够保证工程质量的措施。

4.2 各防治分区水土保持工程质量评定

4.2.1 项目划分及结果

水土保持措施质量检查，主要是对工程外观质量、结构尺寸及缺陷进行评价。根据《水土保持工程质量评定规程》（SL336-2006）及主体质量评定验收结果，水土保持措施划分为 8 个单位工程，17 个分部工程，235 个单元工程。本次验收现场核查重点抽查 3 类单位工程（防洪排导工程、土地整治工程及植被建设工程）、5 类分部工程（排水管网、雨水检查井、雨水口、点片状植被、场地整治）、235 个单元工程，特别是排水管网及雨水检查井进行实地查勘，检查其工程外观安全稳定性，量测其轮廓尺寸及缺陷处。水保重要单位防治工程查勘比例 100%，其他单位工程抽查率达到 50%以上，满足规范要求，抽查单元工程占总实施单元

工程的 59.6%。

抽查情况表明：本项目水土保持措施从外观鉴定坚实牢固、道路大面平整，排水设施齐全，排水系统基本完善，经查原材料符合规范要求，综上所述，经现场检查、查勘、查阅有关自验成果和交接资料，该工程从原材料、中间产品至成品质量均合格，质量符合设计要求，水保措施质量总体评定合格。

水土保持工程项目划分表

表 4.2-1

单位工程	水土流失防治分区	分部工程	长度或面积	划分方法	单元工程
防洪排导工程	营房及配套设施防治区	雨水管网	1214m	按施工面长度划分单元工程，每 30－50m 划分为一个单元工程，不足 30m 的可单独作为一个单元工程	25
		排洪导流设施	381m	按施工面长度划分单元工程，每 30－50m 划分为一个单元工程，不足 30m 的可单独作为一个单元工程	8
		雨水检查井	30 座	按集中 2 组一向布设进行划分	15
		雨水口	60 口	按集中 2 组连接 4 口按实际划分	15
土地整治工程		表土回填	0.11 万 m³	每 0.1~1 万 m³ 作为一个单元工程，不足 0.1 万 m³ 的可单独作为一个单元工程，大于 1 万 m³ 的可划分为两个以上单元工程	1
植被建设工程		点片状植被	0.37hm²	以设计的图斑作为一个单元工程，每个单元工程面积 0.1-1hm²，大于 1hm² 的可划分为两个以上单元工程	1
临时防护工程		排水	650m	按长度划分，每 50~100m 作为一个单元工程	7
		覆盖	36000m²	按面积划分，每 100~1000m² 作为一个单元工程，不足 100m² 的可单独作为一个单元工程，大于 1000m² 的可划分为两个以上单元工程	36
		沉沙	2 座	按容积分，每 10~30m³ 为一个单元工程，不足 10m³ 的可单独作为一个单元工程，大于 30m³ 的可划分为两个以上单元工程	2
防洪排导工程	训练场地防治区	雨水管网	1996m	按施工面长度划分单元工程，每 30－50m 划分为一个单元工程，不足 30m 的可单独作为一个单元工程	40
		雨水检查井	50 座	按集中 2 组一向布设进行划分	25
		雨水口	130 口	按集中 2 组连接 4 口按实际划分	33

土地整治工程		表土回填	0.32 万 m ³	每 0.1~1 万 m ³ 作为一个单元工程, 不足 0.1 万 m ³ 的可单独作为一个单元工程, 大于 1 万 m ³ 的可划分为两个以上单元工程	1
植被建设工程		点片状植被	2.44hm ²	以设计的图斑作为一个单元工程, 每个单元工程面积 0.1-1hm ² , 大于 1hm ² 的可划分为两个以上单元工程	3
临时防护工程		排水	100m	按长度划分, 每 50~100m 作为一个单元工程	1
		覆盖	20000m ²	按面积划分, 每 100~1000m ² 作为一个单元工程, 不足 100m ² 的可单独作为一个单元工程, 大于 1000m ² 的可划分为两个以上单元工程	20
		沉沙	2 座	按容积分, 每 10~30m ³ 为一个单元工程, 不足 10m ³ 的可单独作为一个单元工程, 大于 30m ³ 的可划分为两个以上单元工程	2
合计		17			235

综上所述, 本项目水土保持工程划分为 8 个单位工程, 17 个分部工程, 235 个单元工程。

4.2.2 各防治分区工程质量评定

工程防治分区工程质量评定如下表 4-2。

工程防治分区工程质量评定

表 4-2

防治分区	分部工程	单位	完成数量	单元工程	工程验收情况				分部工程质量评定等级
					合格	优良	合格率	优良率	
营房及配套 设施防治区	雨水管网	m	1214	25	25	19	100.00%	76%	优良
	排洪导流设施	m	381	8	8	5	100.00%	62.5%	优良

	雨水检查井	座	30	15	15	8	100.00%	53.3%	合格
	雨水口	口	60	15	15	8	100.00%	53.3%	合格
	表土回填	万 m ³	0.11	1	1	1	100.00%	100%	优良
	点片状植被	hm ²	0.37	1	1	1	100.00%	100%	优良
	排水	m	650	7	7	4	100.00%	57.1%	优良
	覆盖	m ²	36000	36	36	18	100.00%	50%	合格
	沉沙	座	2	2	2	1	100.00%	50%	合格
训练场地防治区	雨水管网	m	1996	40	40	23	100.00%	57.5%	优良
	雨水检查井	座	50	25	25	19	100.00%	76%	优良
	雨水口	口	130	33	33	18	100.00%	54.5%	合格
	表土回填	万 m ³	0.32	1	1	1	100.00%	100%	优良
	点片状植被	hm ²	2.44	3	3	2	100.00%	66.7%	优良
	排水	m	100	1	1	1	100.00%	100%	优良
	覆盖	m ²	20000	20	20	10	100.00%	50%	合格
	沉沙	座	2	2	2	1	100.00%	50%	合格
合计				235	235	140	100.00%	59.6%	优良

4.3 弃渣场稳定性评估

本项目未设置弃渣场，因此不涉及弃渣场稳定性评估。

4.4 总体质量评价

水土保持措施完成情况：

营房及配套设施防治区完成防洪排导工程：完成雨水管 1214m，排洪导流设施 381m，雨水口 60 个，雨水井 30 个；土地整治工程：完成表土回填 0.11 万 m³；植被建设工程：完成点片状植被 0.37hm²；临时防护工程：覆盖 36000m²，排水 650m，沉沙 2 座。训练场地防治区完成防洪排导工程：完成雨水管 1996m，雨水口 130 个，雨水井 50 个；土地整治工程：完成表土回填 0.32 万 m³；植被建设工程：完成点片状植被 2.44hm²；临时防护工程：覆盖 20000m²，排水 100m，沉沙 2 座。

水土保持措施外观质量满足设计要求，水土保持工程质量符合设计和规范要求。水土保持措施共分 8 个单位工程，17 个分部工程，235 个单元工程。其中单元工程合格 235 个，合格率 100%，优良 140 个，优良率 59.6%。

5.项目初期运行及水土保持效果

5.1 初期运行情况

水土保持工程交付使用以来运行良好，水保措施经过雨季的考验，没有发现明显的水土流失，经雨水管排放的水质较清，没有大颗粒的砂砾，植被恢复速度较快。

5.2 水土保持效果

5.2.1 水土流失总治理度

水土流失总面积为扰动土地总面积减去建（构）筑物、道路和场地硬化面积，根据监测结果得知，本项目建设区共扰动土地面积为8.46hm²；其中，道路、建筑物及硬化面积5.63hm²，工程措施面积0.02hm²，绿化面积2.81hm²，计算得出本工程水土流失面积为8.46hm²。由此计算项目区水土流失总治理度为100%，超过方案目标值98%。

水土流失治理度计算表

表5-1单位：hm²

防治分区	防治责任面积	水土流失面积	水土流失治理面积				治理度（%）
			工程措施	植物措施	道路、建筑物及硬化面积	小计	
营房及配套设施防治区	3.25	3.25	0.01	0.37	2.87	3.25	100
训练场地防治区	5.21	5.21	0.01	2.44	2.76	5.21	100
合计	8.46	8.46	0.02	2.81	5.63	8.46	100

5.2.2 土壤流失控制比

土壤流失控制比是指项目建设区内容许土壤流失量与治理后的平均土壤流失量之比。其计算公式如下：

土壤流失控制比=项目建设区容许土壤流失量/治理后的平均土壤流失强度
根据《土壤侵蚀分类分级标准》（SL190-2007）及本工程水土保持报方案，结合工程所在区域的土壤侵蚀类型与强度，本工程区的容许土壤流失量为500t/km².a。

截至2023年11月该工程项目治理后的平均土壤侵蚀强度达到495t/km²·a，土壤流失控制比平均为1.01，超过防治目标值1.0。

5.2.3 渣土防护率

项目水土流失防治责任范围内，工程实际施工过程中产生共计土石方挖填总量为16.28万m³，其中挖方12.61万m³（含表土剥离0.43万m³，淤泥翻晒0.51万m³），填方3.67万m³（含表土0.43万m³，种植土0.51万m³），无借方，综合利用方8.94万m³。余土全部运至姑塘码头二期项目作为场地平整回填使用。实际临时堆存土方量为1.14万m³，施工过程中采取了临时防护措施，实际拦挡土方量约为1.12万m³，渣土防护率为98.25%，超过方案目标值98%。

5.2.4 表土保护率

主体工程设计项目建设区域的表土剥离回填用于绿化覆土，可剥离的表土总量0.43万m³，考虑施工工艺、运输等环节的损耗，通过苫布覆盖等临时措施，预计保护的表土数量为0.41万m³，表土保护率为95.35%，超过方案目标值92%。

5.2.5 林草植被恢复率

项目建设区可恢复植被面积为2.81hm²，完成水土保持植物措施面积为2.81hm²，由此计算项目区林草植被恢复率为100%，超过方案目标值98%。

林草植被恢复率计算表

表 5-2单位：hm²

防治分区	实际扰动面积	可绿化面积	已恢复面积			植被恢复系数（%）
			人工绿化	自然恢复	小计	
营房及配套设施防治区	3.25	0.37	0.37	0	0.37	100
训练场地防治区	5.21	2.44	2.44	0	2.44	100
合计	8.46	2.81	2.81	0	2.81	100

5.2.6 林草覆盖率

本工程项目征占地总面积为8.46hm²，完成水土保持植物措施面积为

2.81hm²，项目区林草覆盖率为33.22%，超过方案目标值27%。

林草植被覆盖率计算表

表 5-3

单位：hm²

防治分区	实际扰动面积	可绿化面积	已恢复面积			林草覆盖度（%）
			人工绿化	自然恢复	小计	
营房及配套设施防治区	3.25	0.37	0.37	0	0.37	/
训练场地防治区	5.21	2.44	2.44	0	2.44	/
合计	8.46	2.81	2.81	0	2.81	33.22

水土流失防治指标对比分析表

表 5-4

防治指标	方案目标值	监测值	综合评价
水土流失总治理度	98%	100%	达标
土壤流失控制比	1.0	1.01	达标
渣土防护率	98%	98.25%	达标
表土保护率	92%	95.35%	达标
林草植被恢复率	98%	100%	达标
林草覆盖率	27%	33.22%	达标

5.3 公众满意度调查

根据工作的规定和要求，评估调查过程中，验收报告编制工作小组与建设单位向项目区周围群众进行了调查，调查结果显示：被调查者 12 人中，除部分人对土地恢复情况不了解“说不清”外，有 70%的人认为建设单位对林草植被建设做得很好，有 90%的人认为本工程的建设对当地群体带来了居住实惠。有 60%的人认为本工程建设过程中采取了有效拦挡，有 70%的人认为本工程建成后对所扰动的土地恢复好。

被访问者对当地经济影响和植被建设评价较高，绝大多数被访者认为：该工程在施工建设过程中，采取了有效的工程拦挡措施，项目完工后又及时采取植物措施，使扰动地段的植被恢复良好，基本上没有对当地的经济建设造成不好的影响。总体看，被访问者对植被建设工程评价较高。被调查者多数以简朴的语言肯定了在水土保持工作方面的企业形象。当地群众积极配合调查组的调查，并对本项目植被建设提出良好的建议，这些建议为施工后期管理、对周围环境的绿化美

化以及共建和谐社会方面的都有重要的意义。公众调查结果详见表 5-7。水土保持公众调查情况分表详见附件 9 水土保持公众调查情况表。

水土保持公众调查情况汇总表

表5-5

调查人数（人）	总人数		男		女	
	12		7		5	
年龄段分布情况（人）	20 岁 ~ 34 岁		35 岁 ~ 59 岁		60 岁以上	
	7		4		1	
文化程度分布情况（人）	初中		中职或高中		大学专科	
	2		4		6	
调查项目评价	有	%	无	%	说不清	%
1.日常生产生活是否受到泥沙影响？	0	0	6	100	0	0
2.是否向工程建设人员反映泥沙情况？	0	0	6	100	0	0
3.工程建设人员是否经常深入群众了解泥沙危害，并听取大家意见？	4	67	1	17	1	17
4.工程建设过程中，是否修建各种工程进行泥沙拦挡？	5	83	0	0	1	17
5.是否认同建设单位对林草植被建设做得很好？	5	83	0	0	1	17
6.建设单位对其临时使用的土地有没有进行有效的恢复？	6	100	0	0	0	0
7.是否认同本工程开工建设带动了当地经济的发展？	6	100	0	0	0	0

6.水土保持管理

6.1 组织领导

建设单位：九江市城发资产商贸经营有限公司；

设计单位：江西建工第一建筑有限责任公司；

施工单位：江西建工第一建筑有限责任公司；

监理单位：江西省机械工业设计研究院；

水土保持方案编制单位：九江绿野环境工程咨询有限公司；

水土保持监测单位：九江绿野环境工程咨询有限公司；

水土保持设施验收报告编制单位：九江绿野环境工程咨询有限公司；

九江市处突维稳力量训练基地项目全面实行了项目法人责任制、招标投标制和工程监理制，水土保持工程的建设与管理也纳入了整个工程建设管理体系中。建设单位负责工程水土保持措施落实和完善，对项目水土保持工程的实施进行督促，与相关水行政主管部门沟通水土流失防治工作的进展情况。同时，设立项目水土保持工程管理小组，成立组织管理机构。

江西建工第一建筑有限责任公司作为主体设计单位加强了工程建设过程中的信息交流和现场服务，常驻工地，不定期巡视工程各施工面，发现与设计意图不符之处，及时通知监理工程师责令施工单位改正。加快了设计问题处理速度，加强了现场控制力度，取得了良好效果。

江西建工第一建筑有限责任公司为水土保持设施施工单位，建立了以项目经理为首的环境组织保证体系，完善和保证了项目环境监察体系的正常运转，建立了以施工队队长为首的现场施工环境管理小组，以指导工程建设过程中的环境保护和水土保持工作、保证环境保护措施和水土保持措施的落实。

江西省机械工业设计研究院为工程监理单位，根据业主的授权和合同规定对承包商实施全过程监理，并将水土保持工程监理工作细化到主体工程监理工作中，建立了以总监理工程师为中心、各监理工程师代表分工负责、全过程、全方位的质量监控体系。

6.2 规章制度

在水土保持工程建设过程中建立了各项规章制度。如质量管理制度（工作程序制度、专项检查验收制度等）、质量目标责任制度、目标保证金制度、测量管理制度、质量检测试验与检验制度、岗位责任制度、材料管理制度、安全施工责任制度、用电作业制度等。通过规范、完善落实各项规章制度，使得工程按时按质按量圆满完成，并在施工过程中没有发生大的质量和水土流失及安全事故。

建设单位建立了健全完善的规章制度，工程建设实行项目法人制、招标投标制、建设监理制度和合同管理制，各项工作严格按规程、规范和制度进行运作，有力的保障了水土保持工程的建设。

在实际工作中，除了坚持按章办事外，建设单位的业务素质和水土保持意识的提高更为重要。加强业务学习和培训是建设单位日常工作的一项重要内容，在市水利（务）局等水土保持主管部门的领导和帮助下，各参建单位人员水土保持意识和业务水平不断提高，全面地完成了工程各项水土保持工作任务。

6.3 建设管理

为了做好水土保持工程的质量、进度、投资控制，本工程将水土流失防治措施的施工材料采购及供应、施工单位招标程序纳入了主体工程管理程序中，实行了“项目法人负责，监理单位控制，承包商保证，政府监督”的质量保证体系。建设单位负责工程水土保持措施的落实，有关施工单位通过招标、投标承担水土保持工程的施工，监理单位在建设过程中，严把材料质量关、承包商施工质量关、监理单位监理关，更注重措施成果的检查验收工作，将价款支付同竣工验收结合进来，保障了工程质量。

（1）水土保持项目招投标工程

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招投标法》以及合同管理办法有关规定，建设单位采用招标方式确定施工单位。在招标前，对投标单位的资质等级、技术力量、主要设备、主要工作经历、信誉等进行考察分析，严把建筑承包商资质管理关。通过专家评标、定性分析、综合评议、择优推荐，确定施工单位。

(2) 水土保持项目合同执行情况

工程项目管理的过程实际上就是履行合同的过程,有效的合同管理是确保建设目标(质量、投资、工期)的主要手段。因此,从九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持工作实施开始,建设单位等相关部门采取了一系列积极措施,确保水土保持项目的正常实施。主要技术保证措施如下:

1)严格按照合同约定规范管理各施工单位,要求各施工单位必须按照合同约定建立完善的施工技术保障体系、施工管理体系、安全保障体系、现场文明施工管理体系,做好施工现场的水土保持工作,避免因施工造成新的水土流失。

2)针对水土保持工作的特性,进行详细技术交底,使各施工单位更好的掌握和熟悉水土保持技术规范标准,满足现场施工需要。

3)严格按照设计图纸和技术要求进行土建项目施工,所有完工项目必须按照有关技术规范及质量评定标准进行验收。

4)要求各施工单位加强管理,牢固树立现场各级管理人员和施工人员的工程施工质量意识。

5)加大协调、监督管理力度,扎实做好施工现场监理工作,对工程部位及关键工序实行旁站跟踪监控。

6)合同管理制。

采取以上技术保证措施后,各分项工程合同中的有关水土保持工作内容得以顺利执行,合同中工程措施、植物措施及临时措施均按合同约定实施。

6.4 水土保持监测

本工程水土保持设施于2020年11月开工,2023年11月完工。为比较全面、客观地反映工程建设期内的水土流失防治情况,根据水利部办公厅〔2020〕161号文《水利部办公厅关于进一步加强生产建设项目水土保持监测工作的通知》,2021年5月九江市城发资产商贸经营有限公司委托我公司对项目进行水土保持监测,监测单位的资质符合《水土保持监测资格证书管理暂行办法》水利部水保〔2006〕第202号有关规定的要求,监测单位接受任务后,由具有水土保持监测上岗证的人员组成监测组;于2021年5月开始监测工作,2023年12月结束,监测技术人员按照《监测技术规程》的技术要求,对项目建设区的水土流失情况

进行了实地踏勘和调查研究，并提交了《水土保持监测报告表》11份。

监测方法主要采用调查监测法，把水土保持方案落实情况、扰动土地及植被占压情况、水土保持措施实施情况、水土保持责任制度落实情况等作为重点进行监测。共设置10个监测点位，为调查监测点。

6.5 水土保持监理

2020年11月，建设单位委托主体工程监理单位江西省机械工业设计研究院开展工程水土保持监理工作。水土保持监理单位制定了施工期水土保持工作内容和相关制度，督促水土保持工作落实。

（1）监理工作范围

本项目水土保持监理工作范围为项目建设区的水土保持工程施工进度、质量、投资，负责全面监督水土保持工作开展与实施。监理工作内容：根据水土保持方案报告书以及施工图设计，编制水土保持施工监理规划、实施细则，并组织实施，参与水土保持施工图设计审查，并对施工落实情况进行监管；审查施工单位按施工合同约定提交的施工组织设计、施工措施计划、施工进度计划等各类文件；定期上报监理工作月报以及监理工作阶段报告和专题报告。

（2）质量控制

在项目实施过程中，监理部对水土保持施工单位的质量保证体系、施工组织设计、开工条件等进行了审查，对工程施工各环节实行了全过程、全方位的监督管理，重点对路基工程开挖、回填、地表恢复及水土保持工程等进行了检查，对发现的问题及时通知施工单位整改和完善，确保工程质量达到设计要求。在工程施工期间，质量控制是监理工程师的重点工作内容，监理工程师主要是从“事前、事中和事后”对重要质量控制点的质量进行了跟踪检查，并且着重点放在事前和事中施工质量控制上。另外，监理部先后多次在工程施工的关键阶段对施工进度情况进行了检查，确保了项目按进度计划顺利实施对主体工程各施工标段水土保持工程施工进行现场监理、检查。从施工质量、地表恢复、水土保持工程等方面提出了要求，对施工中存在的问题要求施工分包商进行了全面清理和整改。

（3）进度控制

按照监理的规定要求，采取巡视监理对水土保持工程措施的施工进度进行监

督、检查和监控，对实际进度与计划进度之间的差别做出了具体分析。并结合主体工程施工的相关进度与实际要求，预测后续施工进度时间，并按有关要求采取了相应的控制措施。通过各监理相关单位的共同努力，按计划完成了项目工程水土保持措施的施工监理任务。根据监理规划确定的进度控制实施系统，结合批准的工程总体施工进度计划、阶段进度计划和单项工程进度计划。同时现场核实进场人员、设备进场情况，看其是否与所上报的施工进度计划相一致，能否保证施工计划顺利实施。其次在施工过程中，对进度控制情况进行检查、督促与落实。

（4）投资控制

检查、监督施工单位执行合同情况，使其全面履约。严格经费签证，按合同规定及时对已完工程进行阶段验收，审核施工单位提交的工程款支付申请；定期、不定期地进行工程费用超支分析，并提出控制工程费用突破的方案和措施，及时向建设单位报告工程投资动态情况；审核施工单位申报的完工报告，对工程数量不超验、不漏验，严格按照规定办理完工计价签证；保证签证的各项质量合格、数量准确。签证后报建设单位拨款。

通过查阅本工程水土保持监理规划和水土保持监理总结报告，监理单位根据实际情况，制定了监理方案，开展了监理工作，监理成果为验收提供了数据资料。

6.6 水行政主管部门监督检查意见落实情况

2022年5月17日，九江市水利局下发了《关于要求书面报告生产建设项目水土保持工作情况的通知》（九水办函字〔2022〕33号）。抽查生产建设项目包含本项目在内。

检查内容：

- 1、水土保持方案管理；
- 2、水土保持组织管理；
- 3、水土保持措施实施；
- 4、水土保持监测、监理；
- 5、水土保持规费征缴等；
- 6、水土保持设施验收。

接收到九江市水利局下发的文件后，九江市城发资产商贸经营有限公司高度

重视，并针对文件的检查内容以自查表的形式进行了回复。

2023年2月1日，九江市水利局下发了《关于开展2023年生产建设项目水土保持自查工作的通知》（九水函〔2023〕2号）。抽查生产建设项目包含本项目在内。

检查内容：

- 1、水土保持工作组织机构建立情况、制度建设情况、职责落实情况；
- 2、水土保持方案审批（含重大变更）情况；
- 3、水土保持后续设计工作开展情况；
- 4、施工扰动及扰动合规性情况；
- 5、表土剥离、保存和利用情况；
- 6、取、弃土（包括渣、石、砂、矸石、尾矿等）场选址及防护情况；
- 7、水土保持方案落实情况；
- 8、水土保持监测、监理工作委托情况以及是否规范开展水土保持监测、监理工作情况；
- 9、水土保持补偿费缴纳情况；
- 10、水土保持监督检查整改落实情况；
- 11、全国水土保持信息系统填报情况。

接收到九江市水利局下发的文件后，九江市城发资产商贸经营有限公司高度重视，并针对文件的检查内容以自查表的形式进行了回复。（详见附件）

6.7 水土保持补偿费缴纳情况

2021年4月20日，建设单位按照水土保持法律法规及批复方案的要求缴纳了水土保持补偿费8.46万元。



缴费凭证

6.8 水土保持设施管理维护

工程完工后,九江市城发资产商贸经营有限公司对本项目水土保持设施实行行政主管领导下的专业人员负责制。部分植物措施还处于一年养护期内由江西建工第一建筑有限责任公司运营及日常管护。

九江市城发资产商贸经营有限公司制定了管理维护养护办法,对实施的各种水土保持措施进行检查、管护和维修等工作:对植物措施出现干旱枯死或枯萎现象,采取补植、补种、更新等,使其水土保持功能不断增强,发挥长期、稳定的保持水土、改善生态环境的作用。

7.结论

7.1 结论

(1) 该项目在水土保持措施的设计和施工中, 根据项目区土壤侵蚀特点和工程运行安全需要, 注重多种措施的综合配置, 坚持以工程措施与植物措施相结合, 在保证工程运行安全的前提下, 着力做好相应的水土保持防治措施, 取得良好的工程效应、生态效应和景观效应, 从而实现了保持水土资源、改善生态环境、绿化美化生态景观的目标。

(2) 建设单位根据水土保持法律、法规的有关规定, 编报了工程水土保持方案, 并按九江市水利局批复的水土保持方案, 开展了项目水土保持监测和监理工作, 水土保持各分部工程和单位工程均验收合格, 并依法依规缴纳了水土保持补偿费。

(3) 该项目在建设过程中, 对水土保持工程建设加强了组织和管理, 建立了健全的工程质量管理体系, 对防治责任范围内的水土流失进行了有效的防治, 建设过程中的水土流失得到了较好地控制, 未发生水土流失危害事件。

(4) 按照水土保持方案和后续设计要求, 各项水土保持措施实施完成, 工程质量评定合格, 水土流失防治指标和各措施的水土保持功能达到了国家有关水土保持设施竣工验收标准和批复的水土保持方案的要求。

综上所述, 该项目水土保持设施达到了国家水土保持法律法规、技术标准规定以及水土保持方案的验收条件。

7.2 遗留问题安排

九江市处突维稳力量训练基地项目已经完工, 采取的各项水土保持措施现已发挥效益, 总体看本项目水土保持措施落实较好, 水土保持措施防治效果明显。

但仍存在一些不足, 场地内部分区域存在植被稀疏等情况, 建设单位已督促有关方面进行补充绿化。同时, 结合项目区域环境特点, 加强养护。

8.附件及附图

8.1 附件

- (1) 项目建设及水土保持大事记;
- (2) 项目立项的批复;
- (3) 水土保持方案批复文件;
- (4) 可行性研究报告的批复;
- (5) 初步设计的批复;
- (6) 重要水土保持单位工程验收照片;
- (7) 水土保持公众调查情况表;
- (8) 工程措施预结算;
- (9) 植物措施预结算;
- (10) 土石方工程验收表;
- (11) 分部工程和单位工程验收签证资料;
- (12) 监督检查意见及回复;
- (13) 弃方证明;
- (14) 水土保持监测技术服务合同。

8.2 附图

- (1) 主体工程总平面图;
- (2) 水土流失防治责任范围及水土保持措施布设竣工验收图;
- (3) 项目建设前、后遥感影像图;
- (4) 其他相关图件。

附件 1: 水土保持工程建设大事记

1、2020 年 4 月 28 日，九江市发展和改革委员会下发了《关于九江市处突维稳力量训练基地项目立项的批复》（九发改投资字〔2020〕255 号）。

2、2020 年 7 月 1 日，九江市发展和改革委员会下发了《关于九江市处突维稳力量训练基地初步设计的批复》（九发改设审字〔2020〕362 号）。

3、2020 年 9 月，建设单位对施工单位进行公开招标，中标单位为江西建工第一建筑有限责任公司，2020 年 11 月，正式成立项目部，同时将水土保持设施纳入主体工程施工范围内。

4、2020 年 10 月，建设单位对监理单位进行公开招标，中标单位为江西省机械工业设计研究院，2019 年 8 月，正式成立监理项目部，同时将水土保持工程监理纳入主体工程监理范围内。

5、建设单位组织实施了水土保持设施，水土保持设施于 2020 年 11 月开工，2023 年 11 月完工，总工期 37 个月。

6、2020 年 12 月，九江市城发资产商贸经营有限公司委托九江绿野环境工程咨询有限公司编制了《九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持方案报告书》；2021 年 3 月编制完成《九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持方案报告书》；2021 年 3 月，九江市水利局在九江市主持召开了《九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持方案报告书》技术评审会，会议形成了评审意见，九江绿野环境工程咨询有限公司根据意见修改完成了《九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持方案报告书》；九江市水利局于 2021 年 4 月 11 日下发了《关于〈九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持方案报告书〉的批复》（九水水保字〔2021〕14 号）。

7、2021 年 5 月九江市城发资产商贸经营有限公司委托九江绿野环境工程咨询有限公司对项目进行水土保持监测，于 2021 年 5 月开始监测工作，2023 年 12 月结束，监测时长 32 个月，并提交了《水土保持监测报告表》11 份。

8、2023 年 12 月建设单位、施工单位和监理单位对九江市处突维稳力量训练基地项目防洪排导工程、植被建设工程、临时防护工程进行了验收，并进行了质量评定，评定结果为合格。

九江市发展和改革委员会

九发改投资字〔2020〕255 号

关于九江市处突维稳力量训练基地项目立项的 批 复

九江市城市发展集团有限公司：

经你公司同意由九江市城发资产商贸经营有限公司报来的《关于申请九江市处突维稳力量训练基地立项的报告》（九城发资产〔2020〕3 号）及相关材料收悉。根据九府专纪〔2020〕11 号纪要精神，经研究，同意该项目立项并就有关事项批复如下：

一、项目名称：九江市处突维稳力量训练基地。（项目代码：2020-360400-92-01-016960）

二、项目建设单位和责任单位

建设单位：濂溪区政府

责任单位：武警九江支队

三、项目建设地址：九江市濂溪区

四、建设规模及主要内容：总建筑面积约 3 万平方米，主要为新建营房 5 栋，其中室内综合训练馆 1 栋、宿舍楼 2 栋、食堂 1 栋、车库及综合仓库 1 栋。

五、项目投资及资金来源：估算总投资为 3 亿元（其中土地获取成本约 1.3 亿元），资金来源根据九府专纪〔2020〕11 号精神由你公司自筹解决。

六、项目要严格按照国家有关政策规定和规范标准要求，抓紧办理相关手续，组织编制项目可行性研究报告、初步设计及概算报我委审批。

此复

九江市发展和改革委员会

2020 年 4 月 28 日

抄送：武警九江支队，濂溪区政府，市财政局，市统计局，市住建局，市自然资源局。

九江市发展和改革委员会办公室

2020 年 4 月 28 日印发

九江市水利局

九水水保字〔2021〕14 号

关于九江市处突维稳力量训练基地项目 水土保持方案报告书的批复

九江市城发资产商贸经营有限公司：

你单位提交的《关于申请审批〈九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持方案报告书〉的报告》收悉。

九江市处突维稳力量训练基地项目属新建建设类项目，位于濂溪区姑塘镇蔡岭村。项目规划建设宿舍 2 栋、综合训练馆 1 栋、综合食堂 1 栋、综合车库及仓库 1 栋、三库 1 栋、垃圾站 1 栋及主入口大门、地下室、室外训练场地、道路广场、绿化等配套设施。项目总建筑面积 34511.29m²，征占地总面积

8.46hm²，全部为永久占地。项目土石方挖填总量 15.41 万 m³，其中挖方总量为 12.45 万 m³，填方总量为 2.96 万 m³，无借方，综合利用方 9.49 万 m³。项目总投资 29944.33 万元，其中土建投资 7676.60 万元。工程已于 2020 年 11 月开工建设，计划于 2022 年 5 月完工，总工期 19 个月。

根据安排，九江市水利工程技术咨询审查中心组织对该项目水土保持方案报告书进行了技术审查，提出了审查意见（详见附件）。经研究，我局基本同意该水土保持方案。现批复如下：

一、基本意见

（一）基本同意主体工程水土保持评价。

（二）基本同意水土流失防治措施体系及总体布局，同意水土流失防治执行建设类项目一级标准。基本同意至设计水平年（2022 年）水土流失防治目标为：水土流失总治理度达到 98%，土壤流失控制比达到 1.0，渣土防护率达到 98%，表土保护率 92%，林草植被恢复率达到 98%，林草覆盖率达到 27%。

（三）基本同意本阶段确定的水土流失防治责任范围为 8.46hm²。

（四）基本同意水土流失防治分区和分区防治措施。

（五）基本同意水土保持总投资为 1098.12 万元，其中水土保持补偿费 84600 元。

（六）基本同意水土保持方案实施进度安排。

（七）基本同意水土保持监测内容、方法、时段和监测点

布设。

二、基本要求

(一)生产建设单位在项目建设时应全面落实《中华人民共和国水土保持法》的相关要求,并重点做好以下工作

1.向国家税务总局九江市税务局第一税务分局一次性申报缴纳该项目水土保持补偿费 84600 元。

2.按照批复的水土保持方案,做好水土保持施工图设计等后续设计,加强施工组织和管理工作的,切实落实水土保持“三同时”制度。

3.严格按方案要求落实各项水土保持措施。各类施工活动要严格限定在用地范围内,严禁随意占压、扰动和破坏地表植被。做好表土剥离和利用。根据方案要求合理安排施工时序和水土保持措施实施进度,做好临时防护措施,严格控制施工期可能造成的水土流失。

4.切实做好水土保持监测工作。你单位应自行或委托具有相应能力和水平的机构,按照水土保持监测技术规程,与工程建设同步实施水土保持监测,并按照水利部办公厅《关于进一步加强生产建设项目水土保持监测工作的通知》(办水保〔2020〕161号)文件规定,按时向市水利局、濂溪区水利局报送水土保持监测实施方案、监测季度报告表、监测总结报告,及时反映工程建设造成的水土流失危害和水土流失防治情况,为水土保持设施竣工验收提供依据。

5.落实并做好水土保持监理工作。你单位应将水土保持工

程监理纳入主体工程监理范围,确保水土保持工程建设质量和进度。

6. 加强检查。你单位应定期开展水土保持工作检查,并向市水利局、濂溪区水利局通报水土保持方案的实施情况,接受市水利局、濂溪区水利局的监督检查。

(二)本项目的地点、规模如发生重大变化,或者水土保持方案实施过程中,水土保持措施发生重大变更,应及时补充或修改水土保持方案,报我局审批。在水土保持方案确定的弃渣场外新设弃渣场的,应当在征得所在地县级水行政主管部门同意后先行使用,同步做好防护措施,保证不产生水土流失危害,并及时向我局办理变更审批手续。否则,我局将根据《中华人民共和国水土保持法》第五十三条和《江西省实施<中华人民共和国水土保持法>办法》第四十一条进行处罚。

(三)本项目在投产使用前,你单位应按照《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》(水保〔2017〕365号)、《水利部关于进一步深化“放管服”改革全面加强水土保持监管的意见》(水保〔2019〕160号)和水土保持方案及其审批决定等,自主开展水土保持设施竣工验收,并向我局报备。水土保持设施未验收或者验收不合格不得投产使用。本工程如未通过水土保持设施验收即投入使用,我局将根据《中华人民共和国水土保持法》第五十四条和《江西省实施<中华人民共和国水土保持法>办法》第四十二条进行处罚,并按照水利部《关于严格开发建设项目水土保

持方案审查审批工作的通知》（水保〔2007〕184号）要求，
对你单位以后申报的水土保持方案不予审批。

此复。

附件：关于报送《九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持方案报告书》审查意见的函（九水审便函〔2021〕13号）



（公开形式：主动公开）

抄送：省水利厅、濂溪区水利局、国家税务总局九江市税务局第一
税务分局、九江绿野环境工程咨询有限公司

九江市水利局办公室

2021年4月11日印发

九江市发展和改革委员会

九发改投资字〔2020〕260 号

关于九江市处突维稳力量训练基地项目 可行性研究报告的批复

市城发集团：

经你公司同意由九江市城发资产商贸经营有限公司报来的《关于请求审批九江市处突维稳力量训练基地项目可行性研究报告的函》（九城发商贸〔2020〕4 号）及相关材料收悉。根据九府专纪〔2020〕11 号精神和市工程咨询中心关于《九江市处突维稳力量训练基地项目可行性研究报告》评估意见（九工咨字〔2020〕73 号），经研究，同意该项目可研报告并就有关事项批复如下

一、项目名称：九江市处突维稳力量训练基地。（项目代码：2020-360400-92-01-016960）

- 1 -

二、项目建设单位 and 责任单位

建设单位：濂溪区政府

责任单位：武警九江支队

三、项目建设地址：九江市濂溪区

四、建设规模 and 主要内容：项目总建筑面积约 3 万平方米，主要包括宿舍楼 2 栋，食堂 1 栋，综合训练场馆 1 栋，综合车库及仓库 2 栋、配套用房、大门值班室等建筑工程及训练场地、道路、围墙、绿化、水、电、通讯、燃气等配套工程。

五、项目估算投资及资金来源：本项目估算总投资为 29985.93 万元，其中：第一部分工程费用 14363.14 万元，含建安工程 9488.52 万元、室外配套工程 2843.90 万元、设备购置费 2030.72 万元；第二部分工程建设其它费用 14473.74 万元，（含土地购置费 12930 万元），第三部分预备费用 1149.05 万。资金来源为企业自筹。

六、招标方案：具体遵照文本附件规定执行。

七、项目要严格按照国家有关政策规定和规范标准要求，抓紧办理相关手续，组织编制项目初步设计及概算报我委审批。

此复

九江市发展和改革委员会
2020 年 4 月 30 日

抄送：武警九江支队，濂溪区政府，市财政局、市统计局、市住建局、市自然资源局。

九江市发展和改革委员会办公室

2020 年 4 月 30 日印发

附件

招标事项核准意见表

项目名称：九江市处突维稳力量训练基地

项目代码：2020-360400-92-01-016960

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察							
设计	核准			核准	核准		
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
设备	核准			核准	核准		
重要材料							
其他							

审批部门核准意见说明：

1、根据项目业主单位提交的《招标基本情况表》，本核准表其他事项中的建设场地征用费、建设单位管理费、相关规费等依法依规不招标事项不需要招标，其他事项中的建设场地清理项目和项目建设技术服务费、生产准备费、基本预备费中涉及工程建设的等所有依法依规必须招标事项必须公开委托招标。

2、中国日报、中国经济导报、中国建设报、中国采购与招标网与江西省公共资源交易网是国家发展和改革委员会、江西省发展和改革委员会依法指定的招标公告发布媒介，项目单位须从中选择一家发布招标公告。

审批部门盖章
2020年4月30日

九江市发展和改革委员会

九发改设审字〔2020〕362 号

关于九江市处突维稳力量训练基地项目 初步设计的批复

市城发集团：

报来《关于申请批复九江市处突维稳力量训练基地项目初步设计及概算的报告》及初步设计文本（安徽富煌建筑设计研究院有限公司编制）收悉。我委于 2020 年 6 月 12 日在市工程咨询中心组织有关专家对该项目初步设计进行了审查，会后设计单位根据审查意见进行了修改完善。经研究，原则同意修改后的初步设计，现就有关事项批复如下：

一、建设地点

濂溪区滨湖路北侧（威家镇蔡岭村）。

- 1 -

二、建设规模及主要建设内容

总建筑面积 34517.73 平方米（其中不计容面积 4813.46 平方米）。主要建设内容包括宿舍楼 2 栋，食堂 1 栋，综合训练馆 1 栋，综合车库及仓库 2 栋，大门值班室等配套附属工程。

三、审查意见及优化设计

- 1.补充完善各建筑单体无障碍和消防救援窗设计；食堂、餐厅上方设卫生间处应有防渗漏措施。
- 2.该工程抗震设防类别应调整为标准设防类。
- 3.补充调整消防系统设计；完善海绵城市设计。
- 4.补充用电负荷计算表；优化低压配电出线设计和武器库供电方式；补充火灾自动报警系统设计。

四、工程概算

经核定，九江市处突维稳力量训练基地项目总概算为 29944.33 万元（详见附件）。

此复

附件：九江市处突维稳力量训练基地项目概算核定表

九江市发展和改革委员会

2020 年 7 月 1 日

抄送：市财政局、市住建局、市审计局、市统计局、武警九江市支队

九江市发展和改革委员会办公室

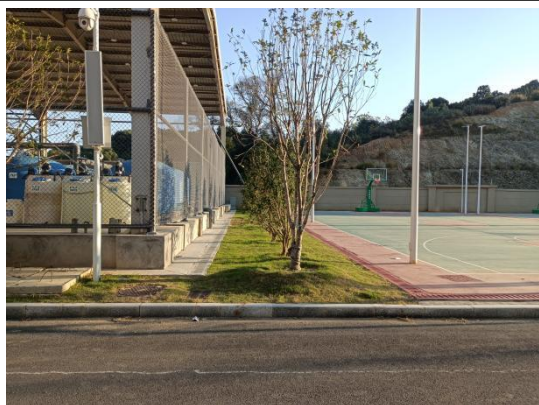
2020 年 7 月 1 日印发

附件 6 重要水土保持单位工程照片





工程措施影像





植物措施影像





临时措施影像

附件 7 水土保持公众调查情况表

九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持公众调查情况表

编制号： 1

调查人	被调查人姓名	男	女	备注
	刘凯王	✓		
年龄段分布情况（人）	20岁-34岁	35岁-59岁	60岁以上	
		✓		
文化程度分布情况（人）	初中	中职或高中	大学专科	
		✓		
调查项目评价调查问题	有	无	其他原因说不清%	
1.日常生产生活是否受到泥沙影响？		✓		
2.是否向工程建设人员反映泥沙情况？		✓		
3.工程建设人员是否经常深入群众了解泥沙危害，并听取大家意见？	✓			
4.工程建设过程中，是否修建各种工程进行泥沙拦挡？	✓			
5.是否认同建设单位对林草植被建设做得很好？	✓			
6.建设单位对其临时使用的土地有没有进行有效的恢复？	✓			
7.是都认同本工程开工建设带动了当地经济的发展？	✓			

调查人： 彭轶 调查时间： 2023.12.1

编号：填表说明，调查文卷“有”可用“√”；“无”可用“×”表示。

九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持公众调查情况表

编制号： 2

调查人	被调查人姓名		男	女	备注
	杨俊		✓		
年龄段分布情况 (人)	20 岁-34 岁		35 岁-59 岁	60 岁以上	
			✓		
文化程度分布情况 (人)	初中		中职或高中	大学专科	
				✓	
调查项目评价调查问题	有	无	其他原因说不清%		
1.日常生活是否受到泥沙影响?		✓			
2.是否向工程建设人员反映泥沙情况?		✓			
3.工程建设人员是否经常深入群众了解泥沙危害,并听取大家意见?	✓				
4.工程建设过程中,是否修建各种工程进行泥沙拦挡?	✓				
5.是否认同建设单位对林草植被建设做得很好?	✓				
6.建设单位对其临时使用的土地有没有进行有效的恢复?	✓				
7.是否认同本工程开工建设带动了当地经济的发展?	✓				

调查人: 彭轶

调查时间: 2023.12.1

编号: 填表说明, 调查文卷“有”可用“✓”;“无”可用“×”表示。

九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持公众调查情况表

编制号： 3

调查人	被调查人姓名		男	女	备注
	王 明			✓	
年龄段分布情况 (人)	20 岁-34 岁		35 岁-59 岁	60 岁以上	
	✓				
文化程度分布情况 (人)	初中		中职或高中	大学专科	
				✓	
调查项目评价调查问题	有	无	其他原因说不清%		
1.日常生活是否受到泥沙影响?		✓			
2.是否向工程建设人员反映泥沙情况?		✓			
3.工程建设人员是否经常深入群众了解泥沙危害,并听取大家意见?	✓				
4.工程建设过程中,是否修建各种工程进行泥沙拦挡?	✓				
5.是否认同建设单位对林草植被建设做得很好?	✓				
6.建设单位对其临时使用的土地有没有进行有效的恢复?	✓				
7.是否认同本工程开工建设带动了当地经济的发展?		✓			

调查人： 彭轶

调查时间： 2023.12.1

编号：填表说明，调查文卷“有”可用“✓”；“无”可用“×”表示。

九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持公众调查情况表

编制号: 4

调查人	被调查人姓名		男	女	备注
	李 强		✓		
年龄段分布情况 (人)	20 岁-34 岁		35 岁-59 岁	60 岁以上	
			✓		
文化程度分布情况 (人)	初中		中职或高中	大学专科	
			✓		
调查项目评价调查问题	有	无	其他原因说不清%		
1.日常生活是否受到泥沙影响?		✓			
2.是否向工程建设人员反映泥沙情况?		✓			
3.工程建设人员是否经常深入群众了解泥沙危害,并听取大家意见?	✓				
4.工程建设过程中,是否修建各种工程进行泥沙拦挡?	✓				
5.是否认同建设单位对林草植被建设做得很好?	✓				
6.建设单位对其临时使用的土地有没有进行有效的恢复?	✓				
7.是否认同本工程开工建设带动了当地经济的发展?			✓		

调查人: 彭轶

调查时间: 2023.12.1

编号: 填表说明,调查文卷“有”可用“√”;“无”可用“×”表示。

九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持公众调查情况表

编制号: 5

调查人	被调查人姓名	男	女	备注
	王佩		✓	
年龄段分布情况 (人)	20岁-34岁	35岁-59岁	60岁以上	
	✓			
文化程度分布情况 (人)	初中	中职或高中	大学专科	
			✓	
调查项目评价调查问题	有	无	其他原因说不清%	
1.日常生活是否受到泥沙影响?		✓		
2.是否向工程建设人员反映泥沙情况?		✓		
3.工程建设人员是否经常深入群众了解泥沙危害,并听取大家意见?	✓			
4.工程建设过程中,是否修建各种工程进行泥沙拦挡?	✓			
5.是否认同建设单位对林草植被建设做得很好?	✓			
6.建设单位对其临时使用的土地有没有进行有效的恢复?	✓			
7.是否认同本工程开工建设带动了当地经济的发展?	✓			

调查人: 彭轶

调查时间: 2023.12.2

编号: 填表说明, 调查文卷“有”可用“√”;“无”可用“×”表示。

九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持公众调查情况表

编制号: 6

调查人	被调查人姓名		男	女	备注
	刘波		✓		
年龄段分布情况 (人)	20岁-34岁		35岁-59岁	60岁以上	
			✓		
文化程度分布情况 (人)	初中		中职或高中	大学专科	
			✓		
调查项目评价调查问题	有	无	其他原因说不清%		
1.日常生活是否受到泥沙影响?		✓			
2.是否向工程建设人员反映泥沙情况?		✓			
3.工程建设人员是否经常深入群众了解泥沙危害,并听取大家意见?			✓		
4.工程建设过程中,是否修建各种工程进行泥沙拦挡?	✓				
5.是否认同建设单位对林草植被建设做得很好?	✓				
6.建设单位对其临时使用的土地有没有进行有效的恢复?	✓				
7.是都认同本工程开工建设带动了当地经济的发展?			✓		

调查人: 彭轶

调查时间: 2023.12.2

编号: 填表说明,调查文卷“有”可用“√”;“无”可用“×”表示。

九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持公众调查情况表

编制号: 7

调查人	被调查人姓名		男	女	备注
	胡雪			✓	
年龄段分布情况 (人)	20 岁-34 岁		35 岁-59 岁	60 岁以上	
			✓		
文化程度分布情况 (人)	初中		中职或高中	大学专科	
			✓		
调查项目评价调查问题	有	无	其他原因说不清%		
1.日常生产生活是否受到泥沙影响?		✓			
2.是否向工程建设人员反映泥沙情况?		✓			
3.工程建设人员是否经常深入群众了解泥沙危害,并听取大家意见?	✓				
4.工程建设过程中,是否修建各种工程进行泥沙拦挡?	✓				
5.是否认同建设单位对林草植被建设做得很好?	✓				
6.建设单位对其临时使用的土地有没有进行有效的恢复?	✓				
7.是都认同本工程开工建设带动了当地经济的发展?	✓				

调查人: 彭轶调查时间: 2023.12.2

编号: 填表说明, 调查文卷“有”可用“√”;“无”可用“×”表示。

九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持公众调查情况表

编制号： 8

调查人	被调查人姓名		男	女	备注
	李建军		✓		
年龄段分布情况（人）	20岁-34岁		35岁-59岁	60岁以上	
				✓	
文化程度分布情况（人）	初中		中职或高中	大学专科	
	✓				
调查项目评价调查问题	有	无	其他原因说不清%		
1.日常生产生活是否受到泥沙影响？		✓			
2.是否向工程建设人员反映泥沙情况？		✓			
3.工程建设人员是否经常深入群众了解泥沙危害，并听取大家意见？	✓				
4.工程建设过程中，是否修建各种工程进行泥沙拦挡？	✓				
5.是否认同建设单位对林草植被建设做得很好？			✓		
6.建设单位对其临时使用的土地有没有进行有效的恢复？			✓		
7.是否认同本工程开工建设带动了当地经济的发展？	✓				

调查人： 彭轶

调查时间： 2023.12.2

编号：填表说明，调查文卷“有”可用“✓”；“无”可用“×”表示。

九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持公众调查情况表

编制号： 9

调查人	被调查人姓名		男	女	备注
	宋梅东			✓	
年龄段分布情况（人）	20岁-34岁		35岁-59岁	60岁以上	
	✓				
文化程度分布情况（人）	初中		中职或高中	大学专科	
			✓		
调查项目评价调查问题	有	无	其他原因说不清%		
1.日常生产生活是否受到泥沙影响？		✓			
2.是否向工程建设人员反映泥沙情况？		✓			
3.工程建设人员是否经常深入群众了解泥沙危害，并听取大家意见？	✓				
4.工程建设过程中，是否修建各种工程进行泥沙拦挡？	✓				
5.是否认同建设单位对林草植被建设做得很好？	✓				
6.建设单位对其临时使用的土地有没有进行有效的恢复？	✓				
7.是否认同本工程开工建设带动了当地经济的发展？			✓		

调查人： 彭轶

调查时间： 2023.12.3

编号：填表说明，调查文卷“有”可用“√”；“无”可用“×”表示。

九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持公众调查情况表

编制号： 12

调查人	被调查人姓名	男	女	备注
	张仙桃		✓	
年龄段分布情况（人）	20岁-34岁	35岁-59岁	60岁以上	
			✓	
文化程度分布情况（人）	初中	中职或高中	大学专科	
	✓			
调查项目评价调查问题	有	无	其他原因说不清%	
1.日常生活是否受到泥沙影响？		✓		
2.是否向工程建设人员反映泥沙情况？		✓		
3.工程建设人员是否经常深入群众了解泥沙危害，并听取大家意见？	✓			
4.工程建设过程中，是否修建各种工程进行泥沙拦挡？	✓			
5.是否认同建设单位对林草植被建设做得很好？	✓			
6.建设单位对其临时使用的土地有没有进行有效的恢复？			✓	
7.是否认同本工程开工建设带动了当地经济的发展？			✓	

调查人： 彭轶

调查时间： 2023.12.3

编号：填表说明，调查文卷“有”可用“√”；“无”可用“×”表示。

九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持公众调查情况表

编制号: 11

调查人	被调查人姓名		男	女	备注
	陈晓		✓		
年龄段分布情况 (人)	20 岁-34 岁		35 岁-59 岁	60 岁以上	
	✓				
文化程度分布情况 (人)	初中		中职或高中	大学专科	
				✓	
调查项目评价调查问题	有	无	其他原因说不清%		
1.日常生产生活是否受到泥沙影响?		✓			
2.是否向工程建设人员反映泥沙情况?		✓			
3.工程建设人员是否经常深入群众了解泥沙危害,并听取大家意见?	✓				
4.工程建设过程中,是否修建各种工程进行泥沙拦挡?	✓				
5.是否认同建设单位对林草植被建设做得很好?	✓				
6.建设单位对其临时使用的土地有没有进行有效的恢复?	✓				
7.是否认同本工程开工建设带动了当地经济的发展?	✓				

调查人: 彭轶

调查时间: 2023.12.3

编号: 填表说明, 调查文卷“有”可用“√”;“无”可用“×”表示。

九江市处突维稳力量训练基地项目水土保持公众调查情况表

编制号: 12

调查人	被调查人姓名		男	女	备注
	王忠			✓	
年龄段分布情况 (人)	20岁-34岁		35岁-59岁	60岁以上	
	✓				
文化程度分布情况 (人)	初中		中职或高中	大学专科	
				✓	
调查项目评价调查问题	有	无	其他原因说不清%		
1.日常生产生活是否受到泥沙影响?		✓			
2.是否向工程建设人员反映泥沙情况?		✓			
3.工程建设人员是否经常深入群众了解泥沙危害,并听取大家意见?	✓				
4.工程建设过程中,是否修建各种工程进行泥沙拦挡?	✓				
5.是否认同建设单位对林草植被建设做得很好?	✓				
6.建设单位对其临时使用的土地有没有进行有效的恢复?	✓				
7.是否认同本工程开工建设带动了当地经济的发展?	✓				

调查人: 彭轶

调查时间: 2023.12.3

编号: 填表说明,调查文卷“有”可用“✓”;“无”可用“×”表示。

附件 8 工程措施预结算

工 程 预 结 算 书

施 工 单 位：江西建工第一建筑有限责任公司

工 程 名 称：九江市处突维稳力量训练基地项目排水工程

结 构 类 型：_____

建 筑 面 积：_____（平米）

工 程 总 价：110.36 _____（万元）

编 制 时 间：_____

工 程 编 号：_____

审核人：_____编制人：_____

工程措施汇总预结算

项名称：九江市处突维稳力量训练基地项目

施工单位：江西建工第一建筑有限责任公司

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价（元）	合计（元）
第一部分	工程措施				
一	营房及配套设施防治区				
1	表土回填	m ³	1116.08	6	6696.48
2	停车位植草砖铺装	m ²	323.6	320	103552
3	盖板沟	m	381	220	83820
4	表土剥离	m ³	2939.5	5.78	16990.31
5	雨水管				
-1	雨水管埋设	m	1214	153.14	185911.96
-2	机械开挖土方	m ³	30	3.91	117.3
-3	机械回填夯实	m ³	2562.8	10.05	25756.14
6	雨水井				
-1	预制成品雨水井（含井盖）	个	30	1780	53400
-2	C15 砼垫层	m ³	10	280.77	2807.7
7	雨水口	个	60	200	12000
二	训练场地防治区				
1	雨水管				
-1	雨水管埋设	m	1996	153.14	305667.44
-2	机械开挖土方	m ³	3992	3.91	15608.72
-3	机械回填夯实	m ³	3583	10.05	36009.15
2	雨水井				
-1	预制成品雨水井（含井盖）	个	50	1780	89000
-2	C15 砼垫层	m ³	125	280.77	35096.25
3	雨水口	个	130	200	26000
4	表土回填	m ³	2935.92	6	17615.52
5	种植土回填	m ³	5054.39	6	30326.34
6	表土剥离	m ³	1224.5	5.78	7077.61
5	淤泥翻晒	m ³	5054.39	9.92	50139.5488
合计					1103592.469

备注：最终结算金额以审计为准。

附件9 植物措施预结算

工 程 预 结 算 书

施 工 单 位: 江西建工第一建筑有限责任公司

工 程 名 称: 九江市处突维稳力量训练基地项目绿化工程

结 构 类 型: _____

建 筑 面 积: _____ (平米)

工 程 总 价: 360.16 (万元)

编 制 时 间: _____

工 程 编 号: _____

审核人: _____ 编制人: _____

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：九江市处突维稳力量训练基地(绿化)

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
一	分部分项工程量清单计价合计	3435035.39	
1.1	1场地部分	189599.53	
1.2	2措施项目	268861.75	
1.3	3常绿乔木	1575286.37	
1.4	4落叶乔木	428092.26	
1.5	5灌木球	49310.70	
1.6	6地被	923884.78	
1.1	其中: 定额人工费	325098.35	
1.2	其中: 定额机械费	156606.87	
二	单价措施项目清单计价合计		
2.1	其中: 定额人工费		
2.2	其中: 定额机械费		
三	总价措施项目清单计价合计	74540.08	
3.1	安全文明施工措施费	32596.57	
3.1.1	安全文明环保费	29720.92	
3.1.2	临时设施费	2875.65	
3.2	其他总价措施费	6845.85	
3.3	七项组织措施费-园林	35097.66	
3.4	扬尘治理措施费		
四	其他项目清单计价合计		—
五	规费	81938.40	—
5.1	园林工程规费	66575.05	
5.1.1	养老保险费	45271.04	—
5.1.2	失业保险费	2130.40	—
5.1.3	医疗保险费	7285.21	—
5.1.4	住房公积金	10271.58	
5.1.5	危险作业意外伤害保险费	1616.82	—
5.2	市政建筑工程规费	15363.35	
5.2.1	社会保险费	12258.84	—

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 九江市处突维稳力量训练基地(绿化)

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
5.2.2	住房公积金	3104.51	—
5.2.3	工程排污费		—
六	税金	323236.25	—
七	总价下浮费	313180.01	
八	工程总造价	3601570.11	
招标控制价合计		3601570.11	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：九江市处突维稳力量训练基地(绿化)

标段：

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
	1	场地部分					189599.53	
1	050101010001	整理绿化用地	勘察现场	m2	31405	0.33	10363.65	
2	050101010002	整理绿化用地	整理绿化用地	m2	31405	0.31	9735.55	
3	050101009001	种植土回(换)填	回填种植土	m3	15702.5	10.76	168958.9	
4	050101010003	整理绿化用地	定点放线 树洞定点	点	1117	0.47	524.99	
5	050101010004	整理绿化用地	定点放线 绿带沟放线	m2	274	0.06	16.44	
	2	措施项目					268861.75	
6	050102001001	乔木养护	胸径25cm以上, 二级养护, 养护期1年	株	12	33.35	400.2	
7	050102001002	乔木养护	胸径15-25cm以上, 二级养护, 养护期1年	株	330	27.05	8926.5	
8	050102001003	乔木养护	胸径15cm以下, 二级养护, 养护期1年	株	682	22.05	15038.1	
9	050102001004	灌木养护	胸径15cm以下, 二级养护, 养护期1年	株	93	15.87	1475.91	
10	050102007001	地被灌木养护	地被灌木, 二级养护, 养护期1年	m2	274	8.48	2323.52	
11	050102012001	草坪养护	草坪养护, 二级养护, 养护期1年	m2	31131	6.79	211379.49	
12	050403001001	树木支撑架	树木支撑 树棍桩, 三脚桩	株	1024	13.49	13813.76	
13	050403002001	草绳绕树干	草绳绕树干胸径在(10cm内)	株	263	10.26	2698.38	
14	050403002002	草绳绕树干	草绳绕树干胸径在(15cm内)	株	419	14.19	5945.61	
15	050403002003	草绳绕树干	草绳绕树干胸径在(20cm内)	株	306	19.34	5918.04	
16	050403002004	草绳绕树干	草绳绕树干胸径在(25cm内)	株	24	24.46	587.04	
17	050403002005	草绳绕树干	草绳绕树干胸径在(30cm内)	株	12	29.6	355.2	
本页小计							458461.28	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：九江市处突维稳力量训练基地(绿化)

标段：

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
	3	常绿乔木					1575286.37	
18	050102001005	栽植乔木	香樟A 胸径30cm, 高度700-750cm, 冠幅450-480cm 冠形饱满, 分枝点2.5m以上三级分枝, 分枝均匀, 树皮完整, 主干明显、通直健壮	株	10	6179.48	61794.8	
19	050102001006	栽植乔木	香樟B 胸径19-20cm, 高度550-600cm, 冠幅350-360cm 冠形饱满, 分枝点2.0m以上三级分枝, 分枝均匀, 树皮完整, 主干明显、通直健壮	株	262	3000.29	786075.98	
20	050102001007	栽植乔木	广玉兰 胸径16cm, 高度650-680cm, 冠幅450-460cm 冠形饱满, 分枝点2.5m以上三级分枝, 分枝均匀, 树皮完整, 主干明显、通直健壮	株	17	2127.64	36169.88	
21	050102001008	栽植乔木	石楠树 胸径12-13cm, 高度400-420cm, 冠幅350-380cm 移栽苗, 分枝点1.8m以上, 冠幅均匀饱满, 树皮完整, 树形优美	株	123	1600.22	196827.06	
本页小计							1080867.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 九江市处突维稳力量训练基地(绿化)				标段:		第 3 页 共 9 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
22	050102001009	栽植乔木	蜜柚 高度250-280cm, 冠幅250-260cm, 冠形饱满, 不少于3杆, 低分枝, 分枝均匀, 树皮完整, 树形优美	株	42	899.93	37797.06	
23	050102001010	栽植乔木	大金桂 地径D21-22cm, 高度600-620cm, 冠幅500-520cm, 精品苗, 冠形饱满, 丛生状, 4-5杆, 低分枝, 分枝均匀, 树皮完整, 树形优美	株	4	7800.29	31201.16	
24	050102001011	栽植乔木	金桂A 地径D15-16cm, 高度450-460cm, 冠幅400-420cm, 移栽苗, 分枝点2.0m以上, 冠幅均匀饱满, 树皮完整, 树形优美	株	34	1455.37	49482.58	
25	050102001012	栽植乔木	金桂B 地径D13-14cm, 高度400-420cm, 冠幅300-320cm, 移栽苗, 分枝点1.5m以上, 冠幅均匀饱满, 树皮完整, 树形优美	株	48	950.22	45610.56	
本页小计							164091.36	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：九江市处突维稳力量训练基地(绿化)

标段：

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
26	050102001013	栽植乔木	金桂C 地径D9-10cm, 高度350-360cm, 冠幅250-260cm 移栽苗, 分枝点1.0m以上, 冠幅均匀饱满, 树皮完整, 树形优美	株	20	420.59	8411.8	
27	050102001014	栽植乔木	杨梅 地径D16-18cm, 高度450-460cm, 冠幅400-420cm 冠形饱满, 低分枝, 丛生状, 分枝均匀, 树皮完整, 树形优美	株	27	3527.64	95246.28	
28	050102001015	栽植乔木	枇杷 胸径13-14cm, 高度400-420cm, 冠幅300-320cm 冠形饱满, 分枝点1.5m左右三级分枝, 分枝均匀, 树皮完整, 主干明显、通直健壮	株	24	1105.37	26528.88	
29	050102001016	栽植乔木	山茶 高度250cm, 冠幅200cm 低分枝: 多枝干树皮完整, 树形优美	株	125	790.59	98823.75	
30	050102001017	栽植乔木	造型罗汉松 地径25cm, 高度300-320cm, 冠幅260-280cm 精品苗, 造型不少于5层, 造型优美, 冠幅均匀饱满, 土球直径120cm以上, 树皮完整, 树形优美	株	2	50658.29	101316.58	
本页小计							330327.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：九江市处突维稳力量训练基地(绿化)

标段：

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
	4	落叶乔木					428092.26	
31	050102001018	栽植乔木	直生银杏 胸径25cm, 高度1000cm, 冠幅450-460cm 冠形饱满, 树皮完整, 主干明显、通直健壮, 树形统一	株	6	4340.75	26044.5	
32	050102001019	栽植乔木	丛生朴树 高度>800cm, 冠幅600-620cm 精品苗, 冠形饱满, 5-6杆, 干径12-13cm, 冠幅均匀饱满, 分枝均匀, 树皮完整, 树形优美	株	8	9890.75	79126	
33	050102001020	栽植乔木	朴树A 胸径29-30cm, 高度750-760cm, 冠幅450-460cm	株	2	10279.48	20558.96	
34	050102001021	栽植乔木	朴树B 胸径21-22cm, 高度650-680cm, 冠幅400-420cm 冠形饱满, 分枝点2.8m以上三级分枝, 分枝均匀, 树皮完整, 主干明显、通直健壮	株	4	4350.29	17401.16	
35	050102001022	栽植乔木	水杉 胸径15cm, 高度700-720cm, 冠幅350-360cm 冠形饱满, 树皮完整, 主干明显、通直健壮, 树形统一	株	59	1025.37	60496.83	
本页小计							203627.45	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：九江市处突维稳力量训练基地(绿化)

标段：

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
36	050102001023	栽植乔木	栾树 胸径15-16cm, 高度550-560cm, 冠幅360-380cm 冠形饱满, 分枝点2.5m以上, 二级分枝, 分枝均匀, 树皮完整, 主干明显、通直健壮	株	5	1055.37	5276.85	
37	050102001024	栽植乔木	红叶李 地径D9-10cm, 高度380-400cm, 冠幅250-260cm 移栽苗, 分枝点1.5m以上, 冠幅均匀饱满, 树皮完整, 树形优美	株	6	640.59	3843.54	
38	050102001025	栽植乔木	日本晚樱 地径D12-13cm, 高度360-380cm, 冠幅250-260cm 移栽苗, 分枝点1.2m以上, 冠幅均匀饱满, 树皮完整, 树形优美	株	60	1150.22	69013.2	
39	050102001026	栽植乔木	二乔玉兰 胸径12-13cm, 高度450-460cm, 冠幅350-360cm 移栽苗, 分枝点1.2m以上, 冠幅均匀饱满, 树皮完整, 树形优美	株	52	1250.22	65011.44	
40	050102001027	栽植乔木	单干紫薇 胸径9-10cm, 高度300-320cm, 冠幅250cm 移栽苗, 分枝点1.2m以上, 冠幅均匀饱满, 树皮完整, 树形优美	株	9	581.93	5237.37	
本页小计							148382.4	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：九江市处突维稳力量训练基地(绿化)

标段：

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
41	050102001028	栽植乔木	鸡爪槭A 地径D14cm, 高度320-350cm, 冠幅300-320cm 移栽苗, 分枝点1.2m以上, 冠幅均匀饱满, 树皮完整, 树形优美	株	4	4700.22	18800.88	
42	050102001029	栽植乔木	鸡爪槭B 地径D11cm, 高度280-300cm, 冠幅280-300cm 移栽苗, 分枝点1.0m以上, 冠幅均匀饱满, 树皮完整, 树形优美	株	10	1561.93	15619.3	
43	050102001030	栽植乔木	红枫 地径D8cm, 高度320-350cm, 冠幅250-260cm 移栽苗, 分枝点1.2m以上, 冠幅均匀饱满, 树皮完整, 树形优美	株	21	712.42	14960.82	
44	050102001031	栽植乔木	西府海棠 地径D9cm, 高度320-350cm, 冠幅250-260cm 移栽苗, 分枝点0.8m以上, 冠幅均匀饱满, 树皮完整, 树形优美	株	33	790.59	26089.47	
45	050102001032	栽植乔木	紫荆 高度250-260cm, 冠幅160-180cm 移栽苗, 丛生状, 多枝干, 冠幅均匀饱满, 树皮完整, 树形优美	株	7	87.42	611.94	
本页小计							76082.41	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：九江市处突维稳力量训练基地(绿化)

标段：

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
	5	灌木球					49310.7	
46	050102002001	栽植灌木	海桐球A 高度220cm, 冠幅220cm 冠幅均匀饱满, 树形优美	株	21	910.15	19113.15	
47	050102002002	栽植灌木	海桐球B 高度160cm, 冠幅160cm 冠幅均匀饱满, 树形优美	株	2	394.02	788.04	
48	050102002003	栽植灌木	海桐球C 高度140cm, 冠幅140cm 冠幅均匀饱满, 树形优美	株	4	268.71	1074.84	
49	050102002004	栽植灌木	红叶石楠球A 高度200cm, 冠幅180cm 冠幅均匀饱满, 树形优美	株	4	464.02	1856.08	
50	050102002005	栽植灌木	红叶石楠球B 高度160cm, 冠幅150cm 冠幅均匀饱满, 树形优美	株	29	293.71	8517.59	
51	050102002006	栽植灌木	红叶石楠球C 高度130cm, 冠幅120cm 冠幅均匀饱满, 树形优美	株	3	142.2	426.6	
52	050102002007	栽植灌木	红花继木球A 高度170cm, 冠幅150cm 冠幅均匀饱满, 树形优美	株	9	438.71	3948.39	
53	050102002008	栽植灌木	红花继木球B 高度150cm, 冠幅140cm 冠幅均匀饱满, 树形优美	株	2	298.71	597.42	
本页小计							36322.11	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:九江市处突维稳力量训练基地(绿化)

标段:

第 9 页 共 9 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

附件 10

土石方工程验收表

土石方工程验收表

工程名称	九江市处突维稳力量训练基地项目	部位	三通一平	验收日期	年 月 日
土石方情况	本工程土石方挖填总量为 16.28 万 m ³ ，其中挖方 12.61 万 m ³ （含表土剥离 0.43 万 m ³ ，淤泥翻晒 0.51 万 m ³ ），填方 3.67 万 m ³ （含表土 0.43 万 m ³ ，种植土 0.51 万 m ³ ），无借方，综合利用方 8.94 万 m ³ 。余土全部运至姑塘码头二期项目作为场地平整回填使用。				
验收人		施工负责人			
施工单位验收意见	按设计要求施工，自验合格 (盖章) 				
设计单位验收意见	合格 (盖章) 				
建设单位验收意见	验收合格 (盖章) 				
监理单位验收意见	符合设计要求 (盖章) 				
汇总意见	合格				

附件 11 分部工程和单位工程验收签证资料

编号:JJSCTWWSTBC-01

生产建设项目水土保持设施 单位工程验收鉴定书

项目名称: 九江市处突维稳力量训练基地项目
单位工程: 植被建设工程
建设单位: 九江市城发资产商贸经营有限公司
施工单位: 江西建工第一建筑有限责任公司
设计单位: 江西建工第一建筑有限责任公司
监理单位: 江西省机械工业设计研究院
运行管理单位:

验收日期: 2023 年 12 月

验收地点: 江西省九江市

前言

验收单位：九江市城发资产商贸经营有限公司

参加单位：江西建工第一建筑有限责任公司（设计），江西建工第一建筑有限责任公司（施工），江西省机械工业设计研究院（监理）

验收时间及地点：2023 年 12 月，江西省九江市

一、工程概况

①工程位置（部位）及任务

工程位置：主体工程防治区中的植被建设工程。

②工程主要建设内容

主体工程防治区包括：场地绿化 2.81hm²。

③工程建设有关单位

建设单位：九江市城发资产商贸经营有限公司。

工程设计单位：江西建工第一建筑有限责任公司。

主体施工单位及水土保持工程施工单位：江西建工第一建筑有限责任公司。

主体工程和水土保持工程监理单位：江西省机械工业设计研究院。

④工程建设过程

验收时工程面貌：植被建设工程已完工，植物措施保存完好，成活率高，整体水土保持效果良好。

二、工程质量评定

（一）分部工程质量评定

施工单位自查全部合格，监理单位抽检全部合格。

（二）监测成果分析

根据水土保持监测单位调查监测结果，本单位工程水土流失治理度，扰动土地整治率，拦渣率，土壤流失控制臂，林草植被恢复率，林草覆盖率均达到或超过防治目标值。

（三）外观评价

单位工程外观质量评定结果为：外观质量合格。

（四）质量监督单位的工程质量等级核定意见

经检查验收评定，植被建设工程质量等级为合格。

三、存在的主要问题及处理意见

无

四、验收结论对工程管理的建议

包括对工期、质量、投资控制、工程是否达到设计标准并发挥效益、工程资料建档以及是否同意交工等，均应有明确结论。对工程管理及运行管护提出建议。

五、验收组成员及参验单位代表签字

验收组成员及参验单位签字表

姓名	单位	职务/ 职称	签字
王泽	九江市城发资产商贸经营有限公司	负责人	王泽
汪建军	江西建工第一建筑有限责任公司	负责人	汪建军
洪德明	江西建工第一建筑有限责任公司	负责人	洪德明
冯超	江西省机械工业设计研究院	总监	冯超

编号:JSCTWWSTBC-01-1

生产建设项目水土保持设施
分部、单元工程验收签证

项目名称:九江市处突维稳力量训练基地项目

单位工程:植被建设工程

所含分部工程:点片状植被

单元工程:以设计的图班作为一个单元工程,每个单元工程面积
0.1~1hm²,大于 1hm²的可划分为两个以上单元工程

建设单位:九江市城发资产商贸经营有限公司

设计单位:江西建工第一建筑有限责任公司

施工单位:江西建工第一建筑有限责任公司

监理单位:江西省机械工业设计研究院

2023 年 12 月

一、开工完工日期

点片状植被施工时间是 2023 年 4 月至 2023 年 11 月，工期 8 个月。

二、主要工程量

工程措施：点片状植被 2.81hm²。

三、工程内容及施工经过：

工程内容：园林式绿化

施工经过：清理场地→回填种植土平整堆坡→放线、挖穴→换土→运苗、运种植材料→苗木验收→种植→保养、护理。

四、质量事故及缺陷处理：

无

五、主要工程量质量指标

包括单元工程 3 个，施工单位自检合格，监理单位质量检验合格。

六、质量评定

单元工程 3 个，质量均达到合格标准

七、存在问题及处理意见

无

八、验收结论

该分部工程已按合同文件的内容全部完成，工程质量符合合同、设计等规范要求，验收资料齐全并满足验收要求，验收工作组同意该分部工程通过验收，分部工程质量等级合格。

九、保留意见

无

编号: JJCTWWSTBC-02

生产建设项目水土保持设施
单位工程验收鉴定书

项目名称: 九江市处突维稳力量训练基地项目
单位工程: 土地整治工程
建设单位: 九江市城发资产商贸经营有限公司
施工单位: 江西建工第一建筑有限责任公司
设计单位: 江西建工第一建筑有限责任公司
监理单位: 江西省机械工业设计研究院
运行管理单位:

验收日期: 2023 年 12 月

验收地点: 江西省九江市

前言

验收单位：九江市城发资产商贸经营有限公司

参加单位：江西建工第一建筑有限责任公司（设计），江西建工第一建筑有限责任公司（施工），江西省机械工业设计研究院（监理）

验收时间及地点：2023 年 12 月，江西省九江市

一、工程概况

①工程位置（部位）及任务

工程位置：绿化区域中的土地整治工程。

②工程主要建设内容

工程内容：绿化覆土；对项目区内绿化区域进行绿化覆土，回填土方达到绿化标准要求。

③工程建设有关单位

建设单位：九江市城发资产商贸经营有限公司。

工程设计单位：江西建工第一建筑有限责任公司。

主体施工单位及水土保持工程施工单位：江西建工第一建筑有限责任公司。

主体工程和水土保持工程监理单位：江西省机械工业设计研究院。

④工程建设过程

施工准备期约 1 周，工程于 2022 年 2 月至 2023 年 3 月；实际完成表土回填 0.43 万 m³，与合同一致。验收时工程面貌：保存完好，运行情况正常，整体水土保持效果良好。

二、合同执行情况

土地整治工程含于植被建设工程合同中，已执行完毕。

三、工程质量评定

（一）分部工程质量评定

施工单位自查全部合格，监理单位抽检全部合格。

（二）监测成果分析

根据水土保持监测单位调查监测结果，本单位工程水土流失治理度，扰动土地整治率，拦渣率，土壤流失控制臂，林草植被恢复率，林草覆盖率均达到或超过防治目标值。

（三）外观评价

单位工程外观质量评定结果为：外观质量合格。

（四）质量监督单位的工程质量等级核定意见

经检查验收评定，土地整治工程质量等级为合格。

四、存在的主要问题及处理意见

无

五、验收结论对工程管理的建议

土地整治工程的施工符合规定要求：工程质量验收合格；投资控制达到了预期目标工程满足生产运行功能和生产安全；水土保持工程验收合格，同意交付使用。

六、验收组成员及参验单位代表签字

验收组成员及参验单位签字表

姓名	单位	职务/ 职称	签字
王泽	九江市城发资产商贸经营有限公司	负责人	王泽
汪建军	江西建工第一建筑有限责任公司	负责人	汪建军
洪德明	江西建工第一建筑有限责任公司	负责人	洪德明
冯超	江西省机械工业设计研究院	总监	冯超

编号:JJSCTWWSTBC-02-1

生产建设项目水土保持设施
分部、单元工程验收鉴证

项目名称: 九江市处突维稳力量训练基地项目

单位工程: 土地整治工程

所含分部工程: 土地整治

单元工程: 每 $0.1 \sim 1\text{hm}^2$ 作为一个单元工程, 不足 0.1hm^2 的可单位作为一个单元工程, 大于 1hm^2 的可划分为两个以上单元工程

建设单位: 九江市城发资产商贸经营有限公司

施工单位: 江西建工第一建筑有限责任公司

设计单位: 江西建工第一建筑有限责任公司

监理单位: 江西省机械工业设计研究院

2023 年 12 月

一、开工完工日期

场地整治施工时间是 2022 年 2 月至 2023 年 3 月,工期 14 个月。

二、主要工程量

工程措施:表土回填 0.43 万 m³。

三、工程内容及施工经过:

工程内容:场地整治

施工经过:施工准备→测量放线→场地清理→场地平整→覆土整治→表土回填→细部处理→验收。

四、质量事故及缺陷处理:

无

六、主要工程量质量指标

包括单元工程 1 个,施工单位自检合格,监理单位质量检验合格。

六、质量评定

单元工程 1 个,质量均达到合格标准

七、存在问题及处理意见

无

八、验收结论

该分部工程已按合同文件的内容全部完成,工程质量符合合同、设计等规范要求,验收资料齐全并满足验收要求,验收工作组同意该分部工程通过验收,分部工程质量等级合格。

九、保留意见

无

编号:JJSCTWWSTBC-03

生产建设项目水土保持设施
单位工程验收鉴定书

项目名称: 九江市处突维稳力量训练基地项目

单位工程: 防洪排导工程

建设单位: 九江市城发资产商贸经营有限公司

施工单位: 江西建工第一建筑有限责任公司

设计单位: 江西建工第一建筑有限责任公司

监理单位: 江西省机械工业设计研究院

运行管理单位:

验收日期: 2023 年 12 月

验收地点: 江西省九江市

前言

验收单位：九江市城发资产商贸经营有限公司

参加单位：江西建工第一建筑有限责任公司（设计），江西建工第一建筑有限责任公司（施工），江西省机械工业设计研究院（监理）

验收时间及地点：2023 年 12 月，江西省九江市

一、工程概况

①工程位置（部位）及任务

工程位置：主体工程区排水管网及排水沟，修建完善的雨水排放、检修和收集系统。

②工程主要建设内容

工程设计标准采用雨水设计标准雨水流量计算公式计算，主要建设雨水管网 3210m。

③工程建设有关单位

建设单位：九江市城发资产商贸经营有限公司。

工程设计单位：江西建工第一建筑有限责任公司。

主体施工单位及水土保持工程施工单位：江西建工第一建筑有限责任公司。

主体工程和水土保持工程监理单位：江西省机械工业设计研究院。

④工程建设过程

施工准备期约 1 周，工程于 2022 年 2 月至 2023 年 3 月；实际完成雨水管网 3210m，防洪排导工程已完工，保存完好，运行情况正常，整体水土保持效果良好。

三、合同执行情况

防洪排导工程含于主体工程合同中,计算采取工程测量核验记录表等方式,采取按进度和完成工程量来支付与结算。

三、工程质量评定

(一)分部工程质量评定

施工单位自查全部合格,监理单位抽检全部合格。

(二)监测成果分析

无。

(三)外观评价

外观整齐,与周围基本协调,外观质量得分率为三级 70%。

(四)质量监督单位的工程质量等级核定意见

经检查验收评定,土地整治工程质量等级为合格。

四、存在的主要问题及处理意见

无

五、验收结论对工程管理的建议

防洪排导工程的施工符合规定要求:工程质量验收合格;投资控制达到了预期目标工程满足生产运行功能和生产安全;水土保持工程验收合格,同意交付使用。

六、验收组成员及参验单位代表签字

验收组成员及参验单位签字表

姓名	单位	职务/ 职称	签字
王泽	九江市城发资产商贸经营有限公司	负责人	王泽
汪建军	江西建工第一建筑有限责任公司	负责人	汪建军
洪德明	江西建工第一建筑有限责任公司	负责人	洪德明
冯超	江西省机械工业设计研究院	总监	冯超

编号:JJCTWWSTBC-03-1

生产建设项目水土保持设施
分部、单元工程验收签证

项目名称:九江市处突维稳力量训练基地项目

单位工程:防洪排导工程

所含分部工程:排洪导流设施

单元工程:排水按段划分,每 50~100m 作为一个单元工程,不足 50m 的可单独作为一个单元工程,沉砂按容积分,每 10~30m³ 为一个单元工程,不足 10m³ 的可单独作为一个单元工程,大于 30m³ 的可划分为两个以上单元工程

建设单位:九江市城发资产商贸经营有限公司

施工单位:江西建工第一建筑有限责任公司

设计单位:江西建工第一建筑有限责任公司

监理单位:江西省机械工业设计研究院

2023 年 12 月

一、开工完工日期

雨水管网、排水沟施工时间是 2022 年 2 月至 2023 年 3 月，工期 14 个月。

二、主要工程量

工程措施：雨水管网 3210m。

三、工程内容及施工经过：

工程内容：雨水沟布设

施工经过：材料准备→测量放线→管道预制→管沟开挖→标高测量→基础处理→管道安装。

四、质量事故及缺陷处理：

无

七、主要工程量质量指标

包括单元工程 65 个，施工单位自检合格，监理单位质量检验合格。

六、质量评定

单元工程 65 个，质量均达到合格标准

七、存在问题及处理意见

无

八、验收结论

该分部工程已按合同文件的内容全部完成，工程质量符合合同、设计等规范要求，验收资料齐全并满足验收要求，验收工作组同意该分部工程通过验收，分部工程质量等级合格。

九、保留意见

无

九江市水利局办公室

九水办函（2022）33 号

关于要求书面报告生产建设项目水土保持 工作情况的通知

各有关生产建设单位：

为深入贯彻落实《中华人民共和国水土保持法》，强化我市生产建设项目水土保持事中事后监管，进一步督促生产建设单位落实主体责任，根据《水利部办公厅关于强化依法行政进一步规范生产建设项目水土保持监督管理工作的通知》（办水保〔2016〕21 号）、《九江市水利局关于印发〈九江市 2022 年生产建设项目水土保持监督检查工作方案〉的通知》（九水水保字〔2022〕6 号）文件精神，我局决定开展生产建设项目水土保持工作书面检查，请各生产建设单位及时开展自查工作，并将自查情况如实书面报告我局。现就具体要求通知如下：

一、检查项目

我市市本级审批水土保持方案和已由省水利厅审批水土保持方案但验收、监管权限已下放的生产建设项目（详见附件一）。

二、检查内容

主要包括以下几个方面：

（一）方案管理：水土保持方案编报情况，水土保持方案确定的各项措施的后续设计情况（单独成册）、水土保持方案变更情况。

（二）组织管理：项目建设过程中建设单位的水土保持管理机构和人员设置情况、水土保持管理制度制定及落实情况。

（三）水土保持措施实施：水土保持工程措施、植物措施、临时措施实施进度；取土场、弃土场防护；表土保护利用情况。

（四）水土保持监测、监理：生产建设单位是否自行或者委托有关机构，对生产建设活动造成的水土流失进行监测，并按规定向水行政主管部门报送监测情况；开展了水土保持施工监理。

（五）规费征缴：水土保持补偿费缴纳情况。

（六）水土保持设施验收：生产建设项目投产使用前，是否开展了水土保持设施自主验收，并向我局报备验收材料。

三、有关要求

（一）请根据生产建设项目实施情况，对照水土保持方案及批复文件，认真开展自查，如实填报《生产建设项目水土保持工作情况自查表》（详见附件二），未尽事宜，可附件说明。

（二）各生产建设单位对所上报的自查资料真实性负责。对不及时上报自查材料或发现自查材料不实的建设单位，将录入江西省“双随机一公开”行政执法监督平台重点监管对象名

录库，依法严肃查处和信用惩戒。

（三）各生产建设单位须于6月31日前，将填写的《生产建设项目水土保持工作情况自查表》（加盖公章并附有关佐证材料）寄送我局。

（四）尚未向我局报备验收材料的，生产建设单位应尽快组织开展水土保持设施自主验收，明确验收结论，向社会公开验收情况，并向我局报备验收材料。

四、联系人及联系方式

联系人：江磊 联系电话：17707927786

邮 箱：jjstbc@126.com

地址：九江市八里湖新区八里湖大道166号市民服务中心东楼C426

- 附件：1. 九江市2022年生产建设项目水土保持书面检查项目汇总表
2. 生产建设项目水土保持工作情况报告表及填表说明

九江市水利局办公室
2022年5月17日



抄送：省水利厅

附件 1:

九江市 2020 年生产建设项目水土保持书面检查项目汇总表

序号	项目名称	行政区	建设单位
1	江西隆福矿业有限公司（江西彭山锡矿）项目	德安县	江西隆福矿业有限公司
2	湖口县 2013 年低丘缓坡荒滩等未利用地开发利用 试点项目	湖口县	湖口县人民政府
3	江西大唐国际武宁大阳山风电场	武宁县	江西大唐国际新能源有限公司
4	江西九江电厂四期 500kV 送出工程	浔阳区	国网江西省电力公司
5	江西省都昌县天然气利用工程	都昌县	江西天然气都昌县有限公司
6	彭泽至湖口沿江大道建设项目	彭泽县、 湖口县	九江市公路管理局
7	江西省天然气管网二期工程（南昌、九江段）_九 江段		江西省天然气投资有限公司
8	杭瑞高速狮子互通连接线一级公路工程（九江市、 九江县）	柴桑区	九江市柴桑区交通运输局
9	石钟山至洪源 500kV 输变电工程	湖口县	国网江西省电力公司
10	江西老干部庐山疗养基地	庐山市	中共江西省委老干部局
11	浔南花谷东侧地块水系改造工程	濂溪区、 浔阳区	九江市城北土地整理开发有限公 司
12	九江学院第二附属医院建设项目	濂溪区	九江学院第二附属医院
13	九江市处突维稳力量训练基地项目	濂溪区	九江市城发资产商贸经营有限公 司
14	江西省德安县尖峰坡锡矿边深部锡多金属矿改 （扩）项目	德安县	方园（德安）矿业投资有限公司
15	都昌县垃圾发电送出工程	都昌县	国网江西省电力有限公司九江供 电分公司
16	老城区道路积水点及海绵化改造一期工程	浔阳区	九江市三峡二期水环境综合治理 有限责任公司
17	江西省庐山温泉工人疗养院地热水矿	庐山市	江西省庐山温泉工人疗养院
18	修水县垃圾发电送出工程	修水县	国网江西省电力有限公司九江供 电分公司
19	赤湖 110kV 输变电改造工程项目	柴桑区	国网江西省电力有限公司九江供 电分公司
20	柴桑区狮子 110 千伏变电站扩建工程	柴桑区	国网江西省电力有限公司九江供 电分公司
21	永修马口 110 千伏输变电工程	永修县	国网江西省电力有限公司九江供 电分公司

附件 2:

生产建设项目水土保持情况自查表

项目名称			建设状态	☐ 关停 ☐ 待开工 ☐ 在建 ☐ 已完工	
建设单位			统一社会信用代码		
开工时间			已完工时间 或计划完工时		
水土保持方案 批复文号			占地面积 (hm^2)		
土石方完成 情况	挖填总量 (万 m^3)	挖方 (万 m^3)	填方 (万 m^3)	借方 (万 m^3)	弃方 (万 m^3)
取土来源 及地点	☐ 外购 ☐ 取土场 (地点:)				实际取土量: 万 m^3
弃土去向 及地点	☐ 综合利用 ☐ 弃土场 (地点:)				实际弃土量: 万 m^3
高陡边坡情况	☐ 无 ☐ 未采取防护措施 ☐ 已采取防护措施:				
水土保持后续 设计情况	☐ 是 ☐ 否		水土保持方案 变更情况	☐ 是 ☐ 否	
水土保持监测 工作开展情况	☐ 自行 ☐ 委托 ☐ 否		水土保持监测 单位		
水土保持监理 工作开展情况	☐ 是 ☐ 否		水土保持监理 单位		
水土保持工作 制度制定情况	☐ 是 ☐ 否		安排专人负责 水土保持工作	☐ 否 ☐ 姓名电话:	
主体工程变更 情况	☐ 无 ☐ 具体变更情况:				
批复水土保持 补偿费 (万元)			已缴水土保持 补偿费 (万元)	☐ 未缴纳 ☐ 已缴纳 (金额:)	
水土保持 措施落实情况	工程措施	植物措施		临时措施	取 (弃) 土场措施
水土保持 责任部门				填表人及电话	
我单位承诺以上填写信息真实有效, 并承担相应法律责任。					
承诺单位: (盖章) 年 月 日					

填表说明

1. 高陡边坡情况：填写建设范围内是否存在高度大于 4 米、坡度陡于 1:1.5 的挖、填边坡，以及所采取的防护措施。

2. 水土保持监测工作开展情况：填写水保监测是自行监测还是委托监测，自行监测需填报监测人员名单，委托监测需注明水土保持监测单位，同时需填写监测季报上报情况等。

3. 水土保持监理工作开展情况：填写是否将水土保持工程纳入主体工程监理范围，注明监理单位。

4. 水土保持工作制度制定情况：填写建设单位和施工单位水土保持管理制度制定及执行情况。

5. 水土保持方案变更情况：填写主体工程布局、建设范围等是否调整，主体工程变更后是否办理水保方案变更手续。

6. 防治措施：根据水土保持防治分区，填写完成的水保措施名称及工程量。

7. 是否缴纳水保补偿费，需有缴费发票佐证。

生产建设项目水土保持情况自查表

项目名称	九江市处突维稳力量训练基地项目		建设状态	☐ 关停 ☐ 待开工 ☒ 在建 ☐ 已完工	
建设单位	九江市城发资产商贸经营有限公司		统一社会信用代码	91360416MA3961EB58	
开工时间	2020 年 11 月		已完工或计划完工时间	2022 年 5 月	
水土保持方案批复文号	九水水保字〔2021〕14 号		占地面积 (hm ²)	8.46	
土石方完成情况	挖填总量(万 m ³)	挖方(万 m ³)	填方(万 m ³)	借方(万 m ³)	弃方(万 m ³)
	14.70	11.60	3.10	0	8.50
取土来源及地点	☐ 外购 ☐ 取土场(地点: _____) 实际取土量: _____ 万 m ³				
弃土去向及地点	☒ 综合利用 ☐ 弃土场(地点: _____) 实际弃土量: _____ 万 m ³				
高陡边坡情况	☐ 无 ☐ 未采取防护措施 ☒ 已采取防护措施: 分级压实并采取苫盖措施				
水土保持后续设计情况	☒ 是 ☐ 否		水土保持方案变更情况	☐ 是 ☒ 否	
水土保持监测工作开展情况	☐ 自行 ☒ 委托 ☐ 否		水土保持监测单位	九江绿野环境工程咨询有限公司	
水土保持监理工作开展情况	☒ 是 ☐ 否		水土保持监理单位	江西省机械工业设计研究院	
水土保持工作制度制定情况	☒ 是 ☐ 否		安排专人负责水土保持工作	☐ 否 ☒ 姓名电话: 彭轶 18270681015	
主体工程变更情况	☒ 无 ☐ 具体变更情况: _____				
批复水土保持补偿费(万元)	8.46		已缴水土保持补偿费(万元)	☐ 未缴纳 ☒ 已缴纳(金额: 8.46)	
水土保持措施落实情况	工程措施	植物措施	临时措施	取(弃)土场措施	
	表土回填 400m ³ , 表土剥离 4114.5m ³ , 盖板沟 350m, 雨水管 200m, 雨水井 10 个	场地绿化 1000m ²	基坑排水沟 300m, 场地排水沟 450m, 集水井 4 座, 苫布覆盖 45500m ² , 洗车槽 1 座, 沉砂池 8 座, 临时绿化 200m ²	/	
水土保持责任部门	工程部		填表人及电话	彭轶 18270681015	
我单位承诺以上填写信息真实有效, 并承担相应法律责任。 承诺单位: (盖章) 年 月 日					



水土保持补偿费缴费凭证

中央非税收入电子票据 (电子)



票据代码: 00010221

收款人统一社会信用代码: 91360416MA3961EB58

开票人: 九江市城发资产经营有限公司

票据号码: 3604000143

校验码: 0e7c92

开票日期: 2021年4月20日



项目编码	项目名称	单位	数量	标准	金额(元)	备注
30176	水土保持补偿费收入		1	¥84,600.00	¥84,600.00	电子票据号码: 336048210400011004
金额合计(大写): 人民币捌万肆仟陆佰元整 (小写): ¥84,600.00						
其他信息 						

收款单位(章): 国家税务总局九江市税务局第一税务分局

复核人: 收款人(综合税源科)

九江市水利局

九水函〔2023〕2号

关于开展2023年生产建设项目水土保持 自查工作的通知

各有关生产建设单位：

为进一步贯彻落实《中华人民共和国水土保持法》和省厅有关要求，检查生产建设项目水土保持“三同时”制度落实情况，督促生产建设单位依法履行水土流失防治主体责任、严格落实水土保持“三同时”要求，最大限度减少可能造成水土流失。根据《九江市2023年生产建设项目水土保持监督检查工作方案》，决定对有关生产建设项目开展水土保持书面自查工作。现将有关要求通知如下：

一、自查项目

水土保持方案由市本级审批和省水利厅审批下放的在建及完工未验收生产建设项目（详见附件1）。

二、自查内容

水土保持“三同时”制度落实情况（详见附件2），主要包括以下内容：

1. 水土保持工作组织机构建立情况、制度建设情况、职责落实情况;
2. 水土保持方案审批(含重大变更)情况;
3. 水土保持后续设计工作开展情况;
4. 施工扰动及扰动合规性情况;
5. 表土剥离、保存和利用情况;
6. 取、弃土(包括渣、石、砂、矸石、尾矿等)场选址及防护情况;
7. 水土保持方案落实情况;
8. 水土保持监测、监理工作委托情况以及是否规范开展水土保持监测、监理工作情况;
9. 水土保持补偿费缴纳情况;
10. 水土保持监督检查整改落实情况;
11. 全国水土保持信息系统填报情况。

三、相关要求

1. 各生产建设单位要对照检查内容,对本单位水土保持工作情况进行全面自查,如实填报《生产建设项目水土保持工作开展情况自查表》(详见附件3),未尽事宜,可附件说明。
2. 各生产建设单位须于2023年2月28日前,将《生产建设项目水土保持工作开展情况自查表》及相关佐证材料(盖章)上报我局。
3. 各生产建设单位对所上报材料真实性负责,对不按时上

报自查材料或自查材料存在弄虚作假情况的生产建设项目单位，将纳入重点检查对象进行重点监管，并追究其相关责任。

4. 已完工未开展水土保持设施验收的生产建设项目，建设单位应尽快组织开展水土保持设施自主验收，明确验收结论，向社会公开验收情况后，按规定向我局报备验收材料。

联系人：王心铭 17770243905

邮 箱：jjstbc@126.com

地址：九江市八里湖新区八里湖大道 166 号市民服务中心东附楼 C426

- 附件：1. 九江市 2023 年水土保持书面自查生产建设项目表
2. 生产建设项目水土保持工作自查内容表
3. 生产建设项目水土保持工作开展情况表



抄送：省水利厅，各县（市、区）水利局，共青城市、浔阳区农业农村水利局，九江经开区社会发展局，八里湖新区农林水利服务中心，庐山西海风景名胜区农林水务局。

附件 1

2023 年水土保持书面自查生产建设项目表

序号	生产建设项目	涉及县区	建设单位
1	S214 马都线彭泽南阳至东风段公路改建项目	彭泽县	彭泽县交通运输局
2	甘棠北路道路改造工程	浔阳区	九江市市政公用设施管理局
3	中小河流治理重点县综合整治和水系连通试点庐山市温泉项目区项目	庐山市	庐山市温泉镇人民政府
4	中小河流治理重点县综合整治和水系连通试点庐山市温泉项目区（温泉片区）	庐山市	庐山市温泉镇人民政府
5	南阳 110 千伏输变电工程	瑞昌市	国网江西省电力有限公司九江供电分公司
6	九江市中心城区水环境系统综合治理二期项目中心城区分散区域污水系统提质增效工程	濂溪区、浔阳区	九江市三峡二期水环境综合治理有限责任公司
7	瑞昌市横立山风电送出工程送出工程	瑞昌市	特变电工瑞昌风电有限公司
8	九江小学八里湖校区（八里湖新区小学）建设项目	八里湖新区	九江市九江小学
9	九江小学八里湖校区改扩建项目	八里湖新区	九江市九江小学
10	江西省九江市彭泽种质资源场建设项目（国家级九江市彭泽种质资源场）	彭泽县	九江市农业科学院
11	江西大唐国际修水太阳山风电场工程（变更）	修水县	江西大唐国际修水风电有限责任公司
12	瑞昌市瑞达矿业有限公司老屋宝山铜多金属矿项目	瑞昌市	瑞昌市瑞达矿业有限公司
13	九江市纪委监委廉政教育中心二期安全防护区项目	八里湖新区	中共九江市纪律检查委员会
14	S214 马都线都昌县绕城公路改建工程	都昌县	都昌县交通运输局
15	江西水利职业学院赣江新区校区建设项目	永修县	江西水利职业学院
16	江西德安县丰林工业新区热电联产项目	德安县	德安聚能生态环保科技有限公司
17	九江学院智能制造工程实训（实验）中心项目	濂溪区	九江学院
18	彭泽城东 110 千伏输变电工程	彭泽县	国网江西省电力有限公司九江供电分公司
19	八里湖新区向阳生态公园（含门球场）建设工程	八里湖新区	九江市八里湖新区投资开发有限公司
20	国能神华九江电厂 2×1000MW 二期扩建工程	湖口县	国能神华九江发电有限责任公司
21	露西 110 千伏输变电工程	共青城市	国网江西省电力有限公司九江供电分公司
22	二五七线及其北段延伸线改造工程	浔阳区	九江市市政公用设施管理局
23	庐浔路西支路（东门口一期棚改项目中规划道路）	浔阳区	九江市城发公用设施建设管理有限公司
24	九江市妇幼保健院西院住院大楼项目	八里湖新区	九江市妇幼保健院（九江市儿童医院、九江市妇幼保健计划生育服务中心）
25	九江市中医院感染性疾病（中西医结合）综合救治基地项目	濂溪区	九江市中医院

序号	生产建设项目	涉及县区	建设单位
54	永修马口 110 千伏输变电工程	濂溪区	国网江西省电力有限公司九江供电分公司
55	九江职业大学濂溪校区西区工程建设项目(一期)	濂溪区	九江职业大学
56	S209 乐观村至童家弄升级改造	彭泽县	彭泽县交通运输局
57	瑞昌市双岭山二期分散式风电项目	瑞昌市	江西大唐国际新能源有限公司
58	九江学院第二附属医院建设项目	濂溪区	九江学院第二附属医院
59	通山(赣鄂界)至武宁高速公路新建工程	武宁县	九江通武高速公路管理有限公司
60	九江市处突维稳力量训练基地项目	濂溪区	九江市城发资产运营管理有限公司
61	彭泽大冶山矿业有限公司老古沟金矿项目	彭泽县	彭泽大冶山矿业有限公司
62	国能九江发电有限公司煤码头干灰治尘改造工程	浔阳区	国家能源集团九江发电有限公司
63	德安城西铁锡矿项目	德安县	德安国信矿业有限公司
64	九江电厂 220 千伏外送优化工程	濂溪区、柴桑区、浔阳区、瑞昌市	国网江西省电力有限公司九江供电分公司
65	安九客专庐山牵引站 220 千伏外部供电工程	柴桑区、瑞昌市	国网江西省电力有限公司九江供电分公司
66	九江华林 220 千伏输变电工程	庐山市、柴桑区	国网江西省电力有限公司九江供电分公司
67	江西省德安县永飞矿业有限公司萤石矿、水泥用灰岩项目	德安县	德安县永飞矿业有限公司
68	江西省修水县昆山钨钼矿项目	修水县	修水县昆山钨钼矿有限责任公司
69	九江高铁枢纽工程	柴桑区	九江市住房和城乡建设局
70	九江西 500 千伏变电站 220 千伏配套线路工程	柴桑区、瑞昌市	国网江西省电力有限公司九江供电分公司
71	九江城区应急水源建设工程	柴桑区、瑞昌市	九江市三供二期水环境综合治理有限责任公司
72	特变电工瑞昌横立山风电场项目	瑞昌市	特变电工瑞昌风电有限公司
73	九江市国际关系研究所项目(1809)	八里湖新区	九江市国际关系研究所
74	九江学院教育资源整合建设项目	濂溪区	九江学院
75	九江市老年大学月亮湾校区(原市委党校)改建工程	浔阳区	九江市老年大学
76	武山铜矿三期扩建工程	瑞昌市	江西铜业股份有限公司武山铜矿
77	九江市殡仪馆改扩建二期项目	濂溪区	九江市城发市政建设管理有限公司
78	G353 修水县城至修平高速互通段公路改建工程	修水县	修水县新城开发建设管理委员会
79	茅山头 110 千伏变电站迁建工程(电气综合楼)	八里湖新区	国网江西省电力有限公司九江供电分公司
80	徽商商务中心	八里湖新区	九江富润置业有限公司
81	纺织大厦项目	八里湖新区	九江市智达民置业有限公司
82	新建快速路系统工程(一期)项目	濂溪区、柴桑区	九江市城发市政建设管理有限公司
83	万泰城·御湾项目	八里湖新区	九江联华实业有限公司

附件 2

生产建设项目水土保持工作自查内容表

序号	检查内容	具体要求
1	水土保持工作组织管理	指定有具体的部门和人员负责水土保持工作；制定水土保持工作管理制度和奖惩制度；在招标文件和施工合同中明确施工单位的水土保持责任。
2	水土保持方案变更	水土保持方案经批准后，生产建设项目的地点、规模发生重大变化的，应补充或者修改水土保持方案并报原审批机关批准。水土保持方案实施过程中，水土保持措施需要作出重大变更的，应经原审批机关批准。
3	水土保持后续设计	依据批准的水土保持方案与主体工程同步开展水土保持初步设计和施工图设计；设计成果按程序与主体工程一并报经有关部门审核，作为水土保持措施实施的依据；弃土（渣）场、取土（料）场等重要防护对象开展点对点勘察与设计。
4	地表土保护利用	按照水土保持方案和要求，对生产建设活动所占用土地的地表土进行分层剥离、保存和利用。
5	施工扰动和弃渣处置	严格控制施工扰动范围，禁止随意占压破坏地表植被，施工中产生的弃土弃渣不得乱倒乱弃或者顺坡倾倒。
6	取、弃土场选址及防护	取土（料）场、弃土（渣）场选址合适，严格按照施工图设计要求采取综合防治措施，不产生水土流失危害。
7	水土保持措施实施	根据设计和施工进度，对施工扰动土地及时采取工程、植物和临时防护措施，有效防治水土流失。实施的水土保持措施体系、等级和标准按水土保持方案要求落实。
8	水土保持监测	自工程开工之日起组织对生产建设活动造成的水土流失进行监测。水土保持监测工作遵守国家技术标准、规范和规程，保证监测质量。监测成果提出“绿黄红”三色评价结论。工程建设期间的水土保持监测成果在生产建设单位官方网站、业主项目部、施工项目部公开，按要求定期上报省级和市县水行政主管部门。
9	水土保持监理	按照水土保持监理标准和规范开展水土保持工程施工监理。对水土保持设施的单元工程、分部工程、单位工程提出质量评定意见。征占地面积在 20 公顷以上或者挖填土石方总量在 20 万立方米以上的项目，应当配备具有水土保持专业监理资格的工程师。征占地面积在 200 公顷以上或者挖填土石方总量在 200 万立方米以上的项目，应当由具有水土保持工程施工监理专业资质的单位承担监理任务。
10	水土保持补偿费缴纳	开办一般性生产建设项目的，在项目开工前一次性缴纳水土保持补偿费。采矿业资源处于建设期的，在建设活动开始前一次性缴纳水土保持补偿费；处于开采期的，按季度缴纳水土保持补偿费。任何单位和个人不得擅自减免水土保持补偿费，不得改变水土保持补偿费征收对象、范围和标准。
11	监督检查意见落实	依法配合水行政主管部门的监督检查，按监督检查意见落实整改措施，反馈整改情况。

附件 3:

生产建设项目水土保持工作开展情况自查表

项目名称			建设状态	☐ 待开工 ☐ 在建 ☐ 已完工 ☐ 取消	
建设单位			统一社会信用代码		
开工时间			完工时间或 计划完工时间		
水土保持方案 批复文号			占地面积 (hm^2)		
土石方完成 情况	挖填总量 (万 m^3)	挖方 (万 m^3)	填方 (万 m^3)	借方 (万 m^3)	弃方 (万 m^3)
水土保持工作 制度制定情况	☐ 否 ☐ 是		安排专人负责 水土保持工作	☐ 否 ☐ 姓名电话:	
主体工程变更 情况	☐ 无 ☐ 具体变更情况:		水土保持方案变更 ☐ 是 ☐ 否		
水土保持后续 设计单独成册	☐ 否 ☐ 是		扰动范围超出 用地红线	☐ 否 ☐ 是: 万 m^3	
取土场(弃土 场)变更	☐ 否 ☐ 是: 处		地表土保护 利用情况	☐ 无 ☐ 否 ☐ 是: 万 m^3	
取土来源 及地点	☐ 无 ☐ 外购 ☐ 取土场(地点:) 实际取土量: 万 m^3				
弃土去向 及地点	☐ 无 ☐ 综合利用 ☐ 弃土场(地点:) 实际弃土量: 万 m^3				
高陡边坡情况	☐ 无 ☐ 有: 处 点对点勘察设计 ☐ 无 ☐ 有 防护措施 ☐ 无 ☐ 有:				
水土保持 措施落实情况 (具体措施及 工程量)	工程措施		植物措施	临时措施	取(弃)土场措施
水土保持监测 工作开展情况	☐ 自行 ☐ 委托 ☐ 否		水土保持监测 单位	履责: ☐ 好 ☐ 一般 季报: 期	
水土保持监理 工作开展情况	☐ 是 ☐ 否		水土保持监理 单位	履责: ☐ 好 ☐ 一般 月报: 期	
批复水土保持 补偿费(万元)			已缴水土保持 补偿费(万元)	☐ 未缴纳 ☐ 已缴纳(金额:)	
监督检查意见 落实情况	检查时间: 整改反馈: ☐ 否 ☐ 是:		检查时间: 整改反馈: ☐ 否 ☐ 是:		
信息系统录入	基本信息 ☐ 后续设计 ☐ 监理资料 ☐ 监测资料 ☐ 验收资料 ☐				
水土保持 责任部门				填表人及电话	
存在的 主要问题				整改措施	
我单位承诺以上填写信息真实有效,并承担相应法律责任。					
承诺单位: (盖章) 年 月 日					

填表说明

1. 土石方完成情况：实际完成量，需提供相关佐证材料。
2. 水土保持工作制度制定情况：水土保持管理制度和奖惩制度制定及执行情况，是否明确参建各方水土保持责任。
3. 主体工程变更情况：填写主体工程布局、用地范围等是否调整，主体工程变更后是否办理水保方案变更手续。
4. 水土保持措施落实情况：简述实际完成水保措施名称及工程量。
5. 高陡边坡情况：填写建设范围内是否存在高度大于4米、坡度陡于1:1.5的挖、填边坡，以及所采取的防护措施。
6. 水土保持监测工作开展情况：填写水保监测是自行监测还是委托监测，自行监测需填报监测人员名单，委托监测需注明水土保持监测单位，并对监测单位服务质量进行评价。
7. 水土保持监理工作开展情况：填写是否将水土保持工程纳入主体工程监理范围，注明监理单位，并对监理单位服务质量进行评价。
8. 已缴纳水保补偿费，需提供缴费佐证。
9. 本表可附页，表中勾选“是”的，需提供相关佐证材料，汇总1个PDF文件。

生产建设项目水土保持工作开展情况自查表

项目名称	九江市处突维稳力量训练基地项目		建设状态	☐ 待开工 ☒ 在建 ☐ 已完工 ☐ 取消	
建设单位	九江市城发资产商贸经营有限公司		统一社会信用代码	91360416MA3961EB58	
开工时间	2020年11月		完工时间或计划完工时间	2023年3月	
水土保持方案批复文号	九水水保字【2021】14号		占地面积 (hm ²)	8.46	
土石方完成情况	挖填总量 (万 m ³)	挖方 (万 m ³)	填方 (万 m ³)	借方 (万 m ³)	弃方 (万 m ³)
	17.08	12.61	4.47	0.08	8.94
水土保持工作制度制定情况	☐ 否 ☒ 是		安排专人负责水土保持工作	☐ 否 ☒ 姓名电话: 彭轶 18270681015	
主体工程变更情况	☒ 无 ☐ 具体变更情况: 水土保持方案变更 ☐ 是 ☒ 否				
水土保持后续设计单独成册	☐ 否 ☐ 是		扰动范围超出用地红线	☒ 否 ☐ 是: 万 m ²	
取土场(弃土场)变更	☒ 否 ☐ 是: 处		地表土保护利用情况	☐ 无 ☐ 否 ☒ 是: 0.41 万 m ³	
取土来源及地点	☐ 无 ☒ 外购 ☐ 取土场(地点:) 实际取土量: 万 m ³				
弃土去向及地点	☐ 无 ☒ 综合利用 ☐ 弃土场(地点:) 实际弃土量: 万 m ³				
高陡边坡情况	☐ 无 ☒ 有: 1 处 点对点勘察计 ☒ 无 ☐ 有 防护措施 ☐ 无 ☒ 有: 分级处理并加设苫盖措施。				
水土保持措施落实情况(具体措施及工程量)	工程措施	植物措施	临时措施	取(弃)土场措施	
	表土回填 300m ³ 、表土剥离 4114.5m ³ 、盖板沟 350m、雨水管 1800m、雨水井 50 座、雨水口 40 个、表土回填 2500m ³ 、种植土回填 4000m ³ 、淤泥翻晒 5054.39m ³	场地绿化 1000m ²	基坑排水沟 300m、场地排水沟 450、集水井 4 个、基础回填土苫布覆盖 11000m ² 、裸露边坡苫布覆盖 25000m ² 、洗车槽 1 座、沉砂池 8 座、表土苫布覆盖 2000m ² 、基坑回填土苫布覆盖 5500m ² 、裸露地表苫布覆盖 12500m ² 、临时绿化 200m ²	/	
水土保持监测工作开展情况	☐ 自行 ☒ 委托 ☒ 否		水土保持监测单位	九江绿野环境工程咨询有限公司 履责: ☒ 好 ☐ 一般 季报: 7 期	
水土保持监理工作开展情况	☒ 是 ☐ 否		水土保持监理单位	履责: ☐ 好 ☐ 一般 月报: 期	
批复水土保持补偿费(万元)	8.46	已缴水土保持补偿费(万元)		☐ 未缴纳 ☒ 已缴纳(金额: 84600 元)	
监督检查意见落实情况	检查时间: 2022 年 5 月 17 日九江市水利局办公室要求书面报告生产建设项目水土保持工作情况书面检查通知(九水办函【2022】33 号文)整改反馈: ☐ 否 ☒ 是: 已按通知填写书面检查并盖章送报至相关水行政部门。				

信息系统录入	基本信息 ☒ 后续设计 ☒ 监理资料 ☒ 监测资料 ☒ 验收资料 ☐
水土保持 责任部门	工程部
填表人及电话	彭扶 18270681015
存在的 主要问题	部分土方回填场地存在裸露情况
整改措施	加设苫盖措施并加快裸露区域后续施工
我单位承诺以上填写信息真实有效，并承担相应法律责任。	
承诺单位: (盖章) 年 月 日	

水土保持补偿费缴费凭证

中央非税收入电子票据 (电子)

中央非税收入电子票据

票据代码: 00010221
 开票人: 社会信用代码: 91360416MA3961E858
 开票人: 九江市城发资产运营管理有限公司

票据号码: 3604000143
 校验码: 0e7c92
 开票日期: 2021年4月20日

项目编码	项目名称	单位	数量	单价	金额 (元)	备注
30176	水土保持补偿费收入	元	1	84,600.00	84,600.00	电子票据号码: 336048210400011094

金额合计 (大写): 人民币捌万肆仟陆佰元整 (小写): 84,600.00

其他信息

收款单位 (章): 国家税务总局九江市税务局第一税务分局 开票人: 收款人: 综合税局

关于同意接收九江市处突维稳力量训练基地项目 工程弃方的函

九江市城发资产商贸经营有限公司：

我基地姑塘码头二期项目场地回填需土石方约 290 万立方米，经技术人员勘查九江市处突维稳力量训练基地项目现场，认为该工程范围内土石方满足我方回填要求，同意接收该项目弃方。

你单位应按照有关要求做好运输过程中的防护措施，减少对环境的影响和避免造成新的水土流失，运输过程中造成的一切违法后果由你单位承担。

九江市濂溪区化纤工业基地管理办公室
2020 年 11 月



附件 14 水土保持监测技术服务合同

合同编号：

水土保持方案编制、监测技术服务合同

项 目 名 称：____九江市处突维稳力量训练基地项目____

委托方（甲方）：____九江市城发资产商贸经营有限公司____

受托方（乙方）：____九江绿野环境工程咨询有限公司____

签 订 时 间：____2020 年 12 月____

有 效 期 限：自合同签订日起至合同各条款履行完毕之日止

中华人民共和国科学技术部印制

填 写 说 明

一、本合同为中华人民共和国科学技术部印制的技术服务合同示范文本，各技术合同登记机构可推介技术合同当事人参照使用。

二、本合同书适用于一方当事人（委托方）以技术知识为另一方（受托方）解决特定技术问题所订立的合同。

三、本合同书未尽事项，可由当事人附页另行约定，并作为本合同的组成部分。

四、当事人使用本合同书时约定无需填写的条款，应在该条款处注明“无”等字样。

技术服务合同

委托方（甲方）：_____九江市城发资产商贸经营有限公司_____

住 所 地：_____九江市长虹西大道 376 号_____

法定代表人：_____彭平江_____

项目联系人：_____王泽_____

联系方式：_____18770236001_____

电 话：_____传 真：_____

电子信箱：_____

受托方（乙方）：_____九江绿野环境工程咨询有限公司_____

住 所 地：_____江西省九江市开浔阳区环城东路商业街 134 号门面_____

法定代表人：_____周志刚_____

项目负责人：_____周志刚_____

联系方式：_____13576202211_____

通讯方式：_____九江市经开区京九路 9 号联盛快乐城 4 号楼 1703 室_____

电 话：_____0792-8503738_____传 真：_____0792-8503738_____

电子信箱：_____578075928@qq.com_____

本合同甲方委托乙方就九江市处突维稳力量训练基地项目进行水土保持方案编制；水土保持监测、验收的专项技术服务，并支付相应的技术服务报酬。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国合同法》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条 甲方委托乙方进行技术服务的内容如下：

1. 技术服务的目标：

系人，乙方指定 周志刚 13576202211 为乙方项目联系人。

第十一条 双方确定，出现下列情形，致使本合同的履行成为不必要或不可能，可以解除本合同：

1. 发生不可抗力：甲乙双方的任何一方由于法定不可抗力因素不能履行本合同时，应在 24 小时内向对方通知，并应在 15 天内提供权威机关的书面证明。

第十二条 双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，确定按以下第 一 种方式处理：

1. 提交 九江 仲裁委员会仲裁；
2. 依法向乙方所在地人民法院起诉。

第十三条 双方约定本合同其他相关事项为：本合同未尽事宜，双方协商签订补充协议。本合同的附件及补充协议是本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十四条 本合同一式 四 份，甲方 二 份，乙方 二 份，具有同等法律效力。

第十五条 本合同经甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方：九江市城发资产商贸经营有限公司（盖章）

法定代表人/委托代理人：江彭印（签名）

年 月 日

乙方：九江绿野环境工程咨询有限公司（盖章）

法定代表人/委托代理人：周志刚（签名）

年 月 日